

垫江县对工业企业发展质量进行“绿蓝黄橙红”五色等级量化评价 产业链招商让低效厂房腾笼换鸟

□ 重庆日报记者 左黎韵

近日,记者在垫江县采访时了解到,垫江县高新区标准化厂房已签约落地41家阀门产业链关联企业。今年以来,垫江县着力打造的西部一流智能阀门产业基地,首批入驻企业已于9月开工,带动亩均投资强度不低于400万元。

在此之前,这片2万多平方米的厂区曾几次易主,先后聚集了家具生产、仓储物流、五金加工等低端产业,“小散乱”的业态使地块长期处于低效运营状态,亩均投入和税收普遍偏低。今年,以亩均效益为标准,垫江县腾退了一批低效企业,引入智能阀门产业链,让同一片厂区产生更高效益。

腾退8万平方米低效厂房

10月17日,秋雨绵绵,入驻标准厂房的浙江旭腾阀门正加紧进行室内装潢,只待首批生产设备陆续进场,即可全面进入安装调试阶段。投产后,预计可年产高性能智能控制球阀1万套,产值超5000万元。

在引入旭腾阀门之前,这片厂房曾“躺平”了两年多。

早在2019年,曾在佛山打工的杨德友怀揣着反哺家乡的梦想,回垫江创业。他几乎砸下全部身家,在垫江高新区租下了1万多平方米的标准厂房,办起了当地第一家灯具制造企业。

本以为抓住了市场先机,可刚投产,他就

傻眼了。由于周边没有配套厂商,他连灯具上的螺丝钉都得从沿海进货,汽车陆运最快7天到达,好不容易备齐了所有配件,设计的灯具款式却已过时,产品价格大打折扣。杨德友苦苦支撑了六个月,直到2020年新冠疫情暴发,上游原料供应吃紧,他被迫关停了生产线,随后将闲置的厂房以低价转租给附近商户做仓库。这次创业,他几乎没有有效益产出。

这并非个例。过去,低端制造业在垫江工业中占比较重,随着新旧动能转换,垫江工业一度陷入“成长烦恼”:明明投入了足够的工业土地和产业资金,也有各项政策支持企业发展,但成效却没有达到预期。

今年,垫江县探索建立了以“单位产出效益”为核心的工业企业高质量发展评价体系,围绕单位用地的产值、税收贡献、用地投资额等,进行了“绿蓝黄橙红”五色等级量化评价,形成详细的企业“画像”。一批低效空间被划入红色阵营,实行倒逼出清,先后腾退了标准厂房8万平方米。

把整条阀门产业链搬到垫江

“亩均论英雄不是简单地腾笼换鸟、优胜劣汰,而是通过转变方式,调优结构,提高土地利用效率。”垫江县相关负责人说,他们不断完善规划、能耗、环境、投资强度、亩产税收等标准,实行项目分级决策,着力招引质效更好、更具示范引领的产业进驻。

今年初,垫江县主要负责人奔赴浙江温

州招商时发现,当地许多阀门企业都是由垫江籍企业家创办的,覆盖铸造、锻造、阀体、阀芯、管件、密封件、紧固件等上下游产业链,形成了一个完整的产业生态圈。

浙江旭腾阀门就是其中之一。公司自2006年成立以来,通过吸收借鉴国外先进技术,形成了十多个系列、千余种规格的高端阀门产品,其自主研发的对夹球阀还成功获得实用新型专利,广泛应用于化工、天然气、矿山、城建等领域。

“有没有兴趣回乡发展?”招商小组登门拜访,现场给出优惠政策,“8万多平方米的标准厂房,你们能来,我们把租金降到最低。”有些心动的老板张洪军试探着问了句:“你们能不能把整条阀门产业链都搬到垫江?”

一个阀门包含了上百个零部件,而每个零部件又由不同的企业制造,彼时垫江还没有阀门产业基础,张洪军最担心的就是回来后缺少配套衔接,无形中增加物流、人力成本。经研究,招商小组制定了集群式招商计划,绘制出清晰的“产业图谱”,不仅标明了产业链上的“链主企业”“头雁企业”,还把上下游配套企业的情况都摸了个遍。垫江高新区招商负责人贺宇说,对产业整体有了深入了解,在与企业会面时能更有的放矢。

很快,招商小组陆续引进了阀门铸造、锻造、阀体密封、紧固等20多个产业链关联项目入驻标准化厂房,盘活了2万多平方米的闲置低效空间,初步建立起涵盖400余个阀门零配件、集研发生产加工于一体的高端智能阀门制造产业链条。

