

南岸长生桥镇“十八香”撬动镇域经济发展

□ 重庆日报记者 刘翰书

7个城市社区、12个行政村、超20万在此工作生活的人、逾58平方公里面积……

长生桥镇面积比两个渝中区还大，是南岸区最大的镇街，而且呈现城市新区与乡野农村交织杂糅的特点——驾着车辆，也许只是一个拐弯，你就从城市步入了乡村。

面积大、人口多、二元结构突出的这样一个“大镇”，如何实现经济社会高质量发展？

8月2日至3日，记者通过深入采访得知，今年以来，该镇紧扣“一二三产联动、城乡融合发展”思路，按照“区域+特点+功能”模式，在全镇梳理规划出18个特色发展区域，分别发展餐饮美食、特色产业、乡村旅游、文创基地、数智产业等，因地制宜打造经济发展“十八香”。

农文旅融合发展 “高铁公园”呼之欲出

“你看，山下离我们最近的地方，就是正在加紧施工的重庆东站。”3日午后，晴空如洗，站在长生桥镇广福山顶的观景平台，整个茶园片区尽收眼底，顺着广福村村委副主任王宇指的方向，可看见重庆东站偌大的施工现场一派忙碌。

“近在咫尺的火车站投用后，我们的区位优势将更加明显，发展乡村旅游信心更足了。”她告诉记者，作为全镇“十八香”之一，广福村依托毗邻重庆东站的区位优势，将立足“山野乐园 高铁公园”定位，实现农文旅融合发展。

尽管并非周末，位于广福山半山的茗藤庄园依然迎来了两拨客人。“我们这里离主城核心区很近，不少客人通过社交平台慕名而来。”62岁的老板谭学模就是广福村当地人，他的庄园占地400亩，除建有40间客房外，还有可容纳数百人就餐的餐厅，最吸引人的则是200亩柚林和近100亩包括草莓、葡萄、西瓜等在内的果园。亲子采摘、农事科普是他经营的一大亮点，每年可吸引近10万游客。

“过两年火车站修好了，游客数量可能还要增多。”老谭盘算着，到时候还要

把庄园硬件设施进行升级、景观打造再提档次，让更多游客来得了，留得住。

王宇告诉记者，让全村迈入农文旅发展“快车道”的，既有环境禀赋，也有区位优势，更有充分的准备。目前，该村已有11家农家乐提供餐饮、观光、垂钓、农事体验等服务。村里正进一步夯实“旅游饭”的基础，包括硬化17公里主公路、修建3条5.5公里长的登山步道、打造两个观景平台、开通进山公交线路等，“到2025年，‘山野乐园 高铁公园’的乡村旅游新图景，就将正式与游客见面。”

盘活闲置资产 镇里有了产业孵化园

创智路社区是长生桥镇2018年才设立的一个新的城市社区，也是一片以新建住宅小区为主的城市新区。在几乎没有产业基础的背景下，如何让这一区域实现特色化发展？

“通过以商招商，我们不仅盘活了闲置资产，还让镇里有了第一个产业孵化园。”长生桥镇经济发展办公室主任李娜告诉记者，创智路社区有不少闲置资产，今年5月，一家位于长生桥镇的机电公司负责人在与她闲聊时谈起，位于南坪的一家财务咨询服务公司想在茶园片区打造一个产业孵化园，当时正在选址。

获悉这一消息后，李娜立即与对方公司负责人赵志宗取得了联系，经过接触洽谈，双方很快达成合作意向并签约。7月12日，一条船企业孵化器（重庆）有限公司在创智路社区诞生，目前正在进行办公装修及开业筹备当中。

“之所以选址创智路社区，一来看重其紧邻重庆经开区的优势，二则被长生桥镇的营商环境所打动。”3日下午，赵志宗告诉记者，镇上提供了4处办公地址供他们选择，还以远低于市场价的租金向他们提供办公场地，在证照办理等政务服务方面，也是“一站式”即办即领，“速度之快、服务之优，令人感动。”

据了解，该产业孵化园首期占地面积约2700平方米，主要孵化科技型、创业型企业，由赵志宗所在的公司作为服务平台，向入驻企业提供专业的行政许可、知识产权、人力资源等企业全生命周期服务。目前，孵化园已吸引了20多家



