

22项经验向全国推广！ 重庆城市更新经验做法多次获住建部肯定

□ 重庆日报记者 廖雪梅 谢智强

5月29日，市政府新闻办组织召开“扛起新使命 谱写新篇章”系列主题新闻发布会（第十场）——“实施城市更新行动”新闻发布会。记者从发布会上了解到，过去一年，我市成功入选首批中央财政支持的城市更新行动试点城市，重庆市“探索微更新一体化运营方式推进老旧小区改造”等22项经验做法被列入住建部可复制经验清单向全国推广。

市住房城乡建委党组成员、副主任席红介绍，近期，中央印发《关于持续推进城市更新行动的意见》，明确了城市更新行动的工作目标、主要任务、支撑保障等，为全面推进城市更新工作提供了纲领性指引，重庆多项实践经验纳入国家顶层设计，重庆城市更新迈

出坚实步伐、呈现积极态势、取得突破进展。

重庆在全市域开展城市体检，查找群众身边的急难愁盼问题和城市建设发展的短板弱项，聚焦房屋质量、公服设施、公共空间等方面的问题精准实施更新。全市完成棚户区、城市危旧房改造6.5万户；2024年更新改造燃气、排水、供水等管网4500公里，同步推进地下管线数字化、智能化管理，有效消除住房安全、管网老化、燃气泄漏等风险隐患。全市改造城镇老旧小区2.1亿平方米，推进城中村改造项目80个，惠及居民群众220.7万户；聚焦“一老一小”，推动社区存量资源利用和生活服务功能优化，加装改造电梯6750余部，补齐养老托幼、社区食堂等公服设施1万余处。实施片区路网更新项目67个、完成滨江岸线治理提升61公里，建成山城步道817公里，打造“清水绿岸”河

段400公里以上，城市风貌焕然一新。

为激发城市空间新活力，重庆下足绣花功夫，善用“微改造”方法，统筹小区、街区、厂区一体更新，实施15个功能品质提升示范项目，通过资源片区统筹、项目连片打造、资金打捆使用，内外兼修，实现“家门口的风景”与“家门口的增收”有机结合。比如，沙坪坝区嘉陵湾城市功能品质提升项目，将原鸽牌线缆厂更新改造为重庆大学设计创意产业园，新增就业人数900余人，贡献税收超过1.6亿元。渝中区大礼堂片区城市功能品质提升项目更新改造3.5万方小微商业载体，形成集社区商业、物流配送、网络直播于一体的跨境电商消费聚集区。九龙坡区文化村城市功能品质提升项目，打通轨道二号线袁家岗站对外交通，更新改造社区服务中心、社区食堂、青少年活动中心3670平方

米，引入99家社区商业，留住生活“烟火气”。

不仅如此，我市还以制度创新激发市场活力，探索可持续城市更新路径。重庆制定城市更新管理办法，编制更新专项规划和技术导则，出台容积率补偿等支持政策50余项；发布重庆市城市更新资源信息平台，促成合作城市更新项目100余个，助力社会企业争取中长期低息贷款，打通社会企业参与城市更新“最后一公里”；组织规划师、建筑师、工程师深入社区开展专业服务，建立“党建引领、群众点单、专业把关、共同实施”的城市更新全过程参与机制。

下一步，市住房城乡建委将进一步深化城市体检，优化实施体系，强化政策保障，加快项目建设，有力有序推进城市更新，在推动高质量发展、创造高品质生活上迈出更大步伐。

□ 重庆日报记者 廖雪梅 谢智强

5月29日，市政府新闻办组织召开“扛起新使命 谱写新篇章”系列主题新闻发布会（第十场）——“实施城市更新行动”新闻发布会。市住房城乡建委党组成员、副主任席红介绍，老旧小区改造作为一项民生工程，已经连续5年被纳入我市重点民生实事。去年，全市新增实施老旧小区改造2620个，让57万户居民直接受益。今年，我市又启动1227个老旧小区改造项目，让更多老百姓得到实惠。

为高质量推动城镇老旧小区改造工作，市住房城乡建委以“定制化”改造精准破解痛

点。每个小区分别制定更新改造方案，哪些问题容易出现安全隐患，哪些设施是老百姓迫切需要的，就优先改造哪些内容。截至目前，全市改造整治外墙1705万平方米，新增停车位6.3万余个、新增活动场地94万平方米，改造水电气管网5762公里，完成加装电梯6752部，提升“一老一幼”、农贸商超、卫生便民等服务设施1万余处，有力解决了一批短板痛点问题。

与此同时，我市以“保护式”改造保留城市记忆。重庆在老旧小区改造中不大拆大建，更

多采用了微改造方式，保留城市街巷肌理，突出地方特色。比如，民主村大部分老房子、老树木、老巷子都保留了下来，建设厂时期的“西迁”“援建”“复兴”等建筑元素也在改造中被充分运用；忠县狮子坝在改造提升居住设施的同时，加强了对穿插其中的历史建筑、传统民居、青石板路等修缮保护，最大限度保留了充满江城居民记忆和三峡移民乡愁的古朴老街。

