

今年LPR首次下调,将给重庆居民和企业带来哪些影响?

□ 重庆日报记者 黄光红

5月20日,中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布了2025年5月贷款市场报价利率(LPR),1年期和5年期以上LPR均下调了10个基点(0.1个百分点),分别降至3%和3.5%。

贷款利率下调后,将带来什么积极影响?

今年首次下调LPR

公开资料显示,这是半年多来LPR首次下调。

此前一次LPR下调,发生在2024年10月21日。当时,1年期和5年期以上LPR均下调了25个基点(0.25个百分点),分别降至3.1%、3.6%。

而纵观整个2024年,LPR共计下调了3次,其中1年期LPR累计下降了35个基点,5年期LPR累计下降了60个基点。

而对本月LPR下调,市场已有充分预期。今年5月7日,中国人民银行行长潘功胜在参加国新办新闻发布会时表示,央行将加大宏观调控力度,推出降准降息等一揽子货币政策措施。

就在当天的发布会后,中国人民银行官网发布公告:从5月8日起,下调政策利率0.1个百分点——将公开市场7天期逆回购操作利率由此前的1.50%调整为1.40%。公开市

场14天期逆回购和临时正、逆回购的操作利率继续在公开市场7天期逆回购操作利率上加减点确定,加减点幅度保持不变。

基于此,业内人士纷纷预测,随着政策利率下调,5月的LPR也会下降,预计下降幅度会达到0.1个百分点。

有利于提振消费、助企业渡难关

近期,伴随着降准降息等一揽子货币政策措施陆续推出,我国宏观政策在稳增长方向全面发力。

重庆大学经济与工商管理学院教授廖成林认为,此次LPR下调,说明我国货币政策和信贷政策进一步宽松。在美国挑起关税战的特殊时期,此举首先向社会传递了一种稳增长、稳市场信心的强烈信号,可以极大地提振市场信心。

其次,通过降准降息,可向金融机构提供规模可观的、低成本的中长期资金,非常好地优化和促进金融机构的资金流动性。同时,政策效果还将进一步传导至实体经济,带动社会综合融资成本稳中有降,有力支持稳就业、稳企业、稳市场、稳预期,提振投资,促进我国经济持续回升向好。

特别是,对于中小企业和因关税战受影响的外贸企业来说,他们可通过低成本融资,获得有效帮助,进而稳住生产经营,渡过难关。

此次LPR下调后,也将带动居民贷款利率进一步下调,减轻个人消费贷款(如房贷、车贷)还款压力,进而提振居民消费。

30年期百万房贷月供可减少约55元

那么,对于贷款买房的居民而言,月供究竟会因此减少多少呢?

以在重庆贷款买房为例:目前,重庆5年期以上首套商业性个人住房贷款利率为LPR-40个基点。在本次LPR下调前,实际贷款利率为3.2%。而在LPR进一步降至3.5%后,则首套商业性个人住房贷款利率将降至3.1%。在两种情况下,假如贷款买房者贷款金额均为100万元,贷款期限均为30年,还款方式均为等额本息,则月供分别约为4325元、4270元。也就是说,本次LPR调整后,月供可减少约55元。

不过,上述实际贷款利率水平,只有在本次LPR下调后签订贷款合同的购房者才能享受。手中有存量商业性个人住房贷款的市民,具体什么时候能享受贷款利率下调0.1个百分点的优惠,要看其贷款重定价日。

根据贷款合同约定,不同客户贷款重定价日可能不一样,有的是次年1月1日,有的是贷款发放日。因此,手中有存量商业性个人住房贷款的市民,如果贷款重定价日不是5月20日或者未来几天某个日子,并不能马

