

新渝报

XIN YU BAO

主管主办：重庆日报报业集团 出版：《新渝报》编辑部

2023年11月

16

星期四

农历癸卯年十月初四

国内统一连续出版物号

CN50-0036

邮发代号 77-40

总第353期 今日4版



微信公众号



新闻客户端

《求是》杂志发表习近平总书记重要文章

推进生态文明建设需要处理好几个重大关系

新华社北京11月15日电 11月16日出版的第22期《求是》杂志将发表中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平的重要文章《推进生态文明建设需要处理好几个重大关系》。

文章强调，随着新时代生态文明建设实践的深入推进，我们对生态文明建设的规律性认识不断深化。总结新时代10年的实践经验，分析当前面临的新情况新问题，继续推进生态文明建设，必须以新时代中国特色社会主义思想为指导，正确处理几个重大关系。

文章指出，一是正确处理高质量发展和高水平保护的关系。高质量发展和高水平保护是相辅相

成、相得益彰的。高水平保护是高质量发展的重要支撑，生态优先、绿色低碳的高质量发展只有依靠高水平保护才能实现。在中国式现代化建设全过程中，我们都要把握好高质量发展和高水平保护的辩证统一关系。要站在人与自然和谐共生的高度谋划发展，把资源环境承载力作为前提和基础，自觉把经济活动、人的行为限制在自然资源和生态环境能够承受的限度内。通过高水平保护，不断塑造发展的新动能、新优势，着力构建绿色低碳循环经济体系，有效降低发展的资源环境代价，持续增强发展的潜力和后劲。

(下转2版)

习近平抵达旧金山举行中美元首会晤 同时出席亚太经合组织第三十次领导人非正式会议

新华社旧金山11月14日电(记者刘华 杨士龙)当地时间11月14日下午，国家主席习近平乘专机抵达美国旧金山，应邀同美国总统拜登举行中美元首会晤，同

时应邀出席亚太经合组织第三十次领导人非正式会议。

习近平乘坐专机抵达旧金山国际机场时，受到美国加利福尼亚州州长纽

森、财政部长耶伦等美方代表热情迎接。

习近平乘坐的车队离开机场前往下榻饭店途中，许多华侨华人和中国留学生

代表等候在沿途街道，挥舞中美两国国旗，热烈欢迎习近平主席到访。

蔡奇、王毅等陪同人员同机抵达。中国驻美国大使谢锋也到机场迎接。

□ 重庆日报记者 王翔

跨越山海、心手相连。11月15日，上海市委副书记、市长龚正率上海市代表团来渝考察对口支援工作。市委副书记、市长胡衡华陪同考察。

市领导于会文参加。上海市对口支援万州区始于三峡工程的建设。在三峡移民纪念馆，代表团听取三峡库区历史文化、移民文化及上海市对口支援三峡库区情况介绍，查看三峡移民厅等，再次重温了以“顾全大局的爱国精神、舍己为公的奉献精神、万众一心的协作精神、艰苦创业的拼搏精神、开拓开放的创新精神”为内涵的三峡移民精神。

上海市代表团来渝考察对口支援工作

龚正参加 胡衡华陪同

近年来，在上海市对口支援帮扶下，万州安溪村的交通等基础设施得到极大改善，解决了多年制约安溪村发展的瓶颈。安溪村在安澜谷核心景区建设配套设施，打造安澜谷滑翔伞、山地车等旅游项目，吸引了不少游客，为代表团展示了一幅“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的乡村振兴画卷。

在对口支援过程中，上海市聚焦群众

最关心的医疗、教育等民生问题，积极帮助万州提升公共服务水平。代表团考察的万州上海中学和万州上海医院就是其中的典型。自1997年以来，上海已累计安排资金4300万元，支持万州上海中学综合楼、运动场、食堂、图书馆等基础设施建设提升，理化生实验室改造，师资培训等，使该校一跃而成该地区的优质学校。自1995年以来，上海先后投入资金8441万元，对万州

