

一季度规上工业增加值增长8.5%，亩均产值超108万元 垫江：“亩产论英雄”逼出土地含金量

□ 重庆日报记者 左黎韵

位于垫江高新区的捷力轮毂老厂区内，伴随着机械轰鸣，工人们正有条不紊地对一栋栋废弃厂房进行改建、加固。下个月重庆瑞谷星科技大型零部件生产线将在这里投产，为长安等汽车生产厂商配套生产下浮板、保险杠等大型注塑件。

去年，捷力轮毂技改搬迁后，留下了占地面积180余亩的老厂区。

从这座老厂区开始，垫江县对辖区30万平方米的闲置土地、低效用地进行了“腾笼换鸟”，通过招引一批建设周期短、见效快的优质项目，让沉睡的土地“动”起来。今年一季度，垫江规上工业亩均产值108.2万元/亩，较去年同期提高12.1万元/亩。

案例1>>> 获助力释放潜在产能 化工厂扭亏为盈

垫江是我市粮食主产区，土地资源弥足珍贵。面对日益突出的工业用地需求与土地资源可供量的矛盾，垫江县首次将农业领域的“亩产”概念引入工业领域，探索建立了以“单位产出效益”为核心的工业企业高质量发展评价体系，逼出土地资源“含金量”。

“我们围绕单位用地的产值、税收贡献、用地投资额等，进行了‘绿蓝黄橙红’五色等级量化评价，形成详细的企业‘画像’，并围绕企业发展中的痛点、难点，有针对性地制定服务方案，推进资源要素差异化配置。”垫江县经信委相关负责人说。

重庆富源化工是一家以生产硝酸铵为主的老牌化工企业，一季度以95分的高分进入五色等级量化的“绿色”阵营，在“亩均英雄榜”上名列前茅。

“盘活闲置设备后，企业年产值增加了2亿元，直接扭亏为盈。”重庆富源化工负责人吴峥嵘自豪地说。

早在2021年，富源化工便延长硝酸铵产业链，建成了硝基复合肥生产线。“这笔投资已有两年多，效益如何？”今年初，垫江县经信委在入企走访时询问起硝基复合肥项目的情况时，吴峥嵘不禁面露难色。原来，受下游行情影响和技改不到位等原因，这条生产线一直没有投产，不仅严重影响企业资金“回笼”，也造成工业用地闲置低效。

忠县 初夏田野美如画

近日，从空中俯瞰忠县白公街道石马村，满山稻田层层叠叠、一片翠绿，宛若大师笔下的美丽画卷。

初夏时节，全县各地利用有利时机抓好农业生产。近期，水稻、玉米等农作物长势喜人，五颜六色的各类庄稼把忠州大地铺展成多彩画卷。

忠州日报记者 余鸿 摄

为了让已有供地得到充分开发，进一步释放企业产能。很快，垫江县经信委为富源化工争取到技改扶持资金，通过生产设备数字化改造，完成生产工艺的创新升级。今年3月，首批硝基复合肥下线，迭代升级的新产品在市场上大受青睐，首笔订单便为企业带来了近千万元的营收。

“硝基复合肥投产后，上游硝酸铵装置的年产能将有望从15万吨提升到19万吨以上，公司年产值将达10亿元，仅利税就超过1亿元。”吴峥嵘率先尝到了“存量”变“增量”的甜头。

案例2>>> 原材料问题解决 “躺平”两年的项目“活”了

垫江高新区，七虹彩灯饰生产厂房内一派热火朝天，工人忙着进行设备安装，清理废弃杂物，为下个月的重新投产做准备。很难想象，在此之前，这块占地面积约一万平方米的建设用地足足“躺平”了两年多。

“在一季度高质量发展评价打分中，七虹彩灯饰亮起了橙色警示灯，这让我整整一晚没睡好。”垫江高新区工作人员张渝说。

2019年。在佛山灯具厂打工的垫江人杨德友返乡，在高新区创办起了当地第一家灯具制造企业——七虹彩灯饰。“可投产第一个月，我就傻眼了。”杨德友说，由于周边没有配套厂商，他连灯具上的螺丝钉都得去广东佛山进货，汽车陆运最快7天到达。好不容易备齐了所有配件，可设计的灯具款式却早已过时，他只能低价批发销售，根本赚不了钱。