从空中俯瞰南岸区长生桥镇广福山。(图片由南岸区长生桥镇提供)

公司入驻。在李娜看来，虽然租金收益不高，但孵化园从无到有，不仅盘活了闲置资产，还能吸引更多科技型、创业型企业入驻，这对孵化园、入驻企业和长生桥镇而言，可谓一举多赢。

填补主城空白 打造中药盆景研学园

“盆景本来不是祠堂坡的传统优势产业，直到2020年一些外迁而来的盆景园落户后，才让我们尝到了发展这个产业的甜头。”在长生桥镇茶园村祠堂坡社，该村党支部书记陈联国向记者道起了缘由。

2020年，有7户镇内盆景产业大户带着3万多盆盆景落户茶园村祠堂坡社，并流转当地100亩土地新建起盆景园，仅土地和办公用房租金两项，每年就可为祠堂坡社带来20万元收益。

“别看规模不大，但盆景园建起后的带动效应不错。”陈联国告诉记者，随着盆景园的落户，前来观光的游客开始增多，也促成了茶楼、餐厅、咖啡吧等业态的相继入驻。

九平茶楼的店主先策就是长生桥镇当地人。2022年6月，他投资数十万，租下了祠堂坡社一栋民房，打造起一间

300来平方米的茶室，如今每月营业额都有两三万元，“当地的盆景已经小有名气，我就想趁着这股势头，打造一个中药盆景研学园。”

先策告诉记者，茶园村祠堂坡社在海拔380米左右的半山腰上，不仅有适宜盆景栽种的气候，更有适宜其生长的酸性土壤。今年他已经流转了14亩土地，准备栽种超百个品种、上万盆的中药盆景，并与中药研究院等机构合作，打造主城首个中药盆景研学园。

记者了解到，因地制宜打造经济发展“十八香”，长生桥镇不仅成立了18个工作专班，还制定了“十八香”工作清单，从特色命名到空间载体、现有主体、发展方向、近期任务、远期目标等一一进行了明确。

“我们正以‘十八香’为抓手，推动全镇经济社会高质量发展。”长生桥镇相关负责人称，“十八香”因地制宜、各具特色，充分结合各区域产业现状、优势资源、发展潜力等因素，突出时尚、生态、科创等特色，涵盖文旅、餐饮、产业等业态，旨在促进全镇经济多元发展、打造更多区域品牌。



酉阳 小小五倍子 富民好产业

8月1日，在酉阳县涂市镇银岭村2组五倍子产业基地，工人们正在忙着除草。

五倍子富含单宁酸，是我国重要的林特资源，在医药、化工、矿冶、电子、化妆品、食品和饲料等行业应用广泛。酉阳县具有发展五倍子产业的优良条件，是全国有名的五倍子产地，目前在涂市、南腰界、黑水等多个乡镇均发展有五倍子产业基地。现阶段，相关单位和乡镇正从基地建设、产业布局、项目设计、可持续发展等方面综合考量，以提高产量为抓手，推动五倍子产业提档升级、提质增效，做优做强五倍子产业，促进群众增收致富。

酉阳报特约通讯员 陈碧生 摄



构建监管一体化 精准有效除隐患

九龙坡区创新建立道路货运行业安全监管模式

□ 九龙坡区记者 黄秋彤

为推动安全管理模式创新，提升全区道路运输行业安全管理水平，2021年6月，九龙坡区在全市率先成立九龙坡区道路运输安全服务中心，探索出行业、企业、协会、从业人员、平台服务商各司其职、闭环运作的机制，构建起静态安全和动态安全有机结合、行业监管和企业管控深度融合的一体化安全服务体系。九龙坡区道路运输安全服务中心成立两年来，筑牢了层级贯通、环节协同的安全防火墙，安全监管成效显著。

建设“一”个中心 扎实做好安全监管和帮扶服务

走进位于毛线沟杨渡二村的九龙坡区道路运输安全服务中心，工作人员正通过电脑密切监测着货运企业及车辆的实时状况。中心培训室内，安全管理人员正围绕行业特点、安全生产、应急处置等方面，为学员们进行详细讲解。

