

前三季度中国经济走势如何？

□ 新华社“新华视点”记者 潘浩 胡旭 韩佳诺

10月18日，国家统计局发布数据显示，前三季度，中国国内生产总值(GDP)949746亿元，同比增长4.8%，其中三季度GDP同比增长4.6%。

面对复杂严峻的国内外环境，今年以来我国经济运行总体平稳、稳中有进，但部分指标有所波动。如何正确看待当前中国经济走势？国新办18日举行的新闻发布会释放出重要信息。

总基调和大趋势怎样？

国家统计局副局长盛来运在发布会上说，尽管二季度和三季度增长略有波动，但是从累计看，国民经济运行稳的总基调没有改变，高质量发展扎实推进的大趋势没有变。

观察经济运行稳不稳，主要看四大宏观指标，即经济增长、就业、物价和国际收支状况。

盛来运介绍，前三季度经济增长4.8%，其中一季度增长5.3%，二季度增长4.7%，三季度增长4.6%。这些指标波动幅度并不大，而且是在预期目标附近。“经济运行是总体平稳的。”

看支撑经济增长的“三驾马车”。前三季度，社会消费品零售总额、全国固定资产投资同比分别增长3.3%、3.4%。在全球贸易保护加剧、主要市场增长动能偏弱的背景下，前三季度我国货物进出口总值达32.33万亿元，历史同期首破32万亿元，同比增长5.3%。

再看就业和物价。前三季度，全国城镇调查失业率平均值为5.1%，比上年同期下降0.2个百分点；全国居民消费价格指数(CPI)同比上涨0.3%，涨幅比上半年扩大0.2个百分点。数据的“一降一升”，显示指标总体改善。

最后看国际收支。9月末，我国外汇储备规模为33164亿美元，比上月末增加282亿美元。

从创新、协调、绿色、开放、共享五个维度看，中国经济高质量发展扎实推进，经济结构持续优化，质量稳步提升。

前三季度，规模以上高技术制造业增加值同比增长9.1%，比规模以上工业增速高3.3个百分点，创新动能不断迸发；制造业增加值占比、高技术产业投资占比持续提升，产业结构、需求结构、区域结构向协调发展方向持续迈进；以新能源汽车、锂电池、光伏“新三样”为代表的绿色产业产量继续保持两位数增长；我国与全球160多个国家和地区贸易实现增长，其中对共建“一带一路”国家进出口同比增长6.3%；全国居民人均可支配收入30941元，同比名义增长5.2%。

“从这几个维度我们看到，中国经济在保持量的合理增长的前提下，经济发展的结构在优化，质量在提升，稳中有进的大趋势没有变。”盛来运说。

经济运行情况如何？

大规模设备更新和消费品以旧换新(“两新”)政策加速落地，增发国债正在加快使用，超长期特别国债陆续下达，各地陆续优化调整房地产措施……随着一系列政策举措持续落地，经济向好因素累积增多。

从生产端看，9月份，规模以上工业增加值同比增长5.4%，比8月份回升0.9个百分点，工业增速下滑4个月首次止跌回升；服务业生产指数增长5.1%，比8月份提升0.5个百分点。

从需求端看，9月份，社会消费品零售总额同比增长3.2%，比8月份提升1.1个百分点。其中，汽车类、家具类等零售额增速均由负转正，家用电器和音像器材类当月零售额增长20.5%，比8月份大幅加快17.1个百分点。

“9月份国民经济出现积极变化，多数指标边际改善，经济运行呈现出企稳回升的态势。”盛来运说。

在“两新”政策的带动下，前三季度，船舶及相关装置制造、广播电视设备制造、通信设备制造等行业增加值同比增长20.5%、19.8%、12.9%；限额以上单位家用电器和音像器材类零售额同比增长4.4%；设备工器具购置投资同比增长16.4%，比全部投资快13个百分点，拉动全部投资增长2.1个百分点。

市场预期也在逐步改善。9月份，制造业采购经理指数(PMI)为49.8%，比8月份提升0.7个百分点。其中，生产指数是51.2%，提升1.4个百分点。国家统计局对10万家大型企业进行的经营调查显示，预期四季度经营状况乐观的规模以上工业企业占比环比提升1.3个百分点，同比提升0.9个百分点。

