

老旧小区“改”到居民心坎上

□ 新渝报记者 毛双 特约通讯员 曾蕊
实习生 唐菁阳

老旧小区历经岁月流转，逐渐患上“老年病”：服务功能弱化、基础设施老化、公共空间不足等问题日益凸显，成为困扰居民日常生活的痛点。大足区新东方花园一期便是如此。

“车子乱停，花园没人管理，环境很乱！”“只要是顶楼，都漏雨。”“没有消防环道。”……说起小区，新东方花园居民很是苦恼。

新东方花园一期建成于2002年，共19个单元楼，总建筑面积约2.4万平方米，居民约250

户。由于年代较久，该小区的部分基础配套设施老化破损，无法满足小区住户的生活需求。

群众诉求得到街道和相关部门的及时回应，该小区于2024年纳入老旧小区改造范围。大足区住建委、社区、施工责任单位多次走访小区居民，根据收集到的意见建议，设计专属的改造方案。

“前期通过安居工程和老旧小区改造项目，争取国家资金，对小区下水道管网进行了改造。”棠香街道东关社区综合治理专干郭海彬说。

记者在该小区看到，大型吊装作业的轰鸣声渐起，工人正在对屋顶顶棚材料进行吊

装，另一边，小型挖掘机正在作业，小区原有路面已完成开挖和回填，随着地下排污管道整改到位，地面上的消防通道扩建正紧锣密鼓推进。现场施工负责人介绍，接下来将同步推进路面平整与绿化恢复。

改造工程不仅对墙面、道路、管网等进行全面翻新，还将安装充电桩、游乐设施等便民配套。改造工程预计在今年12月底完成。

“以后我们小区一定会很漂亮，停车也会更加有序，大家住起来更舒心。”新东方花园一期居民杨大姐说。

新东方花园的改造升级，正是大足区老

旧小区“内外兼修”的缩影——从看不见的管网升级，到看得见的环境焕新，民生工程的细节正一点点落地。

大足区城投集团老旧小区改造项目技术员刘庆表示，大足2024年中心城区改造项目，总共涉及39个小区的改造，目前已陆续完成10个。改造后的小区不仅颜值大幅提升，更实现了“硬件”升级与“软件”优化的双重突破，邻里关系也更加和睦。从“忧居”到“优居”，大足区老旧小区改造工程不仅改善了居民的生活环境，更提升了城市的整体形象，让老城区焕发新活力。

《蜜蜂“安家”城区引担忧 居民盼搬离蜂箱》后续报道——“蜂”险解除

“物业和社区的工作效率高，短短几天就帮我们排除了安全隐患，生活彻底恢复了正常，必须为这些办实事的工作人员点赞。”蓝湖星空小区居民杨女士的话语，道出了周边群众的共同心声。

居民们的安心背后，是社区工作人员的不懈努力。棠香街道红星社区党委书记罗博文向记者介绍了问题处置的全过程：“网格员在小区网格群中接到居民反馈后，我们第一时间安排网格员逐户走访，一边安抚被蜇居民情绪，记录具体困扰，一边耐心与养蜂人沟通，讲清城区养蜂的安全隐患。”

“由于社区不具备执法权限，初期问题处置一度面临瓶颈。”罗博文坦言，面对这一情况，社区并未退缩，而是持续跟进、多方协调，最终以真诚与坚持赢得养蜂人的理解与配

合。截至目前，小区周边4处蜂箱已全部转移，居民的生活安全得到有力保障，正常生活秩序全面恢复。

蜂患虽除，但背后的合规性与责任划分问题仍值得深思。城区养蜂是否合法？蜜蜂伤人该谁担责？带着这些居民关心的问题，记者咨询了大足区人民法院的法律专业人士。

大足区人民法院民事审判一庭副庭长陈平表示，动物饲养人违反管理规定，未对包括蜜蜂在内的饲养动物采取安全管理措施，应当承担赔偿责任。农业农村部《养蜂管理办法（试行）》明确要求，蜂场应与居民区、道路等保持适当距离，原则上间距需在1000米以上，养蜂行为还可能涉及相关许可问题。从实际情况来看，市民在城区养殖蜜蜂，大概率违反上述规定。