“我区现有道路货运企业449家、个体260户、货运车辆5904辆。其中，小微企业和个体经营业户占辖区货运企业总数的95.59%。我们一直在思考和探索，如何

才能走出道路货运行业安全风险高、隐患突出、事故频发的窘境。”据九龙坡区道路运输事务中心主任涂太军介绍，2021年6月，九龙坡区交通局依托九龙坡区道路运输协会成立九龙坡区道路运输安全服务中心，由重庆若谷信息技术有限公司和重庆北导科技发展有限公司共同运营，共配备8名工作人员，组建车辆动态监控和帮扶托管服务专班，为辖区道路运输企业、车辆及从业人员提供相关服务。

据了解，九龙坡区交通局在总结分析货运行业安全生产特点和近年来安全生产事故调查报告的基础上，把“九龙坡区道路运输行业风险管理平台”线上查询监管功能转换、扩容、升级为实地服务功能，以购买第三方服务的方式，搭建起集安全风险管控、车辆动态监管、帮扶托管服务于一体的安全管理服务中心，有效解决了安全监管“人”不够多、“手”不够长、“腿”不够快、“眼”不够亮、“耳”不够灵的管理难点痛点，为筑牢安全生产防火墙打下了坚实基础。

搭建“两”个平台 全面加强动态监控和风险防范

在九龙坡区道路运输安全服务中心

大厅，一块近6米长的LED高清大屏清楚显示着全区道路货运行业基础资源、日常监管、安全履职、行业监测、车辆动态等情况。“我们希望用一张图，让行业隐患问题看得见、抓得住、管得到。”重庆若谷信息技术有限公司负责人李卫军说。

为解决行业安全监管和企业安全管理两张皮、上层管理和下层落实两张皮、静态安全和动态安全两张皮的问题，九龙坡区交通局将“九龙坡区道路运输行业风险管理平台”和GPS动态监管平台进行整合，由九龙坡区道路运输安全服务中心统一管理和服务。

“我们首先对平台进行扩容升级，把辖区内客货运企业、驾培机构、从事二维作业的维修企业以及所有客运车辆、12吨以上的货运车辆纳入平台服务对象，通过科技手段把涉及企业、车辆、人员安全工作的10项指标纳入监管范围。”李卫军表示，平台新增了驾驶员远程排查、行业远程检查、企业远程上传、从业人员远程学习等功能，实现了安全管理要求向末端延伸，大幅提升了企业监管的覆盖度和精准度。

仅有平台远程监管还不够，中心监控平台直接在全国货运管理平台接入

12吨以上货运车辆动态监控数据，确保动态监控数据真实准确，所有企业可免费使用，实现了企业、车辆动态管理全覆盖。

强化“四”方协作 建立联席会议制度明确各方职责

据介绍，九龙坡区将监管方、平台服务商、安全服务中心、进入平台的企业等四方作为安全服务中心运营相关方，其中监管方包括区内交通、应急、交巡警、交通行政执法等部门单位，建立起联席会议制度，出台《九龙坡区道路普通货物运输行业安全生产监督管理办法》，明确各方职责和操作流程。

以平台为抓手，以问题为导向，以精细抓监管，以精准除隐患，全区道路货运行业安全监管效能明显提升，企业安全管理水平明显向好，企业安全风险隐患指数明显下降。目前，辖区范围内接受第三方咨询服务企业约400家，进入托管服务27家，进入安全风险管理平台企业由原来42家增加到434家，安全风险隐患指数从最初的22000余条下降到1560条，风险隐患整改率达92%。

巴渝视窗

重庆“两江四岸”添新景 葛老溪段完工

□ 上游新闻记者 陈竹

8月3日，记者从重庆市住房城乡建委获悉，目前，“两江四岸”葛老溪段完工，并将逐步向市民开放。

据了解，葛老溪段项目治理范围从葛老溪入江口起至万发码头止，岸线长3.3公里、面积65公顷。

该段以“艺术+文旅”为主题，以“江州艺渡，石滩寻趣”为愿景，打造集民俗体验、亲子游憩、科普教育为一体的艺术休闲水岸。项目建设内容包括消落带生态修复、公共空间利用、配套设施完善及步道建设等，主要有义渡古镇、滑石滩、童芝驿站、休闲驿站、特色历史文化展馆等空间节点。