此外，股票市场和房地产市场活力也在增强。前三季度，房地产开发投资、销售面积、销售金额降幅均有所收窄。国家统计局9月下旬对70个大中城市开展的月度房价问卷调查显示，预期未来半年新建商品住宅和二手住宅销售价格保持稳定或上涨的受访从业人员占比分别为58.3%和45.4%，比上月分别提高10.0个和6.5个百分点。

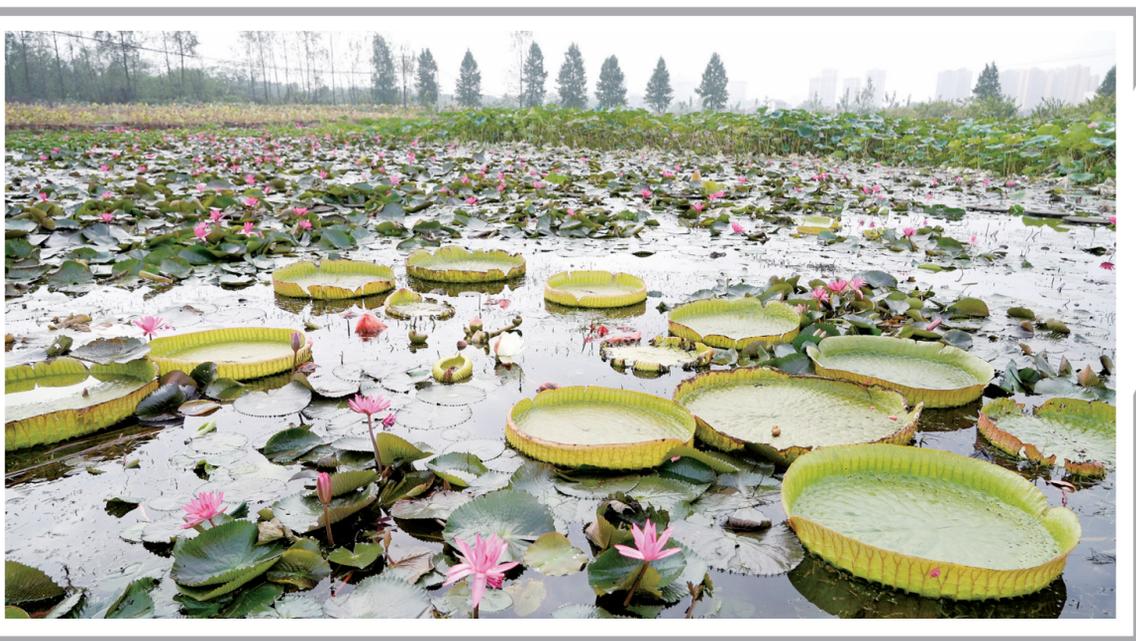
“当然我们也清醒地认识到，目前这些变化还是初步的，经济回升向好的基础还不牢固。”盛来运说，下一阶段要认真贯彻落实好党中央的决策部署，持续推动经济向上、结构向好、发展向好。

如何实现全年经济社会发展目标？

距离年底还有两个多月时间，中国经济能否顶住压力、向前冲刺，实现全年目标？

“从前三季度的经济运行情况以及增量政策的实施效果情况看，推动经济企稳回升的有利条件在增加，实现5%左右预期目标的信心在增强。”盛来运说。

信心源自政策“组合拳”加速落地集聚的势能，更源自进一步全面深化改革激发的潜能。



美丽王莲可“载人”

深秋时节，大足区龙水镇的雅美佳荷花育种基地的荷塘里的王莲悄然绽放，花朵娇艳芬芳。据介绍，王莲的大型叶片直径可达2米，巨大的叶片还有“奇力”——能承载一个成人的重量，近期，很多游客慕名而来，体验王莲载人摄影。

新渝报记者 李东 陈柯男 实习生 宾振宇 摄

□ 重庆日报记者 黄光红

记者10月21日从人民银行重庆市分行获悉，今年以来，重庆金融业继续加大力度支持实体经济发展，取得积极成效。截至2024年9月末，全市本外币各项贷款余额达59265.5亿元，同比增长6.4%。其中，普惠小微贷款余额达6159.9亿元，同比增长12.2%，增长势头明显。