针对蜜蜂等动物致人损害的赔偿问题，陈平进一步解释：“我国法律有明确规定，动物饲养人或管理人应对饲养动物造成的他人损害承担赔偿责任，这意味着饲养人、管理人承担的是无过错责任。在受害人没有故意或过失的情况下，饲养人、管理人需承担全部赔偿责任，不宜过分区分受害人过错。”

从快速响应居民诉求到高效解决问题，此次养蜂扰民事件的处置，既彰显了社区网格治理的精准高效，更体现了基层治理“民有所呼、我有所应”的责任担当。在此提醒广大市民，饲养动物、开展养殖看似是个人行为，实则关乎公共安全与邻里和谐。无论是蜜蜂这类特殊养殖，还是日常宠物饲养，都应严格遵守法律法规，主动采取安全防护措施，尊重他人合法权益。



百香果丰收

近日，大足区龙岗街道明星社区的20亩黄金百香果种植基地内，百香果已进入成熟期，今年该基地的第二批果子陆续采摘上市，为冬日增添了别样的“甜蜜”滋味。

新渝报记者 毛双 特约通讯员 曾蕊
实习生 唐菁阳 摄

青年思行 聚力未来

——大足区2025正科级干部选拔赛“金点子”遴选（八）

科技赋能与文化沉浸

——关于大足旅游破圈升级的思考

□ 大足区委组织部 谭敏

业态创新：从“单一门票”到“复合消费”的产业融合。打造“大足百工”文创生活综合体，建立一个以宋代美学和工匠精神为基底的文创街区。邀请知名设计师、艺术家驻地，与本地手工艺人合作，开发极具设计感的文创产品（服饰、家居茶具等），而不仅仅是传统的纪念品。开发“石刻文化主题宴”，每

一道菜都取材于本地生态食材，并对应一个石刻故事或寓意，如“荷花宴”对应石刻中的荷莲元素，“孝心羹”对应父母恩重经变相。

全域联动：从“一点独秀”到“百花齐放”的空间拓展。深度挖掘其他优质资源，形成旅游矩阵，除了石刻，还可以丰富如下精品主题线路。自然生态线，升级龙水湖旅游

（上接1版）

据农情调度，截至11月20日，全国冬小麦播种过九成半。

在山东省汶上县郭仓镇郭仓村的高标准农田里，种粮大户郭波波波新购置的高性能精量播种机，已陪他在地里忙活了半个月。“通过卫星定位与惯性导航，可以使1000米播幅内行距偏差小于3厘米，土地利用率先传统人工驾驶的农机提高了1.5%至2%。”郭波波说。

汶上县农业农村局有关负责人表示，今年该县秋播冬小麦面积稳定在62万亩以上，其中通过智慧农机、精准监测等技术应用实现“高质量播种”的面积占比超65%。

【记者观察】秋冬种是一年农业生产中的关键农事。一份耕耘，一份收获，各地要抢抓农时不放松，不断提升播种科技含量，为明年夏粮丰收打下坚实基础。

观察之二：多点开花 消费市场呈现新趋势

无人机送餐、电动垂直起降飞行器载客、自动驾驶巴士运营……在安徽合肥骆岗公园，这种以场景为驱动的创新模式，为消费者带来新体验。

合肥市发改委场景创新处副处长高峰嵘说，合肥通过“一手抓供给，一手抓需求”，努力构建一个动态平衡的创新生态系统，已推动1200余个场景项目落地。

近日，国务院办公厅印发的《关于加快场景培育和开放推动新场景大规模应用的实施意见》对外发布，首次在国家层面对场景培育

开放进行系统部署。以场景创新引领消费市场提质升级，正成为一个新趋势。

工业和信息化部等六部门日前发布《关于增强消费品供需适配性进一步促进消费的实施方案》，从加速新技术新模式创新应用、扩大特色和新型产品供给、精准匹配不同人群需求、培育消费新场景新业态、营造良好发展环境5方面部署了19项重点任务。

以“双十一”为窗口，通过技术创新等优化消费市场供给的趋势愈发明显。抖音平台通过持续优化算法，推动内容电商与货架电商融合发展，将好内容、好产品与多元需求精准匹配，助推更多地方特色产业出圈。淘宝、京东等平台通过上架“AI导购”，不仅让消费者购物更方便，也解决了中小商家服务成本高等痛点。

