

# 万州老旧小区“破茧蝶变” 幸福在居民家门口“升级”

三峡都市报记者 别明 李静 李成敏

人以城为家，城以人为本。老旧小区改造涉及千家万户，是解决百姓“急难愁盼”问题的民生工程。万州自2020年启动老旧小区改造工作以来，一个个老旧小区喜脱“旧衣”，“淡妆浓抹”很相宜。各地环境面貌由往昔的“脏乱差”向“整洁美”大步迈进，城乡环境发生了巨大变化，越来越多的居民感受到了“幸福敲门”的喜悦。

## 闲置空间提档升级 老小区焕发新活力

芳菲四月，春回大地。漫步于五桥老街上，阳光铺满了狭长的街巷，黄葛树吐露着新芽，斑驳的墙壁上焕发出新的生机……近年来，五桥街道五间桥社区结合辖区实际情况，整合“边角料”，打造“金角银边”，切实解决服务群众的阵地建设问题。

如今，在五间桥社区的一五一街，一栋满是怀旧风情的社区服务中心已实现华丽变身。该栋旧楼整治，在保留其历史风貌的同时，用白色外墙漆刷新了护栏和楼道采光窗框，又用原木条加高了每一处阳台栏杆，使之更加安全规范。白、灰、绿与原木色相互碰撞，显得既低调又有韵味，怀旧中也不乏现代感。

在这里，打造的新阵地不仅有“面子”，更有“里子”。进入楼内，办公大厅、党建活动室、老日记忆陈列室、儿童活动中心、社区阅览室等一应俱全。与此同时，设计施工单位还对办公楼旁边的老日旱厕进行了改造。如今，新公厕整修一新，整修了防水、门窗、独立隔间、洗手台等设施。

“只要群众有需求，我们就有回应。”五桥街道相关负责人介绍，在打造服务群众的阵地过程中，考虑到辖区老人多、儿童多、楼栋多的特点，街道着重突出人文关怀，把激活居民使用效率和频率、加强邻里互动纳入营造工作的重点，动员广大居民走出家庭、走出楼栋，走进社区，相互交流、共议阵地打造，真正把“阵地建设为人民”落到实处。

放眼望去，位于该社区服务中心右侧的是新增的停车场和桥下空间。居民们的车依序停放，一旁的桥下空间有干净整洁的休闲广场、多层次植被景观，还有健身器材等便民设施……这些都为辖区居民的生活带来了更多精彩与惊喜。而这，只是万州在老旧小区改造中，打造党建新阵地的一个缩影。

“五间桥社区在征求了我们居民的意见后，对桥下空间进行了微更新、微改造，让我们的生活品质提档升级了！家门口的这个党建新阵地虽然不是很大，但环境非常好，有花、有草，还有健身器材，是平日开展党日活动、茶余饭后闲逛的好去处。”社区居民向全兴高兴地说道。

## 优先补齐功能短板 老旧小区更“聪慧”

放眼万州以西的双河口街道杨柳小区，居民们脸上乐开了花。而这份喜悦，同样来自于家园的美丽蜕变。

“楼栋外墙重新贴了砖，外立面的防盗网、窗户、雨篷都统一进行了更换，看上去格外清爽，老旧小区变了样。”作为杨柳小区的老居民，看着小区曾经斑驳破旧的楼体外立面换上了“新装”，杜兵显得格外激动。

老旧小区改造带来的可喜变化，同样发生在百安坝街道富民花园小区。

记者刚走进富民花园，就被宽敞的文化广场吸引住了，广场边缘规划有停车位，车辆停放整齐。花木掩映下的红色主题宣传栏格外鲜艳，周围的住宅楼墙体全部粉刷一新，还专门做了“弘扬尊老爱幼、邻里和谐”等弘扬社会主义核心价值观的文化墙。小区内的健身广场也进行了提档升级，居民们坐在黄葛树下，惬意地享受着春日暖阳的温暖。