上海医院的住院楼和医技楼进行环境改造和设施设备提升，建设特色专科，培训当地医护人员，新建内科住院楼，使医院从乡镇卫生院转型升级为综合医院。

据市水利局有关负责人介绍，自开展对口支援万州区工作以来，上海市已累计援助资金41.3亿元，援助项目823个，为推动万州移民搬迁、促进经济社会发展和社会进步作出了重要贡献。

新华社成都11月15日电(记者李倩薇)记者从成都市人力资源与社会保障局了解到，在成渝地区双城经济圈建设过程中，成渝两地人社部门在就业、社保、人才、劳动关系公共服务“四大体系”方面积极携手合作，目前已达成近200项合作措施。

在稳就业方面，截至目前，两地共享人力资源和就业岗位信息24万个，已联合开展成渝专场招聘活动53场，为两地2262家用人单位发布5.92万个就业岗位，实现劳务转移11.04万人，落实社保补贴、培训补贴、创业贷款补贴、就业补贴等政策补助资

成渝两地人社部门达成近200项合作措施

金超千万余元。

在社保公共服务方面，两地已办理成渝间基本养老保险关系转移业务1.07万人次，互办社保待遇领取资格认证1.43万人次。两地还加快人社数据资源汇聚，在交通出行、旅游观光、文化体验等方面实现更多“同城待遇”，推进两地社保卡“一卡通游”，在两地24个景区实现社保卡网上购票及预约，社保卡作为身份凭证在两地129家图书馆借借通还，实现成渝电子社保卡线

上缴纳水费等服务。

在人才公共服务方面，今年以来，两地90家用人单位联动开展人才招引活动，发布近2500个人才需求；两地技工院校开展师资互培互训、校际交流17次，联合培养技能人才1246人；实现专项职业能力证书信息联网查询和数据互通。

在和谐劳动关系方面，两地同步启动2023年清理整顿人力资源市场秩序专项行动，着力规范人力资源服务活动。同

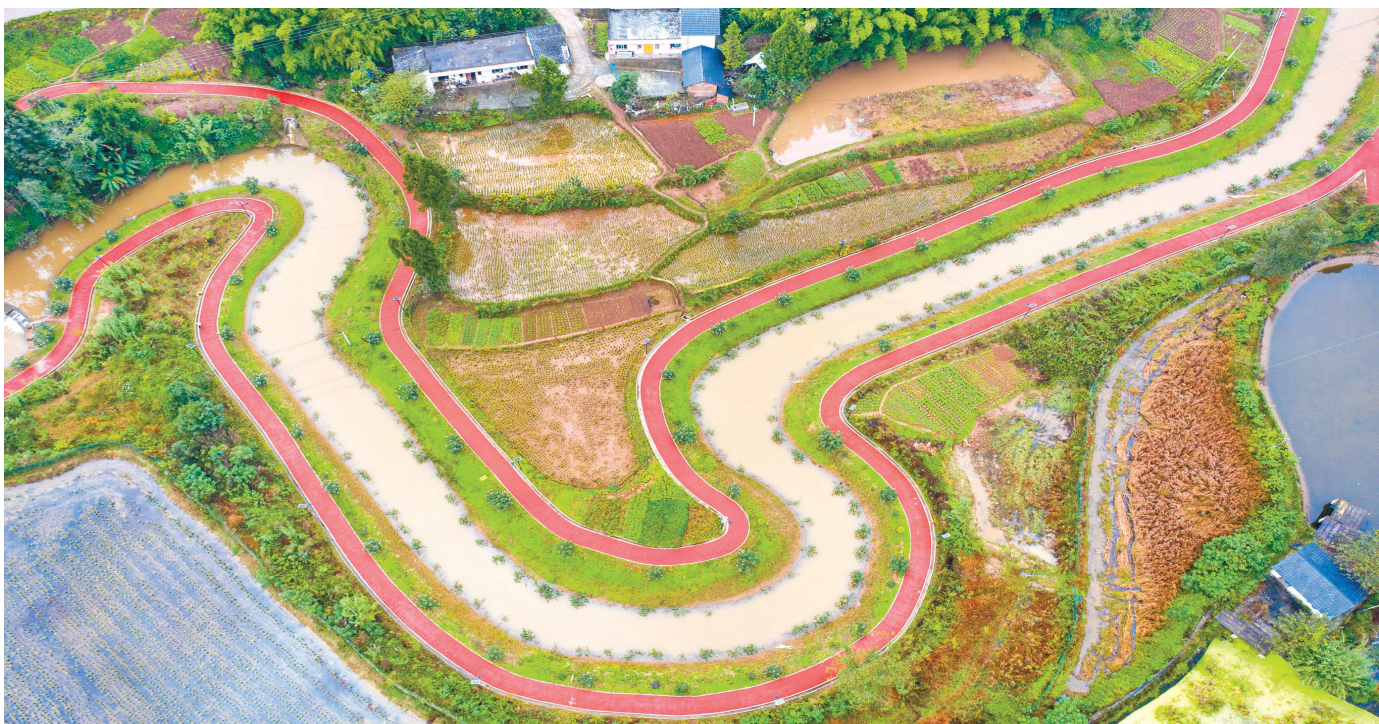
时，落实劳动保障监察信息共享机制，共享重大劳动保障违法案件和失信联合惩戒名单信息。