今年以来，重庆金融业针对小微市场主体普遍存在抵押物不足、增信困难的融资“痛点”，继续深化金融服务港湾建设，进一步提升普惠小微金融服务水平，助力更多小微

9月末重庆普惠小微贷款余额同比增长12.2%

企业、个体工商户等市场主体解决融资难题。同时，持续推进“四访、四进、四提升”专项行动，开展“千人进万企”金融服务顾问专项行动，积极对接走访各类经营主体；同步升级优化“长江渝融通”线上融资服务平台，构建线上线下协同机制。

得益于上述种种举措，今年以来，重庆普惠金融各领域贷款呈现出较快增长势头。数据显示，截至2024年9月末，全市农户生产经营贷款余额达1112.2亿元，同比增长9%；助

学贷款余额达51.5亿元，同比增长22.4%。

除了普惠小微贷款增长较快外，重庆企事业单位贷款也稳步增长，工业、服务业和基础设施业中长期贷款也保持了较高增速。

数据表明，截至2024年9月末，全市本外币企事业单位贷款余额达36460.6亿元，同比增长8.9%，比上月增加341.3亿元；本外币工业中长期贷款余额达4002.3亿元，同比增长13.4%。其中，制造业中长期贷款余额达2576.4亿元，同比增长14.2%；本外币服务业

中长期贷款余额达6273.2亿元，同比增长23.2%，增速比去年同期高9.4个百分点；本外币基础设施业中长期贷款余额达13069.6亿元，同比增长11.3%，比上月增加78.6亿元。

此外，今年以来，重庆金融机构以贷款支持科技型企业的力度也较大。数据显示，截至2024年9月末，重庆市科技型银行贷款余额达7031.8亿元，比年初增加489.1亿元。其中，中长期贷款余额达5247亿元，比年初增加403.6亿元。

(上接1版)

为什么多部门要以“一盘棋”思维打出“组合拳”？“这是因为在经济复苏过程中，房地产业联动金融、消费、建材、服务等众多行业发展，没有哪个行业像房地产业一样有如此强的带动能力。”汪勇表示。

重庆博众城市发展管理研究院院长、研究员阎占斌留意到，此次“组合拳”中提到“两个增加”——通过货币化安置等方式，新增实施100万套城中村改造和危旧房改造以及将“白名单”项目的信贷规模增加到4万亿元。“两个增加”通过增加市场供应和改善供应质量，实现房地产市场的平稳健康发展，成为政策“组合拳”的一大亮点。

“房地产市场调控，需要‘看得见的手’和‘看不见的手’共同发力。”阎占斌认为，“组合拳”将财政和货币政策相结合，对房地产市场产生了积极的刺激作用。在改善型需求和刚性需求方面，预计有30%左右的消费潜力将会得到充分释放。此外，白名单项目信贷规模增加，可使房企资金链紧张的状态得到缓解、风险得到控制。“企业有活力了，才能有活力扩大生产、刺激消费，市场信心才能得到进一步提振。”

重庆积极跟进落实，适应供求关系新变化

当前，我国房地产市场供求关系发生重大变化，增量市场转向存增并重，潜在有效需求规模依然较大，因城施策，“一城一策”成为关键。

“重庆房地产政策的制定和出台，一直走在全国前列。”市住房城乡建委相关负责人表示

示，2023年，中央出台多项重磅稳楼市政策后，重庆迅速跟进落实，主动适应房地产市场供求关系新变化。比如，我市从调整新购住房再交易管理，进一步优化住房信贷政策，支持住房“以旧换新”、加快存量商品房去化和加大住房租赁市场发展力度等五个方面，对重庆市房地产政策进行了优化。这些举措不仅进一步释放和满足居民多样化、改善性住房需求，切实减轻购房者负担；也释放出强烈的稳增长、稳楼市信号，进一步提振信心、改善预期。