上享受到此次利率下调的优惠。假如其贷款重定价日是在6月LPR公布之日,则其实际贷款利率将会按照当时的LPR来确定。

年内LPR会否再度下调

展望未来,有业内专家认为,短期内我国LPR再度下调的可能性较小。

一方面,伴随着中美宣布达成阶段性关税共识以及5月一揽子政策的逐步显效,政策再度宽松的时点或相应后移。另一方面,当前银行净息差仍处在历史低位,这会制约报价行压缩LPR报价加点的动力。

基于此,此次LPR下调之后,我国将进入降息政策效果观察期,LPR报价的定价基础有望保持稳定,短期内继续降息的可能性较小。未来几个月,政策层面或许将从“推动企业融资和居民信贷成本下降”转为“推动社会综合融资成本下降”,更多关注非息成本压降,畅通利率传导。下一阶段,LPR的变动需要在稳增长、稳息差、稳汇率、稳外贸等多重目标中保持动态平衡。

不过,也有一些业内人士认为,当前中美关税战虽有所下降,但外部环境仍面临很大不确定性,特别是,中美经贸谈判还将经历一个复杂曲折的过程。在此背景下,我国稳增长政策还不能松劲。为继续传递稳增长、稳市场的信心,今年内我国仍有可能再度下调政策利率,进而带动LPR再次下调。



奇妙游戏 乐学童年

5月20日,豪洋凯城幼儿园的孩子们正在悬吊秋千上玩耍。为丰富孩子的学习生活,该园的游戏构思奇妙,设有建筑区、娃娃家、益智区、美工区、科普区、手工区等,在游戏中渗透对幼儿健康、语言、科学、社会、艺术五大领域的引导,让幼儿在“玩中学、学中乐”,在游戏中学习成长。

新渝报记者 瞿波 欧柚希 摄

以法之名,让民营企业吃下“定心丸”

民营经济的法治春天来了。

5月20日,《中华人民共和国民营经济促进法》(以下简称《民营经济促进法》)正式实施。作为我国首部专为民营经济“量体裁衣”的基础性法律,它以“平等对待、公平竞争、同等保护、共同发展”为原则,将党中央对民营经济的政策支持转化为法治保障,标志着我国民营经济发展迈入法治化、制度化新阶段。

站在全面深化改革的关键节点,这部法律的施行,既是对民营经济历史贡献的制度确认,更是对其未来发展的法治赋能。

—

以法之名破除市场壁垒,让公平竞争从政策愿景化作法治实景,为民营经济撑起平等发展的制度空间。

长期以来,民营企业在市场准入、要素获取等领域面临不少隐性壁垒。尽管政策层面倡导“非禁即入”,但在交通、能源、金融等部分行业,“玻璃门”“弹簧门”现象依然存在。

数据显示,截至3月底,全国登记在册民营企业超过5700万户,占企业总量的92.3%。但在传统国有经济主导领域,民间资本占比仍显著偏低。

《民营经济促进法》首次以法律形式确立平等竞争原则,明确全国统一的市场准入负面清单以外领域各类企业均可平等进入。在要素配置方面,法律要求政府在资金安排、土

地供应、公共数据开放等政策中平等对待民营企业;除法律另有规定外,招标投标、政府采购等公共资源交易不得有限制或者排斥民营经济组织的行为。

这一系列规定,为破除所有制歧视,实现“权利平等、机会平等、规则平等”提供了法律保障。

现实中,融资难、融资贵是制约民营企业发展的瓶颈。当前银行贷款更倾向于流向国有企业,民营小微企业不仅融资占比低,还面临利率上浮、附加费用等问题。

《民营经济促进法》专门设置的“投资融资促进”章节,要求金融机构建立差异化服务机制,开发适合民营企业的金融产品,明确禁止银行单方面抽贷、断贷。同时,通过构建融资风险市场化分担机制、支持直接融资等举措,系统性破解民营企业资金困局。

值得一提的是,《民营经济促进法》为创业受挫者开出“信用修复良方”。过去,一次经营失误可能让企业家背负“失信标签”多年,如今符合条件的企业可申请信用修复,相关部门须及时解除惩戒。法治的温度既维护了市场秩序,又呵护了创业激情。