“真没想到，我们还能住上这么美、这么‘聪慧’的小区！”日前，该小区的居民邓霞看着改造提升后的富民花园小区感慨不已。

老旧小区改造既要“面子”，又要“里子”。

“我们小区环境变美是显而易见的，



万州区双河口街道螺蛳包社区。三峡都市报记者 付作侨 摄

此外小区还安装了监控设备、智能门禁以及直饮水装备等，让小区变得更“聪慧”。正在富民花园广场跳舞的居民黄倩告诉记者，小区门口安装的智能门禁系统，实现人员和车辆进出自动识别；在各个角落安装高清安防监控，能够自动抓拍可疑人员；直饮水装备遍布小区楼栋，居民在休闲娱乐的同时就能喝到新鲜健康的好水……这样悠闲自在的生活，居民们看在眼里，更暖在心里。

## “升级”居民幸福感 120个老旧小区换新颜

老旧小区改造不仅在于外表，更在于气质。

万州自2020年启动老旧小区改造以来，不仅注重“颜值”的改善，更注重“内涵”的提升。每改造一处，都从群众直接利益出发，从细微之处入手，通过“微”更新，赋予老旧小区更多功能，让改造后的老旧小区更有文化、有趣味、有品质，更有温度。

改善的是环境，凝聚的是民心。近年来，万州坚持把改造老旧小区工程的重点放在老城区，聚焦解决规划滞后、公共空间少、功能不完善等“城市病”，大力实施改路、改水、老旧差等服务功能提

升。并根据每个老旧小区不同的建筑特色和环境特点，尽量恢复原貌、便民利民、生态宜居，有效避免大拆大建，用小区“微”改造，让老旧小区变得更有生机和活力。

万州一直坚持优化设计、因地制宜、精准刚需、专业施工，确保让群众住得好、住得舒服。改造主要围绕“水电路气网治安”，完善小区的基本功能；特别聚焦“教科文卫体”，增设活动场所和公共停车场、完善文化设施，让居民生活更方便、更舒心、更美好。

“通过对老旧小区进行雨污分流改造、拆违控违、加宽消防通道、绿化提质、增设健身休闲广场、设计特色文化墙、施划停车位等一系列改造，提升了老旧小区的宜居度。”万州区城乡建委相关负责人介绍，截至目前，万州已实施改造老旧小区120个，改造建筑面积约626万平方米，惠及群众10万余户。接下来，在改造过程中，还将聚焦群众最关心、最直接、最现实的民生问题，不断增强人民群众的获得感、幸福感和安全感，让老百姓共享城市发展成果，享受更好的人居环境。



# 注入金融“活水” 灌溉“科技”沃土 ——荣昌知识价值信用贷款助力科技型企业驶上“快车道”



工人赶制订单。

荣昌报记者 张雪 通讯员 唐乙茗

打磨、焊接、抛光……4月14日，在重庆睿盟光学眼镜有限公司（以下简称“睿盟眼镜”）生产车间内，工人们在工位上铆足干劲赶制一批发往国外的订单。

看着井然有序的生产场景，该公司相关负责人马培勇脸上露出欣慰的笑容。“多亏前几天那笔160万元的贷款，解了公司燃眉之急，才得以让公司正常运转。”

160万元贷款从何而来？这还得从

荣昌区科技局的一次走访活动说起。

睿盟眼镜于2018年入驻荣昌眼镜产业园，注册资金500万元，是一家集设计、生产、销售为一体的专业生产中高档眼镜的科技型企业。

今年2月，荣昌区科技局在走访时得知，睿盟眼镜现有生产线难以满足部分新产品的生产要求，需要对生产线进行智能化升级改造，提高生产效益，但改造资金却让这家科技型企业犯了愁。

听到企业的“诉苦”后，荣昌区科技

局工作人员主动上门向企业宣传享受知识价值信用贷款的相关政策。“你们是科技型企业，只需登录重庆市科技型企业信息管理系统，在线填报相关数据，就可申请知识价值信用贷款。”在工作人员“一对一”的指导下，睿盟眼镜相关人员立马在网上填报贷款申请。仅半个月，160万元的知识价值信用贷款到账，公司难题迎刃而解。

“在公司发展的关键时刻拿到这笔资金，对我们改造升级、扩大规模起了很大作用。相比其他融资渠道，知识价值信用贷款不仅不需要任何抵押物，而且执行的基准利率也比一般的纯信用贷款利率低，贷款流程也更方便快捷、更划算。”马培勇说，公司拿到贷款后，立马购买了设备，对现有生产线进行自动化及智能化改造升级，大大提高了产品的出产率和合格率。