葛老溪段主要划分为义渡古镇片区、滑石滩片区和万发码头片区等三个片区，其中，义渡古镇片区将义渡古镇、义渡公园、儿童公园有机串联，打破铁路阻隔，引入腹地人气，将单一的“义渡古镇”转变为“大艺渡”景区；滑石滩片区通过挖掘石碾盘为代表的农耕文化，打造梯田景观等特色体验园；万发码头片区将货运码头转化为滨江公共空间，增添市民亲水体验。

重庆市住房城乡建委相关负责人介绍，葛老溪段建成投用后，将进一步增强生态承载能力，提升滨江“颜值”，为“公园大渡口、多彩艺术湾”添彩添色，焕然一新。葛老溪滨江地带成为市民和游客喜闻乐见的滨江休闲空间。

丰都 法律服务送到群众家门口

不久前，丰都县高家镇汶溪村村民张某与邻居产生土地纠纷，为此，他来到就近的“法律之家”进行咨询。在值班人员的耐心调解下，双方握手言和，同意进行土地互换。“以前遇到这种事得跑到县里找人咨询，现在不出村就能解决。”张某深有感触地说。

近年来，丰都县司法局、普法办整合村公共法律服务工作室、人民调解室等平台资源，集中打造13个社区（乡村）“法律之家”，让群众在家门口就能享受到便捷的法律服务。

每个“法律之家”均设有统一的标识，配备法律图书，张贴法治海报。每周，司法所都会指派一人到“法律之家”驻点值班半天，协助群众办理法律服务事项；每月10日，法律顾问到“法律之家”现场办公，帮助解决基层法律问题；“法律之家”每季度还开展一次主题日活动，由县司法局法律援助、公证、律师事务所等法律服务机构和社会力量提供法律服务。“法律之家”还融合人民调解室的功能，将村社法律明白人、人民调解员组织起来，一起参与矛盾纠纷化解。

丰都县将进一步健全完善工作机制，改进提升服务质量，努力将“法律之家”打造成为基层一线法律服务综合平台，不断提升基层治理法治化水平。

据重庆日报客户端

荣昌 累计建成高标准农田58.74万亩

□ 荣昌报记者 曹让均

记者近日从荣昌区农业农村委获悉，荣昌区2022年度高标准农田改造提升示范项目已全面完工，1.79万亩农田通过改造提升，将有效改善农业生产条件，提升土地利用效率，助力农业产业发展。

种粮大户罗道先在清江镇竹林村流转了200亩土地，用于发展水稻、柑橘等农业产业。为了支持其产业发展，今年3月，荣昌区农业农村委将相关地块纳入高标准农田改造提升示范项目，不仅让地块更适于机械化耕作，还优化完善了高位蓄水池等农田基础设施。

在项目实施过程中，除了对地块进行整治提升，该委还着力引进现代高端智能管理设备，帮助种植户增强专业化管理能力和生产作业效率。

“今年的高标准农田建设，新增加了‘四情’监测系统，远程就可查看苗情、土壤、天气和虫害等情况，减少了生产投入。”种粮大户蓝云霞说。

据了解，荣昌区投入7437.44万元实施2022年丘陵山区高标准农田改造提升示范项目，对广顺、荣隆、清江等镇街的1.79万亩农田进行改造提升，建成一批“宜机宜耕、能排能灌、高产稳产、旱涝保收”的高标准农田，切实增强土地产出效率，进一步保障粮食安全。截至目前，全区已累计建成高标准农田58.74万亩，耕、种、收宜机化率达85%。

开州 暑期返乡大学生直播带货助增收



8月2日，开州区白鹤街道葡萄种植基地，暑假返乡大学生正通过网络直播帮助村民销售葡萄。

近年来，该区大力实施大学生“返乡乡”社会实践活动，为2300余名大学生搭建社会实践平台，让在外学子进一步了解家乡、提升自我、努力引导他们返乡就业创业，为推动乡村振兴贡献青春力量。

重庆日报通讯员 王晓宇 摄