二

以法之名给权力戴上“紧箍咒”,让政府承诺成为刚性约束的铁规矩,确保权力始终在法治轨道上规范运行。

政府和国有企业拖欠账款,是长期困扰中小微企业的突出问题。尽管中央多次部署清欠工作,但受财政压力、市场地位差异等因素影响,拖欠现象仍屡禁不止。

《民营经济促进法》明确要求国家机关、事业单位和国有企业及时支付账款,禁止以内部流程、验收审计等为由拖延,并将清欠工作纳入地方政府考核和审计监督范畴。

由于少数干部缺担当、不作为,存在“新官不理旧账”等问题,不仅成为经济发展的掣肘,还严重损害政府公信力。例如,过去一些地方为招商许下税收优惠、土地支持等承诺,待企业投资建厂后,新任领导一句“政策调整”便将承诺大打折扣甚至全盘否定。

如今法律明确规定,政府须履行政策承诺和签订的合同,不得以换届、职能调整等为由违约毁约。同时建立政企常态化沟通机制,要求政策制定过程及时听取民营企业意见,提升决策透明度和可预期性。

简言之,法律旨在让政府权力在法治轨道上运行:该支付企业的款项,一分不能拖延;作出的承诺,一句不能食言;制定的政策,一条不能随意更改。当权力不再“任性”,企业便能将更多精力投入生产经营与创新发展,而非耗费在“跑关系、追欠款、求政策”上。

三

以法之名守住权益底线,让民营企业家

的面子和钱袋子都稳稳当当,给民营经济配上法治“安全罩”。

民营企业家人身和财产安全的关切,是影响发展信心的核心因素。《民营经济促进法》强调,司法机关需严格区分经济纠纷与犯罪,禁止利用行政或刑事手段干预经济纠纷。

在强制措施实施中,需严格遵循法定程序,区分涉案财产与合法财产,避免超范围查封扣押冻结。对于违法行为,法律明确了赔偿责任和处分机制。

针对异地执法滥用问题,法律禁止为经济利益实施“远洋捕捞”式执法,要求规范异地执法程序,建立管辖争议协商机制。这一规定将有效遏制地方保护主义和趋利执法,维护市场秩序稳定性。

网络空间中,民营经济“污名化”现象时有发生。法律明确保护民营企业经营者的名誉权、隐私权等人格权益,禁止利用互联网恶意侮辱诽谤。对于侵权行为,企业和经营者可依法申请行为禁令,并要求侵权人承担赔偿责任,为民营企业营造清朗的舆论环境。

法治是最好的营商环境。《民营经济促进法》的颁布实施,不仅是破解当下发展难题的“对症之策”,更是着眼长远的“固本之治”。当公平竞争成为市场常态,当政务诚信成为治理标配,当创新活力成为发展底色,占市场主体九成以上的民营企业,必将在中国式现代化进程中续写更多“春天的故事”。据新重庆客户端

负责人杨德兵介绍,目前,公司累计回收废弃农膜及塑料包装物6600余吨,销售塑料颗粒成品近3800吨。

据介绍,重庆计划到2027年,实现“无废城市”建设总体水平全国领先,全市大宗工业固废综合利用率超过75%,原生生活垃圾零填埋全焚烧,危险废物填埋处置量占比稳中有降。

(新华社重庆5月21日电)

提升工作水平 满足服务需求 市民政局调研组到大足调研特殊人群服务工作

新渝报讯(记者 犹骥 余杰 实习生 刘科余)5月20日至21日,重庆市民政局二级巡视员罗世友带队调研大足区“精康融合行动”及流浪乞讨人员救助管理工作。检查指导组要求,大力提升服务和工作水平,切实满足精神病患和流浪乞讨人员需求,提高他们生活和融入社会的能力。