受益的不只睿盟眼镜。2017年至今，荣昌区已有415家科技型企业获得知识价值信用贷款，累计金额达7.38亿元。其中，今年一季度共有16家企业获得知识价值信用贷款3150万元。

“过去，科技型企业有资金需求，却因为缺乏固定资产作抵押，很难获得银行贷款。”荣昌区科技局相关负责人说，为解决科技型中小企业融资难、融资贵等问题，2017年，该局积极对接市科技局并

参与科技金融改革，成功组建荣昌知识价值信用贷款，为科技型企业发放知识价值信用贷款提供资金担保。

知识价值信用贷款是通过建立科技型企业知识价值信用评价体系，对科技型企业进行贷款授信，由合作银行根据授信情况放贷。科技型企业只需登录重庆市科技型企业信息管理系统，在线填报相关数据，系统自动给出企业知识价值信用等级，分为ABCDE五个等级，分别对应500万元、400万元、300万元、160万元、80万元的授信额度。合作银行以知识价值授信额度为基础，确定企业信用贷款的额度，独立审批放款。

“推动知识价值信用贷款，是金融支持科技创新，助力科技型企业快速成长的重要举措。”该负责人说，知识价值信用贷款在一定程度上可缓解企业融资难、融资贵的难题，引导企业重视科技创新，激励企业加大科技投入，增强企业内生动力和市场竞争能力，为企业提供快捷有效的科技金融支撑。

下一步，荣昌区科技局将全面提升服务效能，用好各项惠企政策，继续全方位、多角度、深层次帮助企业解决突出困难和问题，加速推动各项惠企纾困政策兑现，努力实现兑现政策“无纸化、不跑腿、零成本”，进一步提升企业获得感，助推全区经济社会高质量发展。

## 巴渝视窗

### 梁平再次荣获 绿色中国特别贡献奖

重庆日报记者 彭瑜

4月20日，记者从绿色中国行——走进国际湿地城市梁平暨第二届明月山生态旅游文化节开幕式获悉，梁平被授予“2023绿色中国特别贡献奖”。这也是梁平区第二次获得该奖。

近年来，梁平区牢固树立生态文明理念，高质量完成创建国家森林城市必要的“5大体系36个指标”；同时大力推进“全域治水·湿地润城”，充分利用境内408条河流纵横交错、78座湖库星罗棋布和80万亩稻田湿地等资源，打造“推窗见湿、处处见湿”高品质生活宜居地。2022年，梁平区获得“国家森林城市”称号和“国际湿地城市”称号，“小微湿地+”得到国际相关组织及协会的高度认可。

20日上午，经中国湿地保护协会批准，由梁平携手江苏常熟、浙江杭州、江西万年、湖北远安、广州海珠、重庆开州、四川绵阳、贵州贵阳等8个市区县共同发起的中国小微湿地创新联盟成立，秘书处设在梁平。

当天晚上，在绿色中国行——走进国际湿地城市梁平暨第二届明月山生态旅游文化节开幕式上，中国小微湿地创新联盟发起成员单位共同见证了《中国小微湿地创新联盟共同宣言》。《宣言》就避免小微湿地持续退化和丧失的风险，以实际行动构建小微湿地生命共同体，促进小微湿地的保护、修复、合理利用和可持续发展发出倡议。

### 想创业却不懂政策，怎么办？ 别慌！劳务经纪人在你身边

巴南日报记者 罗莎

“创业担保贷款如何申请？哪些人有资格申请呢？”日前，在巴南区举行的川渝人社“普法宣传月”活动分会场上，劳务经纪人普法进院坝宣传活动吸引了众多群众前来驻足观看。劳务经纪人现场为大家宣讲了创业担保贷款补贴政策及灵活就业社会补贴政策，让人社惠民政策深入人心。

其实，这也是巴南区劳务经纪人开展普法宣讲活动的缩影。

据介绍，为营造“懂农业、爱农村、爱农民”浓厚氛围，提高惠民政策知晓率和法律法规普及度，去年以来，巴南区便从取得市级劳务经纪人培训证书的1217人中择优选出48人，组成了全市首支劳务经纪人普法宣讲队，通过“进院坝、进社区、进农户”等形式宣讲人社惠民政策，提供法律法规咨询，让村民“政策心中有，遇事心不慌”，自宣讲队成立以来，已开展23场普法宣传，为乡村振兴提供智力支持。