杨德友苦苦支撑了六个月。2020年初，他被迫关停了生产线。

“如何才能加快唤醒沉睡的资源？”在多次走访后，张渝经园区牵线搭桥，帮助七虹彩灯饰联系到万州一家上游配套企业，可为他们提供五金、线材、塑胶、灯杆等基础配套供应，并能实现当日下单次日到达。

原料供应问题解决了，杨德友恢复信心，将生产设备重新组织后，准备再大干一番。

据了解，今年以来，垫江县结合工业企业高质量发展评价结果，将22家橙色类、红色类企业纳入第一批分类处置清单，对违法违规建设、擅自改变房屋用途、供而未建地块等进行了整改，“唤醒”了一批存量建设用地。



垫江高新区澄溪工业园，国瑞绿色建筑产业园生产车间一角。

重庆日报特约摄影 向晓秋

途、供而未建地块等进行了整改，“唤醒”了一批存量建设用地。

案例3>>> “腾笼换鸟” 老厂房实现“寸土生寸金”

数十台小型立式注塑机高速运转，一个个耐压、耐高温的注塑小部件，从生产线上鱼贯而出……

垫江高新区捷力轮毂老厂区，新投产的垫江（重庆）瑞谷星科技汽车小型注塑件生产线一片繁忙。“现在小部件的日下线量有4万余套，大型零部件生产线也将于下月投产，届时可为长安阿维塔等多款车型提供一站式的配件供应。”公司负责人杨鹏说，接手这处废弃厂区不到半年，竟带来意想不到的好效益。

一边是新项目用地紧张，一边是废弃厂房长期“闲置”。如何形成存量资产与新增投资的良性循环？

“我们清理、腾退了一批低效、闲置用地，采用以商招商、定点引商等方式，对捷力轮毂等一批废弃厂房进行了集中规划利用，加快落地了一批周期短、见效快的优质项目。”垫江县经信委相关负责人说。

在距离垫江100多公里的重庆中心城区，瑞谷星生产总部厂房已显得有些陈旧。作为长安汽车的一级供货商，公司早在几年前就有了迁往周边区县，进

一步扩大生产规模的打算。恰巧此时，垫江捷力轮毂技改搬迁留下了184亩的老厂房，垫江县打算寻找新项目落户。

杨鹏坦言，第一次对老厂房的考察让他有些失望：窗户和墙面破损严重，屋顶还有些漏雨，车间单梁行车的额定载荷只有5吨，要搬运大吨位的模具还得重新改装。

“厂房改造的事我们来办，保证你们能‘拎包入住’。”见杨鹏有些犹豫，垫江有关部门果断给出这样的承诺。去年6月，瑞谷星向垫江高新区提交了厂房改造需求，垫江高新区迅即成立工作专班，加快申报材料整理及审批流程，其间，他们还克服高温、疫情等不利影响，打卡推进项目改造。

去年8月，占地面积约6500平方米的厂房改造顺利完成，比预计工期提前了20多天。瑞谷星进驻不到一个月，首批小件注塑零部件便顺利下线，这让企业更有信心。

“闲置资产的盘活利用，让我们在新一轮产业发展中抢得先机。”垫江县相关负责人说，今年一季度，垫江县工业固定资产投资增长35.5%，规上工业增加值增长8.5%，跑出了经济发展“加速度”。



云阳：乡村振兴金融先行 2023年新增涉农贷款29.44亿元

□ 云阳报记者 陈小娅

党的二十大报告指出，要“巩固拓展脱贫攻坚成果，增强脱贫地区和脱贫群众内生发展动力”。今年以来，云阳县坚持乡村振兴、金融先行，持续做好脱贫人口小额信贷投放，强化农村金融服务能力等，一季度已新增涉农贷款29.44亿元，为全力支持乡村振兴，加快探索山区库区强县富民现代化新路子注入了金融力量。