记者了解到，目前房地产已出台的政策可梳理归类为需求端、供给端和化解风险三方面。“保交楼”就是防范化解房地产风险，促进房地产市场止跌回稳的有力措施。

市住房城乡建委相关负责人介绍，截至今年9月底，我市累计交付21万套，占成交总数的97%，交付进度排名全国前列，年底前将实现“保交楼”入库项目交还完工。

为给“保交楼”提供有力资金支持，我市积极推进房地产“白名单”项目融资，将符合条件的房地产开发项目纳入“白名单”，搭建政府、银行、企业融资协调平台。截至10月15日，全市已推动155个“白名单”项目获得授信293.96亿元，其中137个项目获得放款159.3亿元。市住房城乡建委近期已完成全市第四批房地产“白名单”项目推送，下一步将会同重庆金融监管局精准制定项目融资方案，增加调度频率，不断加大“白名单”项目贷款投放力度。

不仅如此，我市还将城中村和城市危旧房改造作为推进城市更新行动的一个重点，持续健全工作机制，强化政策支撑，抓好资金筹措，狠抓项目落地实施。今年，加快实施首

批82个城中村改造项目，扎实推进城市危旧房改造三年攻坚行动，预计可惠及群众约10万人。

新质生产力成房地产业核心驱动力

利好加持、政策到位，我市房地产市场企稳回暖态势明显，有望迎来“银十”行情。从长远看，重庆房地产市场发展的潜力和空间在哪里？

不少业内人士认为，房地产未来的核心驱动力是新质生产力，即住建部所提倡的“好房子”——绿色、低碳、智能、安全的高品质住宅。以新质生产力促成新生产关系，推动行业大胆实施产业链重组。

在这些人士看来，我国经济发展进入新时代，高质量发展的要求被提出，房地产业进入由规模向品质转型的关键时期。从“有房住”到“住好房”，人民群众对住房功能的需求正从满足基本居住，转为满足高品质生活需要。为此，政府要牵头推动保障性住房建成“好房子”，龙头房企要带头建设“好房子”，还要和居民一起通过科学改造，将“老房子”变成“好房子”。

实践证明，品质过硬的“好房子”是不愁销售的。以第四代住宅(通过增设空中花园及空中园林街巷的立体绿化住宅)为例，2024年重庆市场首个推出的第四代住宅龙湖云河颂，项目从入市到售罄只花了三四个月；上月，海成在中心城区的首个第四代住宅项目云湖郡首开即成交约150套，销售额约3亿元。

阎占斌表示，房地产市场稳步回暖，需要政府、房企、消费者等形成合力、同频共振。除了好房子外，好配套、好服务是政府和企业应该关注的细节。

他说，打造良好的城市环境，政府应从规划阶段对老百姓的教育、医疗、商业、生活需求等刚需进行考虑，在城市更新和老旧小区改造过程中也应该注重这些诉求，针对山地城市环境中人们出行不便问题推进的适老化改造不容忽视。

企业层面，房地产开发商应及时回应居住人群对高品质住宅的需求，通过提升物业管理水平，将医养、康养等个性化需求融入项目中，不断苦练内功，练就核心竞争力，方能找到属于自己的“蓝海”。

名词解释

“四个取消、四个降低、两个增加”

四个取消：充分赋予城市政府调控自主权，城市政府要因地制宜，调整或取消各类限制性措施。主要包括限购、限售、限价、普通住宅和非普通住宅标准。

四个降低：降低了住房公积金贷款利率0.25个百分点；降低了首付比例，统一首套、二套房贷最低首付比例到15%；降低存量贷款利率；降低“卖旧买新”换购住房税费负担。

两个增加：一是通过货币化安置等方式，新增实施100万套城中村和危旧房改造。二是年底前，将“白名单”项目的信贷规模增加到4万亿。

大足区与忠县探索 共建产业合作示范园区

新渝报讯(记者 毛双 通讯员 周琳)10月17日，为贯彻落实全市“一区两群”区县对口协同发展工作机制，加快落实大足区与忠县2024年度对口协同发展工作协议重点任务，大足区经济信息委同忠县农业农村委、区招商投资局、大足高新区、双桥经开区企业发展前置中心相关负责人赴忠县开展对口协同发展交流活动。忠县经济信息委及相关部门和单位参会。

座谈会上，两地就特色产业发展、园区建设情况进行了介绍，重点聚焦如何通过“飞地建园”等创新合作模式，有效整合两地优势资源，共同打造产业合作示范园区，联手提升产业链供应链现代化水平进行交流研讨。