在近日召开的成渝双核人力资源社会保障事业协同发展2023年第二次联席会议上，成渝两地人社部门还举行区县集中签约仪式，参加签约的12个区县将在就业、社保、人才、劳动关系等重点领域，开展人力资源高效集聚、人社政策协同等101项合作事项。

河畅岸美龙塘沟

11月15日，航拍下的大足区棠香人家龙塘沟河道，流淌的河水搭配蜿蜒的步道，点靓了乡村美景。

近年来，大足区深入践行生态优先、绿色发展理念，强化境内河道整治，统筹推进水污染治理、水生态修复，打造“河畅、水清、岸绿、景美”的新景象。新渝报记者 黄舒 摄



□ 上游新闻记者 何桢

11月14日至16日，世界气象组织二区协(亚洲)天气、气候、水以及相关环境服务和应用工作组会议在重庆举行，近30位气象专家出席了会议。在会议上，重庆市气象局和沙坪坝区向与会专家展示和推广了重庆全民早期预警实践，分享了重庆利用超大城市优势和多年防灾减灾体系建设的成果经验和案例，为应对气候变化提供有益参考。

早期预警工作到位，35分钟转移42人跑赢泥石流

交流中，重庆市气象局讲述了今年巫溪县兰英乡如何进行早期预警的案例。

5月30日2时8分，针对降雨较大的乡镇，巫溪县气象局开展电话叫应10人次，其中就包括兰英乡。2分钟后，兰英乡人民政府启动应急响应迅速组织人员撤离到安全地带，刚从睡梦中被叫醒的乡政府职工、双

通电站职工以及周边居民共42人在大雨中迅速离家避险成功转移，35分钟后泥石流发生。

早在5月28日，巫溪所在的渝东北地区就出现区域性大暴雨天气。县气象局第一时间在当地防汛抗旱调度群里通报降雨实况、预报未来天气趋势，县委县政府领导高度重视，提醒各乡镇要早安排，做好风险防范。第二天，县气象局发布《重要气象信息专报》，提醒未来多降雨部分地区地质灾害较高。

5月30日0时巫溪开始出现强降雨天气过程，1时06分县气象局发布“暴雨黄色预警信号”。包括该预警在内的其它各类预警、预报、服务产品等通过预警信息发布平台的各部门预警分中心及乡镇(街道)预