初夏时节，走进绿生湾农业开发有限公司位于后叶镇良民村的花椒基地，山坡似绿海，花椒满枝头，一派丰收在望的喜人景象。不过，公司负责人付林军前些天却是喜忧参半。原来，为了方便即将进行的花椒采摘，基地今年新增了4000米采收轨道和3台烘干设备，形成了几十万元的资金缺口。“尾款要付，现在花椒也没有出来，要等花椒出来了才有钱付。”付林军表示。

这时，他想到了在去年基础上，申请

重庆云阳恒丰村镇银行的“振兴贷”续贷业务，得到了大力支持。“他的资金需求比较迫切，我们结合‘振兴贷’特事特办，及时现场调查，目前进入审批阶段，一周内可以放款。”重庆云阳恒丰村镇银行滨江支行行长郑洪介绍。

实际上，这不是付林军第一次渡过难关。2021年，花椒基地建设就遇到了第一次资金缺口，他向银行成功申请到十几万元的小额贷款，去年又通过“振兴贷”，享受到额度增至79万元以及降息的扶持。获得贷款支持的花椒基地发展顺利，规模从最初的400亩发展到如今的600亩，解决周边劳动力从50多人增加至90多人，去年采收花椒5万公斤，成为良民村强村富民的主导产业。

这种便捷、高效的金融支持正是来自云阳县金融行业的“1+2+N普惠金融服务到村”举措，即以打造1个普惠金融基地为基础，以建设金融综合服务示范站、金融消费者权益保护与金融知识

宣传站2个站点为载体，主要以搭载6个行动计划为抓手，实现普惠金融“服务到村、帮扶到户、惠及到人”。

“我们坚持服务‘三农’、服务‘小微’，推出‘振兴贷’‘助业贷’‘助农贷’等产品，建立‘1+2+N’服务基地，积极与县属国有担保公司合作，支持当地经济发展。”重庆云阳恒丰村镇银行风险合规部负责人廖红霞介绍。

或“雪中送炭”，或“锦上添花”。绿生湾农业企业的发展之路可以说是云阳金融持续助力乡村振兴的缩影。今年以来，云阳鼓励承贷银行机构持续加大脱贫人口小额信贷投放，扎实做好乡村振兴金融服务工作，推进“1+2+N”普惠金融基地“1+5+N”金融服务港湾建设，辖区已建成基地286个，努力做到“应贷尽贷”。

“重点支持新产业新业态，创新支持和美丽乡村建设，持续改善新市民群体金融服务，持续推进‘活牛抵押贷’‘生猪活

体抵押贷’等创新信贷产品，持续完善农户小额信贷产品，坚持将农村信用体系建设与乡村振兴有机结合，通过全面推进农村信用体系建设，为金融支持乡村振兴营造良好信用环境。”云阳县金融工作服务中心副主任牟继承介绍了主要举措。

来自云阳县金融工作服务中心的统计数据显示：截至2023年3月末，全县脱贫人口小额信贷新增401户1902万元，获贷率达71.31%；全县涉农贷款余额263.91亿元，比年初增加6.66亿元，增长2.59%；新增涉农贷款29.44亿元，比年初增加6.45亿元，增长28.06%。

下一步，云阳县将引导鼓励金融机构、农村管理组织和涉农企业开展多方合作，健全与产业部门定期联系机制，不定期开展银企、银社、银农对接活动，强化融资供求衔接，加大涉农信贷考核力度，做好乡村振兴金融产品服务创新，提升涉农保险承保理赔效率，为乡村振兴持续贡献更多的金融力量。



心里程集团签约落户永川 助力重庆打造5G+智慧校园

□ 重庆日报记者 周雨

6月6日，国内教育装备行业龙头企业和教育信息化头部企业心里程集团签约落户永川，为该区推进数字重庆建设再添“生力军”。

心里程集团总部位于深圳，是专业的5G+智慧校园整体解决方案商，是中国教育装备行业率先实现软硬件自主研发的企业。

根据协议，心里程集团在永川投资项目包括教育装备制造、区域总部建设、民营500强企业培育、教育信息化建设、国企民企成立合资公司、心里程智慧科技幼儿园等板块。

心里程集团落户永川后，一是可以协助重庆整合优势科技产业资源和基础教育资源，打造5G+智慧校园、智慧科技幼儿园样板项目，以新教育、新技术、新装备带动消费，助力重庆教育实现数字化转型升级；二是可以助力重庆打造研学旅行示范项目，建设“科技+教育+文化+旅游”一体的“中小学研学旅行综合实践示范基地”；三是牵引高品质的上下游及关联企业聚集进驻永川，发展形成新的数字经济产业。