此外，我市还以“参与式”改造激活各方动能。在改造前，通过线上线下多种方式收

集居民意见，同时推动规划师、建筑师、工程师进社区辅导居民参与，共同商议改造内容。在改造中，充分发挥财政资金撬动作用，按照谁受益、谁出资原则，推动社会主体参与经营性资产建设，引导居民通过直接出资、使用大修资金、让渡公共收益等方式合理落实出资责任。在改造后，组织居民自主选择管理模式，并对改造工作进行复盘评议。通过全过程“共谋共建共管共享”，把老旧小区改造成“民生”工程。

重庆今年拟启动老旧小区改造项目1227个

深入贯彻中央八项规定精神学习教育大足区委督导组培训会议召开

新渝报讯(记者 张艳男)5月29日，深入贯彻中央八项规定精神学习教育区委督导组培训会议召开。会议深入学习贯彻习近平总书记重要讲话和重要指示批示精神，全面落实党中央部署、市委要求及区委工作安排，对学习教育督导工作进行动员培训。大足区委常委、组织部部长张明出席会议。

会议指出，大足区委派出督导组，目的就是推动习近平总书记重要指示精神落地落实，督导相关单位解决作风建设突出问题，以点带面，推动全区学习教育成效整体提升。相关单位要提高政治站位，认识再深化、举措再实化、责任再强化，扎实抓好学习教育，认真解决突出问题，推动作风建设取得新成效。会议强调，大足区委督导组要坚持问题导向，聚焦违规吃喝、违规收送礼品礼金、侵害群众利益、不担当不作为等突出问题，奔着问题去，盯着问题抓，推动有关单位真改实改、见行见效。要以科学方法、严实作风，督促有关单位一体抓好“学、查、改、立、融”等重点工作，确保学有质量、查有力度、改有成效。当天，3个区委督导组还分别与被督导单位召开见面会。

深入贯彻中央八项规定精神学习教育大足区委督导组派驻单位名单公布

新渝报讯(记者 张艳男)大足区委决定，深入贯彻中央八项规定精神学习教育3个区委督导组，将对棠香街道、龙水镇、中敖镇、区教委、区住房城乡建委、区卫生健康委、大足职教中心、大足一中、区妇幼保健院、区精神卫生中心、发展(开创)集团、石马中学、龙石镇青山村等13个单位开展学习教育督导工作。

渝西片区六届二次老干部门球赛落幕

新渝报讯(记者 余佳 熊敬秀)5月28日，由大足区委区政府主办、区委老干部局承办的重庆市渝西片区六届二次老干部门球赛在大足收官。来自渝西片区10个单位的11支老干部队伍经过2天比拼，大足一队、大足二队、江津队分获冠、亚、季军。比赛结束，赛旗通过传递仪式交接至永川区委老干部局。

大足区人大常委会副主任肖朝华出席活动开幕式。门球运动以其运动量适中、策略性强的特点，深受中老年群体喜爱。本次比赛中，参赛队员在赛场上展现出老当益壮、不甘落后的专注与热情。赛场上，老干部们精神矍铄，击球、过门、撞球动作连贯娴熟，战术配合默契十足，充分展现了“老有所为、老有所乐”的风采。11支队伍通过循环赛与淘汰赛结合的赛制，累计进行30场对决。

比赛过程中，大足区精心做好各项保障工作。大足区委组织部副部长、老干部局局长张玛莉表示，赛事不仅为老干部提供了切磋球技的平台，更成为展示大足城市形象和老干部工作水平的重要窗口。大足区将以赛事为契机，持续完善老干部体育活动机制，引导更多老同志参与全民健身，在丰富精神文化生活的同时，为渝西片区经济社会发展贡献“银发力量”。

大足区人大常委会开展“主任接待日”活动

新渝报讯(记者 何美林 实习生 彭茜)5月27日，大足区人大常委会副主任印国建率队到国梁镇开展“主任接待日”活动，与基层人大代表、有关部门负责人座谈交流，着力推动解决基层卫生院建设及群众“急难愁盼”问题。

座谈会上，三驱镇、国梁镇、高升镇、季家镇、古龙镇的人大代表提出了有关基层卫生院建设、社区治理、基础设施提档升级、乡村风貌改造等关乎民生的问题。大足区卫健委、区住建委、区商务委有关负责人认真听取代表建议和诉求，并现场逐一给予答复。

印国建指出，“主任接待日”活动是新形势下高效开展人大工作的抓手和载体，各级人大代表要提高思想认识，充分发挥桥梁纽带作用，聚焦群众“急难愁盼”问题精准发声。各职能部门要进一步加强统筹协调，对人大代表提出的问题建立责任清单、分类施策，同时加强与人大代表的沟通联系，实现全过程、全周期跟进，确保事事有回音、件件抓落实，合力推动各项民生实事落地见效。