警工作站进行发布346条预警信息，送达3万人次。收到预警的兰英乡高度重视，专门安排夜间值守人员提前确定人员转移的区域，规划了一条只需要十分钟的撤离路线，于是有了35分钟快速转移42人的一幕。

气象预警信息送达公众只要5到10分钟

自2011年重庆建设多灾种早期预警信息发布系统以来，灾害性天气监测预报预警水平不断提高，灾害性天气预报逐步向气象风险预警转变，直达基层应急责任人的预警“叫应”机制日益完善，建立了覆盖市、区县、镇街、村居、网络的气象防灾减灾

“三级体系、五级网络”，实现气象普适性预警信息与行业、镇街个性化响应指令和各级各类预警对象自动匹配。

预警信息可在1分钟内到达政府领导，3—5分钟内到达应急责任人，5—10分钟送达社会公众，预警信息发布人口覆盖率达98%。目前，政府主导、预警先行、部门联动、社会参与的工作格局已逐步形成，气象监测预报预警有效服务重庆重大自然灾害防范应对，气象防灾减灾第一道防线作用得到充分发挥。下一步，重庆气象部门将进一步强化气象灾害防御体系建设，深入推动气象科技现代化和气象公共服务现代化，努力打造具有重庆辨识度、国际影响力的全民早期预警工作成果。

一些人已享受到政策红利，一些人期待把“堵点”打通 30多个城市重启房贷“商转公”，带来了什么？

据不完全统计，今年以来，全国已有重庆、哈尔滨、蚌埠等30多个城市迈出房贷“商转公”脚步，一些市民已经享受到了政策红利。不过，申请“商转公”仍有很多限制条件。综合各地政策，“商转公”房屋须取得不动产权证书，贷款置换对象限于纯商业贷款，办理组合贷的购房者无法申请“商转公”。此外，一些地方的“商转公”政策对住房套数、公积金贷款记录有明确要求。

连日来，多地重启住房贷款“商转公”业务。“商转公”，即将商业贷款转为住房公积金贷款。由于商贷和公积金贷款间存在利率差，“商转公”后，可以减轻购房者的月供压力。据不完全统计，今年以来，全国已有重庆、黑龙江哈尔滨、安徽蚌埠等30多个城市迈出“商转公”脚步。

申请“商转公”有限制条件吗？入局的城市还会持续增加吗？人们对于“商转公”还有哪些期待？对此，记者进行了采访。

多地“商转公”开口子

10月26日，四川德阳住房贷款“商转公”政策实施首日，当地市民冯先生成功办理了“商转公”贷款业务。他算了一笔减负账：之前的商贷利率是4.1%，现在公积金的利率是3.1%，“商转公”后，预计可以贷款26万元，能节省利息7万多元，经济压力小了不少。

随着多地住房贷款“商转公”业务重启实施，一些市民已像冯先生一样享受到了政策红利。“居民家庭用于购房的支出少了，用于其他方面的消费能力就有机会得到释放。同时，也有利于推动刚需购房人群加快入场。”易居房地产研究院研究总监严跃进表示。

不过，申请“商转公”仍有很多限制条件。综合各地政策，“商转公”房屋须取得不动产权证书，贷款置换对象限于纯商业贷款，办理组合贷的购房者无法申请“商转公”。此外，一些地方的“商转公”政策对住房套数、公积金贷款记录有明确要求。

例如，湖南长沙的“商转公”业务，仅支持拥有唯一一套自住住房的职工家庭申请办理；江苏苏州要求，“商转公”的商业贷款为符合条件的存量首套住房商业贷款；黑龙江哈尔滨明确，“商转公”的申请者应是首次申请公积金贷款。合硕机构首席分析师郭毅表示，公积金具有保障性、互助性，资金池相对较小。从全国层面来看，公积金贷款仅占整体房贷比重的16%左右，购房者应该理性看待“商转公”的限制条件。

房产证和还清商贷成“堵点”

随着多地公积金政策松动，人们对“商转公”的关注也持续走热。(下转2版)