



## 从“两头跑”到“不用跑” 渝北上线全市首个企业跨省迁移“云上办”

□ 渝北时报记者 万桃利

“以前办理公司迁移都是两头跑，现在好了，网上就可以一键办理。”日前，在渝北区政务服务中心，四川省中奕鹏昊石油化工有限公司负责人难掩激动。

原来，由于经营需要，该公司拟从成都市成华区迁入渝北区，公司经办人员来到渝北区政务服务中心市场监管窗口咨询，经过窗口工作人员全程指导，通过渝快办“川渝云迁移一件事”专区，集成化注册登记新模式顺利完成了迁移调档、名称变更、住所变更登记业务。令人惊喜的是，仅1日，该公司便领取到了新的营业执照。

这是全市颁发的首张川渝“云迁移”企业营业执照。记者从渝北区市场监管局获悉，近年来，为破解企业迁移难题，该局积极探索跨省市经营主体“云迁移”登记试点工作，系统构建川渝企业迁移登记“一次提交、一地受理、云上流转、无感落户”服务体系。办理环节、申请材料、办理时限大幅压减，企业跨省市多次跑动变为迁入地一次提交、全程网办，真正实现了“数据多跑路、群众少跑腿”，切实为经营主体减轻了成本。

目前，川渝两地跨省市迁移的登记时间由原来的9个工作日缩短为3个工作日，让更多的经营主体享受到改革的红利和服务的便利。

## 铜梁实现28个镇街快充站全覆盖

□ 铜梁时报记者 周振宇

近日，在铜梁区围龙电动汽车充电站，多位新能源车车主正在为自己的爱车充电补能。

据了解，这座单枪输出功率最大达600千瓦的超级充电站于2024年9月动工建设，并于同年11月建成投用。该充电站凭借其高效的充电速度和良好的用户体验，迅速成为附近车主的首选充电地点。

“车的电量从30%充到80%，只需要半个小时左右。”新能源车车主刘庆说，他在围龙镇上班。充电站建成投用后，他的爱车充电十分方便。

铜梁区将公共充电站建设作为重点民生实事来抓，截至2024年底，铜梁区已实现28个镇街公共超充站、快充站全覆盖。其中，新建超充站16座、480kW及以上功率的超充桩32个，覆盖15个镇街，其余镇街均实现快充全覆盖。

目前，全区已建成充电站70余座，充电桩超600个。随着新能源汽车免征车辆购置税等相关优惠政策持续实施，铜梁区新能源汽车保有量规模不断扩大。公共充电站的建设极大地提升了新能源汽车用户出行便利，有效解决了“里程焦虑”问题。

“接下来，我们将继续高质量推动全区充电设施建设，加大布局力度，进一步完善充电网络，为新能源汽车用户提供更加优质的充电服务。”铜梁区经信委行政审批科负责人吴金奎说。

## 云阳优质文化资源直达基层 打造家门口的“文化圈”



云阳县紫荆村文艺演出现场。

□ 云阳时报记者 刘婷 吴迎花 文/图

近日，“我们的中国梦文化进万家”送戏下乡文艺演出走进云阳县新津乡紫荆村。活动中，《来嘛云阳》《精忠报国》《江上风清云宵艳阳》等歌曲、舞蹈、快板轮番上演，这些节目或讲述经典，或礼赞大好河山，村民们一边拉家常，一边看文艺演出，现场热闹非凡。

“在家门口就能享受到这些丰富多彩的‘文化大餐’，还有不少节目讲述了云阳本地的文化，让我们更深入地了解了家乡的历史和特色。”紫荆村村民范婷说道。

送文化下乡不仅是让村民们享受文艺演出，还融入了传统民俗元素。活动现场，书法爱好者凌云挥毫泼墨，书写了一幅副寓意美好、极具文化特色的春联，并将这些春联作为新年礼物赠送给村民们。“通过送春联、送福字，不仅弘扬了传统文化，也让艺术更加贴近老百姓的生活。”他说道。