入驻企业迎来首笔订单

有了完整的产业链条,张洪军回乡发展的信心更足了。今年5月,旭腾阀门正式签约落地垫江高新区,租用了1万平方米的标准化厂房,成为垫江阀门产业引入的首个重点企业。

上个月,厂房才进入装修阶段,温州总公司就接到一笔来自内蒙古的大单,对方是光伏材料的行业龙头。“智能阀门可用于光伏电池板的电流控制,相比同行,我们产品的精度更高,所以下一拿到50多万元的订单。”张洪军说。

“我们希望厂房能快点建成,将这批订单转移到垫江生产。”张洪军说,电力公司还为项目用电制定了最优方案,将配电接入方式由高压接入改为园区内公用配电室低压供电,这为项目节约了上万元的办电成本,整体供电周期也较传统模式缩短40%。

这个月,旭腾阀门将完成厂房室内装潢,下个月设备全部进场后,即可正式生产。“全套装备设计的日均产能就在1万件左右,大约两周时间我们就能赶制完成这批订单。”张洪军说。

目前,首批进驻垫江阀门产业基地的25家温州阀门企业已相继开工,正加紧完成厂房室内装修,正式投产后预计年产值20亿元左右,为园区带来4000万元的税收。



“烟花云”绽放忠州

11月5日傍晚,随着太阳西沉,忠县上空开始出现绚烂晚霞,犹如绽放的大型烟花,气势壮观,令人惊叹。

从伞井河上仰望,视野之内,晚霞铺天盖地,绚丽多彩,为县城和周边山水抹上了一层淡淡的暖色。在霞光的映衬下,县城更加气韵生动,山水更加妩媚多姿。

忠州日报记者 田华平 摄

梁平:小微湿地育出多种生态产业

周边居民在湖里肥水养鱼,造成湖底淤泥沉积,水质一度降至劣V类。为修复生态环境,梁平区实施了治水、净水、蓄水、活水、涵养水五大举措,推进城市湿地连体建设。“我们借助生物沟、梯塘小微湿地等生态屏障对雨水层层净化入湖,还原一湖碧水。”梁平区林业局党组书记、局长陈世康说。

湿地环境不但为市民营造了一碧万顷的良好环境,也为珍稀动植物的生存提供了优越条件,生物多样性大幅提升。“现有高等维管植物623种,脊椎动物283种,其中鸟类有213种。”梁平区湿地保护中心科研宣教科科长余先怀说,最近几年,国家一级保护野生动物青头潜鸭、彩鹇等鸟类纷纷现身双桂湖。

以双桂湖作为城市湿地网络核心,梁平区实施了河湖连通工程,引水入城、进小区,

建成了窝子溪、赤牛溪、八角荷塘等一批城市湿地公园,构成结构完整、功能连续的30多平方公里城市湿地连体。

梁平区礼让镇川西村是重庆市规模最大的商品鱼生产基地,当地修建了一条长约0.75公里的生态沟渠,对养殖尾水进行净化处理后,再重新引回池塘,建设形成了鱼菜、鱼稻共生的鱼塘湿地。“过去的一塘死水如今变成了致富的源头活水。”川西村党总支书记、村委会主任何继龙说,该村已经连续3年入选“全国乡村特色产业超亿元村”。

走进梁平区竹山镇猎神村,稻田湿地、山地梯塘串珠成链,别具特色的巴渝民居掩映在苍翠竹林间,勾勒出一幅恬静闲适的田园画卷。过去,猎神村是一个矿山,生态环境遭到破坏。近年来,村里关闭了20多家石膏矿

厂,对近50亩矿山塌陷区进行人工微调,形成了百余个大小不一的梯级塘,建成山地梯塘小微湿地群。

“依托独特的湿地景观,猎神村将闲置民居打造成湿地民宿群,实现了矿山变湿地、竹林变园林、农房变客房,乡村旅游业蓬勃发展。”猎神村党总支书记、村委会主任陈宗寿说,全村已建成20余家精品民宿,去年共接待游客40余万人次。

如今,梁平区已形成“小微湿地+有机产业”“小微湿地+民宿康养”等融合发展模式,湿地养殖、湿地康养、湿地旅游等生态产业蓬勃发展。“接下来,我们将持续深化湿地生态价值实现路径,全力做好国际湿地城市‘后半篇’文章,为梁平带来更多的生态价值、经济价值、社会价值,让湿地造福于群众。”陈世康说。