广东以十五运会为契机，打造“票根+”经济；北京通过“即秀即售”模式，构建智能生活体验与消费平台；上海依托进博会等，打造“首发上海”IP……在新技术、新场景、新政策共同推动下，国内消费市场展现出强劲活力与韧性。

【记者观察】如今，消费市场呈现出个性化、品质化、场景化等新趋势。要通过技术赋能、“给场景”等多种方式，使消费市场供需两侧实现“双向奔赴”，全方位激发消费活力，释放消费潜力。

观察之三：活力涌现 新质生产力加快发展

在前端大模型完成设计，一块白色坯布最快半小时便能成为印花精美的丝巾面料

观察之四：因地制宜 城市更新持续推进

11月的冬日暖阳里，记者在上海市虹口

区欧阳路街道的一处老弄堂里，看到一米见方的倒粪站已锁上了门。弄堂里已经没了往昔倒马桶刷马桶的声响。

前不久，随着无卫生设施旧住房提升改造的完成，上海这座超大城市告别了“拎马桶”的历史记忆，更多居民享受到更高品质的生活。

城市更新是推动城市高质量发展的综合性、系统性战略行动。“十四五”期间，全国累计改造城镇老旧小区24万多个。

山东东营44个老旧小区改造，涵盖管线更新、外墙翻新、加装便民设施等；福建泉州坚持“修旧如旧”原则，对350米传统街巷进行改造提升；重庆滨江精细化建设下北街改造项目，精准破解片区城市发展的突出瓶颈与短板……各地不断推动城市更新项目上马落地，城市结构持续优化、功能不断升级。

11月21日召开的全国城市更新工作推进会强调，要着力在规划、资金、运营、治理四方面下功夫，因地制宜、探索创新，持续推进城市更新行动。

在四川省成都市成华区杉板桥社区，25平方米的高清大屏上，1.2平方公里的社区实景尽收眼底。杉板桥社区党委书记陈岚说：“有了社区智能管理平台，垃圾桶满溢、消防通道占用、电动车违规入电梯等一系列社区治理难题，得以及时发现、高效处置，让居民生活更舒心。”

【记者观察】城市更新，是一项系统性工程。各地要坚持以人为本，久久为功，下好绣花功夫，把各项工作做深做细做实。

文明执法“力破” 城区游摊占道乱象

□ 新渝报记者 谭显全

11月25日，在大足城区丁家坡农贸市场，一场文明与秩序的守护行动有序开展。

市场周边，城管执法支队的工作人员身着整齐制服，脸上带着亲切的笑容，穿梭于商户间。在一家香肠腊制品店前，执法人员温和地对店主说：“老板，摊位摆进门市里，别占人行道，既影响市容，也给行人添不便。”店主连忙点头：“好嘞，我就收拾，你们执法越来越人性化了，还特意提醒。”执法人员笑着回应：“应该的，一起努力让市场更整洁美观。”说完便主动帮忙搬移摊位杂货。

不远处，一个早餐摊位前也围拢了几位执法人员。他们耐心劝摊主：“大姐，早餐摊别摆在过道上，人来人往不安全，挪到不影响通行的地方。”摊主不好意思地说：“早上太忙没注意，给你们添麻烦了。”工作人员赶忙安慰：“不麻烦，我们帮您搬。”随后将摊位移到合适位置，摊主感激不已：“谢谢你们，你们真好，以后我一定注意。”

来到城区步行街，执法人员在认真履职，一边温馨提醒商户，一边帮忙移动杂货，嘴里不停提醒：“大家注意，东西别摆过道上，给行人留足通行空间。”商户们纷纷配合，表示会遵守规定。

曾经，丁家坡农贸市场是另一番模样。卖菜人员占道经营严重，摊位杂乱，垃圾随处可见，严重影响市容市貌，市民出行极为不便，怨声载道。大足区委、区政府高度重视，迅速指示整治，还市民整洁有序的市场环境。

连日来，大足区城管执法支队抽调精干人员组成专项整治小组，从清晨早市开始集中整治。他们以劝说、文明执法的方式，耐心向商户和游摊商贩讲解城市管理规定，引导规范经营。

市场买菜的市民赵军感慨：“以前车辆违规停放严重，道路常堵得水泄不通，现在道路畅通，我们出行方便，心情也舒畅了。”