文化服务“沉下去”，群众幸福“提起来”。2024年，云阳县开展“我们的中国梦文化进万家”送戏下乡文艺演出共300余场次，惠及群众10万余人。通过持续创新活动形式、打造特色品牌、提升活动品质，推出了一批批特色节目，开展新春主题登山、灯谜会、音乐会等文体活动20余场，举办栖霞油菜花节、渠马镇岭上夜市暨电商主题月、国庆七天乐等基层文化活动40余场，开展“梯城周末剧场”20场。此外，围绕文化遗产保护开展云博请你来“拓福”、36号谜团—外阳丝栗包遗址出土文物展展、“三峡往事”三峡考古成果系列活动……优质文化遍地开花。

建立优质文化资源直达基层机制，这是新形势下加强和改进公共文化服务体系建设的的重要举措。云阳县以“种文化”为主，“送文化”为辅，举办了一系列特色乡村节会活动，开展流动文艺演出，流动博物馆巡展等，让优质文化资源直达基层。2024年，云阳县举办了“九子献瑞大联欢 欢欢喜喜过大年”新春庙会主题活动35项，联合文体协会，开展新春主题登山、灯谜会、音乐会等文体活动20余场，举办栖霞油菜花节、渠马镇岭上夜市暨电商主题月、国庆七天乐等基层文化活动40余场，开展“梯城周末剧场”20场。此外，围绕文化遗产保护开展云博请你来“拓福”、36号谜团—外阳丝栗包遗址出土文物展展、“三峡往事”三峡考古成果系列活动……优质文化遍地开花。

相关负责人表示，下一步，云阳县将开展“惠游八绝”文旅惠民活动，支持乡村春晚、乡村节会等特色活动，结合群众需求开展“订单式”文化惠民服务，并通过非遗传承人 and 民间演艺团队开展200余场群众文艺活动，让文化更加贴近百姓生活，让公共文化服务走进走实。

## 江津区支坪镇龙门槽

# 盘活闲置宅基地 请城里人下乡“安家”

□ 重庆日报时报记者 彭瑜

1月15日，歌儿在龙门槽回荡，寿星湖边，一个个新修的农家小院错落有致，一辆辆汽车满载着崭新的家具，陆续驶进装修一新的农家小院。

“乡下有个家喽！”雷婷一边搬家具，一边将记者带到她的12号小院，“圆了我的田园梦，今年在这里过春节。”

龙门槽地处江津区支坪镇真武场社区洞口居民小组，距离重庆中心城区仅1小时车程。过去，龙门槽就是一个少有人问津的大槽谷。前年，支坪镇引进专业公司盘活21处宅基地，集中建起农家小院，很快被城里人抢租一空。

## 城里人为啥扎堆龙门槽？ 流转闲置宅基地建农家小院

龙门槽海拔约520米，是江津三大槽谷之一，长约30公里，宽约2.5公里，面积约75平方公里，南北并列两条山脉，槽内地势较为平坦。“人去槽空，房屋、地块闲置不少。”洞口居民小组组长马成贵回忆，当地很多村民选择外出就业创业，甚至在外安家。他说，“经排查，小组共有农业闲置地块5处，闲置院落、闲置农房21处。”

2023年7月，温州商人富裕到龙门槽考察，槽里那些闲置的资源，在他眼里却是宝贝。富裕所在的中福文旅成都有限公司随即成立了重庆分公司（以下简称中福文旅）实施龙门山居项目，以每亩1000元的租金流转46亩闲置地，同时承租村集体收租的21处农户、1890平方米闲置宅基地。

“出租宅基地20年，还你一栋农家小院。”富裕介绍，公司首先向每户户主一次性补助土地流转费1.6万元；再垫资代修农家小院，收取20年租金抵扣代建费用30万元。20年期满，农家小院出租还是自住，户主说了算。

2023年10月，龙门山居破土动工，规划集中修建21套连房带院的农家小院，有45平方米、90平方米、156平方米三种户型。

同年11月底，两套样板房建成后很快出手，其余还在图纸上的农家小院也被预订一空。到去年10月，其余农家小院陆续建成。

“一分钱不花就有了农家小院。”20多年前，吴亮一家就搬离了龙门槽，老家的土瓦房早已坍塌，只留下90平方米宅基地。17号院落就是中福文旅垫资为他修建的农家小院。他兴奋地向记者说：“20年出租期满后，我们一家就可以住进去了。”