共种食用菌 共销中药材 城宣万三地签订 产业合作协议逾3000万元

□ 重庆日报记者 罗芸

6月6日，重庆市城口县与四川省宣汉县、万源市签订产业合作协议，协议金额超过3000万元，以加强三地在食用菌、中药材等产业方面的发展，推动成渝地区双城经济圈建设走深走实。

城口县和宣汉县、万源市，共处大巴山腹地，同属川陕革命根据地的重要组成部分。“城宣万革命老区振兴发展示范区”则是成渝地区双城经济圈十大功能平台之一。

城口县、宣汉县、万源市党委统战部和工商联在城口县签订推进城宣万区域民营经济高质量发展战略合作协议，协议内容包括“六项内容”“五项机制”，意在通过加强城宣万区域民营经济交流，促进区域经济进一步融合发展。

“六项内容中，最重要的是寻求产业合作。”城口县有关负责人介绍。最近几天，城宣万三地进一步加强了民营企业的互访。其中，万源已投资200万元参与城口食用菌种植基地建设，预计今年总投入金额将达1000万元；位于城口县的天宝药业也积极与宣汉、万源的中药材种植企业、合作社洽谈，准备加大对两地中药材的收购力度，预计今年从两地收购的中药材价值将超过2000万元。与此同时，城口老腊肉与宣汉、万源两地超市达成供销协议，而城口粮食运往外地也可优先使用万源的储备仓库。

此外，根据协议，城宣万还将利用三地红色资源、生态资源、传统文化资源，建立民营经济人士理想信念教育实践基地；开展互访交流，推动区域内企业开展科技创新、技术研发和科技成果转化运用等方面的合作；共同分析研判区域民营经济发展的现状和共同关心的问题，建立区域联动助企纾困机制。

石柱 “高粱+大豆”套种 实现“一地双收”

□ 石柱报记者 陈静

近日，记者在石柱县南宾街道黄鹤社区“高粱+大豆”套种基地看到，一大片新开垦的土地上，十几个村民正分工合作，有序进行打窝、撒肥、栽植高粱苗、播种大豆，一派繁忙景象。

据了解，今年以来，黄鹤社区围绕“壮大集体经济，实现强村富民”目标，积极调整优化农业产业结构，实行“公司+村集体+农户”模式，与企业签订高粱、大豆种植收购协议，连片套种“高粱+大豆”180亩，走出村集体经济发展新路子。

“实行‘高粱+大豆’套种好处很多，高个的高粱刚好遮护矮小喜阴的大豆，而大豆的根瘤菌则为高粱供给营养，相当于一亩地当两亩地用，可大大提高生产效益。”黄鹤社区党支部书记马建涛说，“高粱+大豆”套种不仅盘活了闲置的土地资源，而且从育苗、栽种、管护到采收需要大量劳动力，给当地村民提供了就近就业机会。

黄鹤社区村民蔡世华告诉记者，他家6亩土地以每年每亩200元的价格流转给了社区，他还在基地干活，每天可挣100元。

马建涛介绍，黄鹤社区实行“高粱+大豆”套种模式，优化了产业结构，可实现“一地双收”，预计今年能为村集体经济带来30万元的收入。

梁平 快乐探索 科技筑梦



近日，在梁平天文馆，梁平区青少年活动中心教师带领学生了解太阳系八大行星。近年来，梁平区青少年活动中心发挥党团属青少年校外活动场所的凝聚、引领、服务作用，教育引导少年儿童讲科学、爱科学、学科学、用科学，努力成为堪当民族复兴重任的时代新人。

梁平日报记者 高柔 摄