大足区政府副区长钱虎虎出席活动。近年来,大足区委区政府高度重视“精康融合行动”服务及流浪乞讨人员救助管理工作。为高质高效推进“精康融合行动”工作,已建成2个康复示范中心、30个镇街服务点,目前在建26个城市社区服务点,并整合全区65个各级医疗机构建立“精康融合行动”支持网络。建立联动机制、加强重点排查、广泛走访帮扶、强化安全防护等多措并举,大足今年以来共救助流浪乞讨人员36人次,没有发生救助不及时冲击社会道德底线的负面舆情。

调研组认为,大足区相关工作救助有力、安抚有效、补贴精准、推进快速,但也存在资源配置、卫生保持、活动开展等不足。罗世友指出,要在提高政治站位、救助转型、精准补贴、有效安抚、渝康家园建设、经费筹措、安全稳定等方面继续下功夫,切实兜住、兜准、兜好、兜牢民生底线。

钱虎表示,大足区将正确认识不足,认真梳理分解工作任务,立行立改并探索建立长效工作机制,切实落实特殊群体的生活、生产需求,保障场所、资金、人员等要素充足,提升康复、救助服务能力。

大足区人大常委会 开展“主任接待日”活动

新渝报讯(记者 余杰 实习生 彭茜)5月20日,大足区人大常委会副主任周虹率队到金山镇开展“主任接待日”活动,通过实地调研、座谈交流等方式,与人大代表、基层代表、居民群众面对面交流,听取意见建议,回应民生关切。

座谈会上,龙岗街道、双路街道、智风街道、金山镇、龙石镇的人大代表结合前期走访、联系群众所了解掌握的情况,从群众的切身利益出发,提出了关于老城改造、特色美食街区打造、饮用水保护、便民金融和乡镇卫生院提档升级等方面的意见建议。大足区生态环境局、区交通运输委、区卫健委等单位相关负责人现场就代表提出的问题进行记录和回应,双方商讨解决思路,明确下一步工作措施。

周虹对本次会议提出的11条合理化意见建议给予充分肯定。她谈道,基层代表和相关职能部门要加强沟通交流,畅通信息共享渠道,主动担当作为,聚焦群众的“急难愁盼”事,广泛收集高质量建议,高效破解民生热点难点问题,进一步增强群众的获得感、幸福感。

当天,周虹一行还前往金山佛手生态体验园、天河村皮家坝、金佛路、污水溢流控制工程建设处等地调研,了解四好农村路建设、美丽乡村打造等情况。

共谋五金产业高质量发展 广东省阳江市阳东区工商联(总商会)到大足考察

新渝报讯(记者 张艳男)5月20日,广东省阳江市阳东区工商联(总商会)考察团到大足考察,聚焦五金产业合作,共谋高质量发展。

大足区政协副主席、区工商联主席夏尧亮陪同考察。考察团先后走访了邓氏厨具、桥丰五金等企业,深入了解企业生产经营及创新发展情况。邓氏厨具作为锻打刀具行业领军企业,拥有60余亩标准化厂房,参与多项行业标准制定,其“邓家刀”品牌获评“中华老字号”“重庆老字号”,并入选重庆市非物质文化遗产名录。桥丰五金则展示了智能化生产车间,凭借核心专利技术获评“高新技术企业”“绿色工厂”等称号,正打造国际化锻打刀剪生产基地。

随后,考察团调研了大足区商会服务中心,并召开座谈会。会上,大足区工商联有关负责人介绍了大足五金产业发展情况并作招商推介。考察团表示,大足作为“中国西部五金之都”,产业基础雄厚,产品远销全球20多个国家和地区,双方合作空间广阔。希望以此次考察为契机,进一步加强产业对接、技术交流和市场协作,共同推动五金行业转型升级。

座谈会后,两地工商联(总商会)签署了友好合作协议,将在信息共享、资源整合、企业互访等方面深化合作,携手促进五金产业高质量发展。此次考察不仅为两地企业搭建了对接平台,也为区域经济协同发展注入了新动力。