## 城里人竞相扎堆龙门槽

长期做外贸生意的雷婷，是个土生土长的城里人，但她一直有个田园梦。

“长年奔波劳累，就想有个身心放松的地方。”2023年12月，雷婷参加了在龙门槽的活动。看到这里山有水、空气清新，青瓦白墙、雕栏木栅，随即以53万元租金租下了12号院子的20年使用权。她说：“一见钟情，休闲养老都不错！”

走进12号院子，映入眼帘的就是宽敞的小院，开辟有菜地、果园，还建起了柴火灶；房内一楼一底，底楼是宽敞大气的客厅，楼上装修了4间民宿。

这个小院，雷婷本打算自己节假日小住，

但很多朋友看到后也很喜欢，特别是两位巴基斯坦客户参观后，在小院足足待了5小时还不愿离开。最后，她又花了100多万元，将小院装修成民宿，既自己住又接待客人。

“很多城里人都拥有一个农家小院情结。”去年初，富裕持续做了两个月项目推介，重庆、贵州、四川等地的退休人员、企业老板、自由职业者等纷纷前来参观，有的甚至当场下单。富裕一再解释，龙门山居不是避暑房，夏天并不特别凉快，但挡不住大家的热情，“都说这里山水、区位好，管理模式让人省心。”

现在，中福文旅与真武场社区集体经济组织联合成立了物业公司，除了清扫保洁，还为落户的城里人提供家政、农耕、园丁、管家等增值服务，当地村民足不出户，就新增了就业渠道。

漫步龙门山居，笑声不时从小院里传出，屋顶上空还飘出袅袅炊烟。岁末年初，农家小院的新主人们正陆续入住，许多人还打算留在这里过春节。

## “下半篇文章”主打田园综合体

农家小院只是龙门山居的“上半篇文章”。随着城里人陆续入住，前来考察的、学习的、打卡的人越来越多，曾经寂寥的龙门槽变得热闹起来。

“人来了，商气、财气就来了。”富裕称，龙门山居的“下半篇文章”，就是以寿星湖为中心，继续盘活周边群山、树林、古寨等特色自然资源，打造田园综合体，“努力做到不但有吃有住，还要有看头、有要事。”

现在，环绕寿星湖的空地种上了油菜，今年4月这里将举办油菜花节；一条高标准环湖

## 江北：当“股东”领分红 笑开颜

□ 江北时报记者 张柳萌

新春佳节将至，喜庆的氛围越来越浓，欢乐的氛围笼罩着明月山上的两个村子。

日前，“健游华山”文化广场就热闹起来了。这一天，复盛镇华山村的村民“股东”又迎来了期盼的年度分红。

分红现场，大伙儿载歌载舞，个个脸上洋溢着笑容。

“我家三个人，今年共领到了900元钱，450元左右的物资，有了这分红，太高兴啦！”

合作社社员张昌芬激动地说。

“我去年两次生病住院，村干部们为我跑前跑后，啥子费用全报销。身体刚好就赶上了集体分红，真的太幸福了！”合作社社员、“五保户”刘代洪说。

据了解，华山村集体经济组织2024年实现经营性收入284万余元，利润39万余元。今年是华山村集体经济组织第二次分红，共拿出25万元分给494位村民“股东”。

华山村相关负责人介绍，近年来，华山村以研学作为产业主导，建成花漾农场和东坡

农场两个研学示范基地，随着研学产业的带动，都市观光农业也正进一步发力，企稳向好。

同一天，与华山毗邻的石庙村，村民们也迎来了他们的首次分红。150余位村民载歌载舞，喜迎新春。

核对信息、签字、领取物资……工作人员有条不紊地按照流程为村民发放集体经济收益分红物资，村民依次排队领取。

“希望村集体经济越来越好，带领我们把日子过得越来越好！”手提分红物资，村民们脸上洋溢着幸福的笑容。



## 万州送岗位进商圈 4300余人现场求职

1月17日，万州区北滨商圈，市民正在求职。

当日，2025年“就业援助月暨春风行动”专场招聘会在万州区北滨商圈举行。此次招聘会共有57家重点企业参加，提供工程师、药剂师、运营经理等就业岗位1780个。4300余人现场求职，企业共收到简历1963余份，达成初步就业意向432人。