双方一致认为，大足区和忠县在生物医药、食品及农产品加工产业领域拥有广阔的发展前景，大足区将医药中间体及现代中药、食品及酒水饮料加工纳入“246”先进制造业集群体系重点培育，拥有市级化工园区，是全市康复辅助器具产业第二批国家综合创新试点地区之一。而忠县则将化学农药、粮油加工、果蔬加工纳入“2+4”现代制造业集群体系重点培育，已建成西南地区最大的化学原料药生产基地，并获批市级化学原料药产业园。

下一步，两地将继续保持密切沟通协作，充分发挥各自优势，探索共建生物医药、食品及农产品加工产业合作示范园区，积极引导骨干企业达成共识、开展深度合作，共同推动两地制造业高质量发展，为全市“33618”现代制造业集群发展注入新的活力与动力。

2025年1月1日起 职工养老保险增加病残津贴

据新华社北京10月18日电(记者 姜琳)人力资源社会保障部、财政部18日发布《企业职工基本养老保险病残津贴暂行办法》。办法明确，自2025年1月1日起，企业职工基本养老保险参保人员达到法定退休年龄前，因病或者非因工致残经鉴定为完全丧失劳动能力的，可以申请按月领取病残津贴。

病残津贴月标准和支付期限根据参保人员申领病残津贴时的年龄、累计缴费年限等确定。病残津贴月标准在国家统一调整基本养老金水平时同步调整。

参保人员领取病残津贴，按国家基本养老保险关系转移接续有关规定确定待遇领取地。领取病残津贴期间，不再缴纳基本养老保险费。继续就业并按国家规定缴费的，自恢复缴费次月起，停发病残津贴。

办法要求，申请领取病残津贴人员应持有待遇领取地或最后参保地地级以上劳动能力鉴定机构作出的完全丧失劳动能力鉴定结论。省级人社部门建立病残津贴领取人员劳动能力复查鉴定制度，经复查鉴定不符合完全丧失劳动能力的，自做出复查鉴定结论的次月起停发病残津贴。

病残津贴所需资金由基本养老保险基金支付。以欺诈、伪造证明材料或者其他手段骗取病残津贴的，由人社部门责令退回，并按照有关法律法规追究相关人员责任。

2023年末，全国参加企业职工基本养老保险人数46044万人，比上年末增加1642万人。

产业富民的“保护伞”



近日，大足区纪检干部在季家镇果冻橙种植基地了解农业补贴政策落实情况。据悉，大足区纪委监委将巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接纳入政治监督重点内容，“室组地”联动对产业发展、资金拨付等环节开展监督，保障产业富民惠民。

新渝报通讯员 王廷志 摄

大足区政协三届四次会议 提案线索征集启事

政协提案是政协履行政治协商、民主监督、参政议政职能的重要形式，也是政协协助党委政府实现决策科学化、民主化的重要渠道。为扩大公民有序政治参与，广纳群言，广集民智，帮助区政协各专门委员会、各界别及广大政协委员拓宽撰写提案的信息渠道，进一步提高提案的科学性、针对性、可操作性，不断增强提案工作整体质效，区政协决定面向社会公开征集三届四次会议提案线索。现将有关事项公告如下：

一、征集时间
即日起至2024年12月10日。
二、征集内容
提案线索要围绕区委、区政府中心工作和经济、政治、文化、社会、生态文明建设等方面的重要问题以及人民群众关心的热点难点问题提出，做到一事一提、简明扼要。凡属反映个人问题以及民事纠纷、司法诉讼、信访举报等事项不属于提案线索征集范围，请通过其它渠道反映。
三、线索运用
对征集到的提案线索，经筛选整理后编入提案选题参考，分别推荐给区政协各专门委员会、各界别及广大政协委员，供调研和撰写提案时参考。
四、提交方式
请通过信函或电子邮件方式提交。通信地址：重庆市大足区棠香街道办事处北环二路东段1号大足区政协提案委办公室(邮编402360)；电子邮箱：zxta2005@163.com；联系电话：023-43765424。

热情欢迎社会各界人士和广大市民踊跃参与！
政协重庆市大足区委员会办公室
2024年10月15日