大渡口:议事协商灵活规范 提升基层治理水平

□ 大渡口报记者 张永香

“现在道路平坦宽敞多了,不仅行人行走方便,车辆也能通过,大家生活和生产都便利了不少。”最近,提起新修的生产便道,大渡口区跳磴镇石盘村1社和10社的村民们都高兴不已。

这可喜的变化,得益于石盘村入选成为全国村级议事协商创新实验试点单位为契机,创建的“义渡360”议事协商新模式。

在哪里议?议什么?怎么议?建立形式多样的“1+3+N”村级议事协商阵地,完善标准化的“3段6步”议事协商程序,是“义渡360”给出的答案。

具体来说,石盘村依托党群服务中心、便民服务中心、跳磴人大代表之家形成1个协商议事中心阵地,完善大小议事厅、议事工作室等“一室两厅”功能区域,实现“大事集中议”“多事同时议”。同时,打造“三会”“乡村夜话”“智慧跳磴”3个特色协商平台,广泛拓

展N个议事协商空间,全面加强议事协商灵活性。

此外,议事协商采取“3段6步”的议事流程,分为议题确定、议题协商和议题实施3个阶段,包含采集、交办、发布、讨论、办理和反馈6个步骤,形成全流程闭环式协商成果转化机制,从“事前议题收集研讨”到“事中主体有序协商”,再到“事后实施反馈监督”,确保村级议事协商工作标准化、程序化、规范化开展。

此前,由于地形原因,1社和10社大部分村民土地位于山上坡地,村民劳作需要步行上山,但上下山通行道路为山间土路,道路狭窄,弯急坡陡,每到雨季汛期,道路更是湿滑泥泞,崎岖难行,严重影响村民生产安全和生活便利。

今年3月,石盘村按照“3段6步”的议事流程,召集“1+3+N”的多元主体,由大渡口区人大代表、村党总支书记李波主持,在1社、10社议事小院开展“关于石盘村1社、10社生产便道建设”的议事活动。

“道路要考虑到车辆通行方便。”修建道路涉及到的土地问题如何解决?……议事活动中,议事协商委员会及“三类组织”成员、党员、乡贤、企业代表、涉及土地村民代表各抒己见,共同协商解决方案。最终达成共识,决定在1社、10社修建一条总长约600米,路面宽度2.5米的混凝土结构生产便道,成功消除安全隐患,改善村民生产生活条件。

议事协商向前一小步,是乡村治理的一大步。把议事协商阵地搬到基层现场、搬到群众身边,集思广益、凝聚共识,推动问题在一线解决,实现群众有事“家门口”商量,众人的事情众人商量,已成为石盘村乡村治理的常态。在这个过程中,人大代表也发挥着重要作用。

议事协商,首先要有事可“议”,如何把村民关心的议题及时“捞”上来?仅是在议题确定阶段,人大代表以及村民代表、网格员等通过线上线下平台进行议题采集,收集整理村民关注的热点、难点问题,并将议题

划分为村级、社级、邻级,全面覆盖村民需求和上级部门任务要求,真正让人大代表和群众“心连心”。

此外,大渡口区人大常委会打造跳磴镇人大代表之家,根据议事协商制度,不断强化代表监督,充分发挥人大代表履职作用,人大代表们积极参与各项协调工作和决策工作,畅通社情民意反映和表达渠道,把人民群众的呼声、愿望、要求及时通过人大代表这一渠道进行反映,推动实现更加广泛、更加充分、更加健全的全过程人民民主,真正实现听民意、解民忧、惠民生。

“议事协商的阵地多,协商灵活性强,程序标准规范,村民参与的意愿也就更强烈,基层治理效能自然不断提升。”据石盘村相关负责人介绍,在村级议事协商创新实验试点的实践过程中,全村通过“义渡360”议事协商工作体系收集各类需求58个,确定议题45个,开展村级议事协商活动45场,有效解决急难愁盼27件,推动产业发展项目18个。

巴渝视窗

荣昌

前三季度62家企业获知识价值信用贷款逾1.3亿元

□ 荣昌报记者 张雷

检测、装瓶……近日,重庆布尔动物药业有限公司(下称“布尔药业”)车间内,工人们熟练操作控制流水线,运行中的智能设备不时发出轻微声响,经过多道工序,一支支兽用药品顺利完成生产等待出厂。

“感谢荣昌区科技局工作人员上门指导,我们顺利申请到了300万元的知识价值信用贷款,用以增加生产线,扩大生产规模。”看着井然有序的生产场景,该公司相关负责人脸上露出欣慰的笑容。