民建大足区委 调研民营企业 助力企业发展

新渝报讯(记者 黄舒)近日,民建大足区委会组织骨干会员到位于双桥经开区的重庆轩业机械制造有限公司调研。

大足区政协副主席、民建大足区委会主委唐华丽参加。重庆轩业机械制造有限公司成立于2006年12月15日,公司拥有生产厂房4000余平方米、综合办公楼1000余平方米。其业务范围广泛,涵盖汽车零部件制造与加工、新能源电池托盘托架制造、玉米脱粒机制造以及其他各类农机制造等领域。

现场,调研人员详细了解了公司产品的销售情况,并针对产品品质提升、品牌树立以及专利申请等方面提出了具有针对性和指导性的建议。座谈会上,该公司经理、民建会员徐兴沛介绍了公司的发展历程、挑战与困难以及后期的规划方向。

调研人员了解企业需求后积极主动作为。一方面,他们充分发挥自身资源优势,主动为企业牵线搭桥,全力寻求合作和交流机会,助力企业拓展业务领域,提升市场份额。另一方面,大家纷纷结合自身专业知识和行业经验,从产业升级、技术创新、市场拓展等多个角度提出意见和建议,帮助企业更好地适应市场变化,实现可持续发展。

■ 新闻快递 |

日前,重庆市经济信息委与新疆维吾尔自治区发展改革委在乌鲁木齐市召开“疆渝”电力合作工作座谈会。会上提到,预计2025年“疆电入渝”规模将超过80亿千瓦时、2026年超过360亿千瓦时。截至目前,“疆电入渝”累计达99.3亿千瓦时,高峰期入渝电力约占全市增购电的15%,”疆电”已成为重庆增购电最稳定的来源。据华龙网

(上接1版)

在重庆贝思远新能源有限公司废旧动力电池梯次利用生产线,一块块废旧动力电池经电池健康程度测试、拆解、再制造等环节,被加工成符合标准的各类电池包。重新组合的电池包可在低速电动车、储能电池、通信基站、智能路灯等应用场景重新“上岗”。

“一般来说,新能源汽车电池‘退役’后,

剩余容量仍然可观,检测重组后可以继续利用。”重庆贝思远新能源有限公司董事长张宏旺说,早期动力电池面临“退役”,回收市场放量在即,公司正加快布局动力电池再生利用等业务模块。

在农业领域,农膜是农业生产不可或缺的生产资料,具有增温保墒、抗旱节水、增产增收的作用。但农膜在提高农作物产量的同时,也带来了“白色污染”的难题。近年来,重

庆市綦江区逐步建立起农膜一体化回收加工体系,在减少农业面源污染的同时实现“变废为宝”。

“我们的回收网点已实现村镇全覆盖,尽最大程度回收废弃农膜。回收后的废弃农膜经过再加工可以形成塑料颗粒。塑料颗粒可用于制作水管、锥形桶等塑料制品,广泛应用于农业、工业等领域。”重庆市綦江供销集团合民鑫再生资源有限公司加工厂

动,携手推动互利合作迈上新台阶、取得新成果。

会前,袁家军、罗东川、胡衡华、王炯、拉丽婉、甘查拉扎莉等来到国博中心中央大厅巡展。袁家军等走进重庆馆、泰国馆、四川馆、香港馆参观展陈展示,前往安道拓公司、南侨食品集团、中国航天科技集团、招商局集团、华润集团、中国铝业集团、马上消费

金融公司等展台,观看高新技术产品展示,了解产品性能、发展趋势等。

外国政要、使领馆负责人,兄弟省、特别行政区相关负责人,中央企业、地方国企、民营企业负责人,世界500强企业、其他跨国企业负责人,国内外商协会、机构负责人、专家学者;重庆有关市领导及市级相关部门负责人等参加。