大足区城管局为提升城市形象，采取“三举措”。一是强化宣传引导，筑牢文明经营根基。教育为主”原则，组织人员深入步行街商户、菜市场经营户及游摊商贩，发放宣传手册普及法律法规，累计覆盖门市商户800余家、游摊商贩500余个。二是聚焦重点区域，破解菜市场周边秩序难题。针对丁家坡菜市场周边商户占道经营、游摊乱摆问题，联合区供销社、龙岗街道办事处专项治理。每日7:00—12:00安排工作人员定点值守，引导游摊规范经营，劝阻门市经营户店外占道行为，已累计规范游摊190余起、劝导门市经营户80余个。三是深化部门联动，规范步行街经营与交通秩序。联合综合整治办常态化整治步行街车辆违规通行、商户占道经营问题，对违规停放非机动车现场劝离或依法拖移，累计劝离68辆；严格规范商户店外经营，要求商品进店，保持店外整洁，累计规范80余起。

“下一步，我们将深化与相关职能部门协作，坚持‘日常管理+专项整治’模式，建立常态长效机制，确保步行街、丁家坡菜市场周边环境秩序持续向好，推动城市形象不断提升。”大足区城管执法支队副队长姜川表示。

高升镇 以法治温度守护困难群众

新渝报讯(记者 罗婷婷 实习生 赵元元 通讯员 杨雪雪)近日，9岁女孩小萧(化名)在监护人陪同下，将一面绣有“司法求助，温暖人心”的锦旗送到大足区司法局高升司法所。

数月前，一场突如其来的车祸夺走了小萧父亲的生命，而其母亲早已因病离世，原本就脆弱的家庭瞬间崩塌，年幼的小萧沦为孤儿，年迈的祖母无力应对法律程序与生活困境，家庭陷入绝境。高升镇政府在得知这一情况后，立即启动应急帮扶机制，将小萧的困境纳入重点民生保障清单，统筹司法所、村委会、法律顾问等多方力量，构建起全方位、多层次的帮扶体系。

“法治是保障民生的坚实根基。”高升司法所相关负责人说，知晓情况后，镇司法所主动担当作为，将司法救助与法律援助精准对接，联合大足区人民检察院第一时间为小萧申请司法救助资金，解其燃眉之急。

同时，高升镇政府统筹司法所与村委会形成工作合力，全程护航孤儿基本生活保障申请，积极与民政等相关部门对接协调，实时跟踪办理进度，打通政策落实的“最后一公里”，为小萧的未来生活搭建起稳定的保障框架，让她在失去亲人后感受到社会的温暖与关怀。

“感谢叔叔们的帮助，让我感受到了温暖，也对未来的生活有了希望。”小萧坚定的话语，是对高升镇民生工作最真挚的回应。

法治的终极价值在于守护人民的幸福安宁，此次对小萧的帮扶，只是该镇践行“司法为民、民生优先”理念的一个缩影。近年来，高升镇始终将法治建设与民生保障紧密结合，不断完善基层治理体系，优化公共服务供给，通过健全矛盾纠纷多元化解机制，强化法律援助覆盖面、细化民生保障政策落实等举措，让法治阳光照亮每个角落，让困难群众能感受到政府的关怀与社会的温情。

情绪管理公益课助小学生调节情绪

新渝报讯(记者 崔晓玲 实习生 赵元元)为帮助小学高年级学生认识情绪、调节情绪，11月26日，重庆医科大学附属大足医院睡眠心身中心主治医师鲁跃走进西禅小学，开展了主题为“我的情绪小宇宙”情绪管理公益课堂，通过趣味游戏与互动体验，让同学们在欢乐中学会与情绪友好相处。

课堂上，鲁跃医师以“情绪初探：认识你的心情颜色”开篇，通过情绪配色游戏引导同学们将兴奋、悲伤、恐惧等情绪与对应颜色关联，直观感受情绪的多样性。

在“情绪体验”环节，击鼓传花讲情绪、听旋律猜心情等互动游戏点燃了现场气氛，同学们踊跃分享自身情绪故事，在倾听与表达中加深了对情绪的感知。

据悉，本次课程以小学生易于接受的游戏化形式，涵盖情绪认知、体验、传染与调节四大模块，帮助同学们掌握了识别情绪、释放压力的实用方法。参与同学们纷纷表示，不仅学会了管理自己的情绪，也懂得了体谅他人的心情。