布尔药业是荣昌区从事兽药研发生产的国家高新技术企业,目前已自主研发近200个种类兽药,拥有100余项国家专利,产品销售至全球近40个国家,覆盖西亚、中东、东欧、非洲全部、南美洲大部。

“拿到知识价值信用贷款,对公司改造升级、扩大规模发挥了很大作用。相比其他融资渠道,知识价值信用贷款不仅不需要任何抵押物,而且执行的基准利率也比一般的纯信用贷款利率低,贷款流程也更方便快捷、更划算。”布尔药业相关负责人说,公司拿到贷款后,立马购买了设备,对现有生产线进行自动化及智能化改造升级,大大提高了产品的出产率和合格率。

受益的企业不只布尔药业一家。近年来,荣昌区科技局积极推进知识价值信用贷款工作,切实解决科技型中小企业融资难、融资贵问题。今年1—9月,荣昌区已有75家企业申请知识价值信用贷款。目前,合作银行已为62家企业发放知识价值信用贷款1.3375亿元。

綦江实施“小青苗”成长计划 为学子改善学习环境

□ 重庆日报记者 周光

“我很喜欢改造后的房间,有书桌和书架,能让我更静心学习。”前不久,得益于共青团綦江区委的志愿服务项目“小青苗”成长计划,家住綦江区永城镇中华村的贫困学生余欣悦拥有了一间“成长小屋”。

据悉,该计划是由共青团綦江区委负责实施的一项长期持续性志愿服务项目,选取綦江区内品学兼优、家庭相对困难的共青团员、少先队员作为计划服务对象,通过广泛发动在綦企事业单位共同参与,为“小青苗”改善学习环境,打造良好成长空间。

除了改造“成长小屋”外,共青团綦江区委还抓住团员和青年主题教育契机,把理论学习与实践教育相结合,将“小青苗”成长计划作为落实主题教育的“实践营”。发动团员青年志愿者一对一与“小青苗”结对,进行心理咨询、课业辅导,定期开展“节气文化传承”“红色故事宣讲”等品牌活动,着力强化政治引领,全方位培育视野开阔、思维活跃、勤奋好学、品德高尚的“小青苗”。

截至目前,“小青苗”成长计划已成功打造“成长小屋”8间、在建12间,送书本1560本、开设课程67堂,惠及“小青苗”26人。

江津花椒树下套红薯 拓宽乡村致富路

□ 江津报记者 苏盛宇

日前,江津区李市镇牌坊村七组的花椒林下,传来村民的欢声笑语,大家你一言我一语讨论着今年红薯的收成。

花椒是李市镇牌坊村的主要产业,今年全村已投产的花椒3500多亩,但是一直以来花椒林下空隙间的土地都未得到有效利用。能不能在花椒地里套种其他农作物?江津区李市镇人大代表、牌坊村党委书记李思九咨询李市镇农业服务中心后,探索在花椒地里套种红薯,并以村集体经济合作社的形式在江津区农业农村委争取到了花椒地里套种红薯的示范项目,全村600多户村民在花椒林下套种上了红薯。

“经过测算,我们平均亩产在3500斤,每亩收入超过1500元,今年全村花椒林下1000亩红薯的收入在150万元以上。我们花椒地里套种红薯是可行的。”李思九表示,明年会扩大种植面积,并在村里建红薯加工厂,生产粉条、红薯干等产品,实现产业链延伸,带动更多村民增收致富。

“花椒地里套种红薯可以把有限的土地做到资源利用最大化、空间利用最大化、经济效益最大化。”江津区李市镇农业服务中心副主任朱小坡介绍,花椒和红薯套种,把经济作物与粮食作物有效结合发展,这也是该镇探索新型农业经济的新思路。群众在收完花椒后接着就栽插红苕,不仅便于管理,更能让“钱袋子”鼓起来。

酉阳农闲时节练“非遗”



11月6日,在酉阳县小河镇小岗村,国家级非遗项目“面具阳戏”代表性传承人吴长秀利用农闲时间陪同徒弟练习“面具阳戏”技艺。

据了解,“面具阳戏”源于锦葵,可追溯至殷商时期,距今已有3000多年的历史。表演时,角色都戴木制假面,具有剧目繁多、曲牌丰富、唱腔独特等特点。因其独特的仪式性、古朴性、民族性,被誉为戏剧“活化石”,于2021年5月入选“第五批国家级非物质文化遗产代表性项目名录”。

酉阳报记者 白凤英