当天，印国建一行还实地考察了国梁镇供销合作社、为民服务中心，详细了解了国梁镇农业社会化服务和“村社共建”助推乡村集体经济发展情况。

中国流动科技馆重庆巡展大足站启幕

新渝报讯(记者 罗婷婷)5月28日，由重庆市科协主办，重庆科技馆、大足区科协联合承办的中国流动科技馆重庆巡展大足站启动仪式举行。海棠小学200名小学生作为首批观众参加启动仪式。

大足区政协副主席席尧宣出席。本次展览位于大足区青少年活动中心一楼，以“科技闪耀 足够精彩”为主题，精心设置了3个主题展区，共展出48件展品。“玩美视界”展区通过光学原理的趣味展示，让观众领略视觉艺术与科学的奇妙融合；“微世界大挑战”展区聚焦微观世界，以生动的展品和互动体验，揭秘病毒防治背后的科学知识；“改变世界的材料”展区则展示了新材料在人类发展进程中的关键作用，带领观众探索材料科学的奥秘。这些展品集科学性、趣味性、互动性于一体，让观众在动手操作和亲身体验中感受科学的魅力。

面对新奇的展品，同学们兴致勃勃，时而驻足观察，时而动手体验，不时发出惊叹。“今天在巡展中看到了许多新材料，还了解到病毒防治的知识，这都让我大开眼界，原来科学这么有趣，科学就在我们身边。”海棠小学四年级9班学生王言兮说。

据了解，中国流动科技馆作为中国科协为推动全国科普公共服务公平普惠、促进全民科学素质提升而打造的科学传播公益品牌项目，已在全国多个地区巡回展出，深受观众好评。此次大足站展览将持续至8月下旬，为群众带来一场精彩纷呈的科普盛宴。

大足 云雾缭绕如水墨丹青

新渝报讯(记者 李东 陈柯男 通讯员 周宇文)5月29日清晨，大足城区被一层薄纱般的晨雾笼罩，云雾与城市建筑、远山相互映衬，勾勒出一幅山水画般的晨间美景。

气象数据显示，当日清晨大足区气温19℃，湿度高达89%，东风1级，为晨雾形成提供了条件。此次雾景主要因雨后初晴、夜间湿度大、近地面水汽凝结而形成。气象部门提醒，近期昼夜温差较大，市民可关注天气变化，在适时增减衣物的同时捕捉更多自然美景。



大足区开展2025年“巾帼行·达心愿”活动 帮助近500名儿童达成“六一”小心愿

时特别叮嘱家长们给孩子更多的关爱和激励，当好孩子成长的引路人。

在龙岗街道明德小学，何永忠给孩子们送上“六一”心愿礼物和节日祝福。他勉励孩子们怀揣梦想、自强不息，争当新时代全面发展的好少年，鼓励家长坚定信心克服眼前困难，用关爱和陪伴为孩子营造温暖环境，并嘱咐各部门、镇街和学校要携手共进、密切配

合，共同守护困境儿童健康成长。何永忠一行还先后来到翠屏社区、学坝社区入户慰问，详细了解困境儿童的日常生活情况。

值得关注的是，本次活动特别注重家庭教育指导的融入，大足区妇联为每位家长发放的《重庆市家庭教育指导读本》，针对不同年龄层次儿童的身心发展特点，提供了亲子沟通、习惯培养等实用建议，帮助监护人提升

科学育儿能力。

据了解，此次“巾帼行·达心愿”活动是大足区妇联的一项关爱留守儿童、困境儿童的品牌活动，此项活动从2014年开始进行，至今已持续开展11年，由区妇联征集部分儿童的“六一”礼物心愿，并召集区级爱心单位帮助达成儿童的心愿，本次活动共发放关爱慰问物资500余份。

“六一”慰问暖童心

赠价值5000元的体育用品，并通过“善满山城”帮扶项目为60名困境学生发放1.95万元关爱金，依托“呵护花蕾少女”项目为111名留守女童送上价值5039元的卫生用品。随后，大足萤火虫志愿服务中队、大足佳华医院

志愿服务中队分别捐赠体育器材和学习文具，累计价值4000元。

当天，龙石小学还举办了六一文艺汇演，孩子们通过歌舞、朗诵等节目展示才艺，现场掌声阵阵。活动还特别邀请大足区蓝

天救援队开展防溺水及心肺复苏公益授课，向全校师生详细讲解了溺水预防、急救技能等知识。

大足区关工委执行主任、区慈善会会长黄铭参加活动。



5月28日晚，蒙洋凯城幼儿园庆六一活动，孩子们正在表演舞蹈《革命新时代》。

新渝报记者 瞿波 摄



5月26日晚，大足区东城幼儿园举行庆六一文艺演出，《盛世欢歌》《花开新时代》《千手观音》、《中国少年》等一个个进场节目轮番上演，歌声、掌声、欢笑声汇成了欢乐的海洋。

新渝报记者 瞿波 摄