重庆日报通讯员 黄建桦 摄



## 龙基金出资 闲置地变身停车场

### 九龙街道首个慈善便民停车场开业

□ 九龙时报记者 邹曼

“以前这里是垃圾乱堆乱放，环境比较差，现在被改造成停车场，环境变好了，孩子回家停车也方便多了。”看着家门口新改造的便民停车场，九龙坡区九龙街道马王社区新四村居民黄定英竖起了大拇指。

1月16日，九龙街道首个“慈善便民停车场”——马王四村慈善公益便民停车场正式营业。

## 慈善公益停车场 每小时收费2元

据社区工作人员介绍，由于历史原因，马王四村路旁有一片闲置地。因长期无人管理，该空地高低不平，杂草丛生，臭水乱流，有人在这里种菜，有人在这里乱倒建筑垃圾，乱停放乱放非常严重，经常发生纠纷，不仅影响周边环境，还存在较大的交通安全隐患，大大降低了社区居民幸福指数。

经多方不懈努力与社区积极探索，如今，这块闲置地已被改建为19个停车位的慈善公益停车场。

“这个停车场，与其他停车场有着本质的

区别。”九龙街道马王社区党委书记陈涵介绍，首先，它体现的是公益属性，由街道龙基金全额出资修建而成，费用来自爱心企业和热心人士捐赠；其次，它体现了便民、利民、惠民的属性，这个停车场的收费价格不超过周边停车场的市场价。

目前，该停车场按照2元/小时收费，12小时内8元/次，24小时内15元/次。

## 多方合力 让停车场建起来

九龙街道马王社区是典型的老旧小区，“停车难、难停车”一直困扰着周边群众，特别是近年来，随着私家车数量增加，停车难问题日益突出。

对此，街道社区多次跑相关部门摸排这块闲置地块的情况，并广泛征求居民意见，集思广益，最终，建设“慈善公益停车场”的想法应运而生。

最后，从闲置土地的盘活利用综合考虑出发，由社区联合街道牵头、街道龙基金出资推进项目实施，新建占地458平方米的智慧停车场。

“结合老旧小区停车难的问题，社区5次

举行现场会，20余次协调，讲述建设‘慈善公益停车场’的思路与倡议。”马王社区工作人员介绍，“令人激动的是，我们得到很多居民和附近商家的理解和支持。”

该停车场由九龙街道城市管理岗牵头，社区作为业主方属地现场管理，街道龙基金给予资金、宣传的支持，社区还成立6人停车场工作小组。历时3个月，改造堵塞下水道、荒地硬化、拆除围墙、处理违建，办理了营业执照、完善价格审核等一系列手续。2025年1月，原来的闲置地成功变身为一个宽敞整洁的便民慈善停车场。

据介绍，经过多方努力，通过链接社会资源，去年，林堰路共增加了74个停车位，在一定程度上缓解了周边居民停车压力，改善了马王片区部分区域停车环境。

## 创新公益模式 慈善成果共享

九龙街道希望在辖区推广马王社区“街道牵头+社区属地+第三方管理”的慈善公益停车场模式，破解老旧小区小区停车难题。

“这是一次‘益’路探索。”九龙街道相关

负责人介绍，这个慈善公益停车场，广泛征求周边居民意见，由龙基金出资，实现居民“所需”和慈善公益“所能”有效对接，停车场收取的停车费，除了支付管理人员工资，余款作为社区公益基金。不仅解决了停车难问题，还可以增加社区的造血功能，扩容社区公益基金池，让社区有更加充足的资金服务辖区群众，实现爱的传递和循环。

近年来，九龙街道开启了探索，专门成立了“龙基金”，梳理了13项筹款方式，充分利用城市空间置换服务、爱心商家消费助捐、上线筹款项目等方式，鼓励市民和企业积极探索慈善捐赠新模式，营造浓厚的慈善公益氛围，同时加强社区造血功能，慈善公益停车场模式就是其中之一。

“此次将闲置空地改造成慈善便民停车场，既达到了低成本盘活用地的目的，也美化了周边环境，是一次很好的尝试。这是可复制可推广的一种模式，街道社区会有更多的慈善便民停车场，龙基金取之于民众的爱心，用之于民生公益项目，同时把街道龙基金‘人人于心慈善、人人参与慈善、人人享受慈善’的慈善理念传播到更多人的心中。”九龙街道相关负责人表示。