巴南区人社局相关负责人介绍，巴南将持续建强用好劳务经纪人队伍，加强日常工作监督和指导，切实解决劳务经纪人培育管理工作中的新问题和新情况，充分发挥劳务经纪人服务乡村“宣传员、统计员、联络员”作用，为全面促进农村劳动力转移就业提供人力资源保障。

### 北碚 竹缠绕复合管产业快速增长



4月19日，位于北碚区中国铁建北碚竹缠绕复合管生产基地内，直径5米的竹缠绕复合管正在展示环保新材料的应用。

竹缠绕复合管是以竹材为主要原料，通过缠绕工艺制成的复合管产品，具有重量轻、强度高等特点，不仅原料可再生、可固碳，加工过程也能实现节能减碳、生物降解，使用成本更低。

该基地自去年投产以来，保持高速增长，今年一季度订单近千万元。全面达产后，可实现年产值2亿元，带动5500农户每户年均增收1.1万元。

重庆日报记者 罗斌 摄

## 大足区防汛抗旱镇街责任人名单

序号	镇街	姓名	职务	镇街值班电话
1	棠香街道	龙刚	主任	43460282
2	龙岗街道	聂川	主任	43721566
3	智风街道	何泽良	主任	43786579
4	龙滩子街道	黎耿	主任	43332665
5	双路街道	李兵	主任	43332630
6	通桥街道	费现平	主任	43381064
7	龙水镇	颜东	镇长	43624562
8	邮亭镇	王玥红	镇长	43528234
9	宝顶镇	邓波	镇长	43784636
10	万古镇	师玲	镇长	43450021
11	珠溪镇	罗才军	镇长	43580093
12	中敖镇	王鲲鹏	镇长	43300021
13	三驱镇	范传志	镇长	43350147
14	石马镇	杨剑	镇长	43712343
15	雍溪镇	王联合	镇长	43451300
16	玉龙镇	苟宗杰	镇长	85233303
17	宝兴镇	马波	镇长	43367134
18	拾万镇	姜从志	镇长	43401414
19	铁山镇	杨敦	镇长	81098032
20	回龙镇	贾金花	镇长	43406001
21	国梁镇	刘刚	镇长	43452500
22	金山镇	黄顺林	镇长	43402270
23	高升镇	陈俊沛	镇长	43355333
24	季家镇	吕晓琴	镇长	43351504
25	龙石镇	宋力	镇长	43580134
26	高坪镇	江振声	镇长	43301021
27	古龙镇	王亚岚	镇长	4345150

## 大足区城镇防汛防汛安全责任人名单

序号	城镇名称	所在主要河流	行政责任人		电话	管护责任人		
			姓名	职务		姓名	电话	职务或职称
1	棠香	濑溪河、化龙溪	龙刚	主任	18996058199	贺方见	13883997798	支部书记
						莫成建	13883349824	
						陈善昆	13527401225	
						罗祥林	13208323670	
						吕宏波	15223077740	
						李华强	13350326755	
						杨宏成	13608305288	
						胡才勇	13389613328	
						李文菊	13527310476	
						杨秀华	19936681815	
2	龙岗	濑溪河	聂川	主任	13996121838	熊云飞	13396333736	支部书记
						陈真	13883709007	
						周洪伦	13983982821	
						李寿良	18996399797	
						文明正	13883899896	
						周大琼	13996368271	
						张久勇	13272615513	
						陶朝兵	13883670913	
						王兰	15923133488	
						杨洪勇	13594615598	
3	智风	濑溪河	何泽良	主任	13883668699	李成龙	18983056003	支部书记
						吕元林	13637794392	
						熊云飞	13396333736	
						陈真	13883709007	
						周洪伦	13983982821	
						李寿良	18996399797	
						文明正	13883899896	
						周大琼	13996368271	
						张久勇	13272615513	
						陶朝兵	13883670913	
4	龙水	濑溪河	颜东	镇长	13508381802	王兰	15923133488	支部书记
						杨洪勇	13594615598	
						张泽映	13996481330	
						陈兴	13883349824	
						陈善昆	13527401225	
						罗祥林	13208323670	
						吕宏波	15223077740	
						李华强	13350326755	
						杨宏成	13608305288	
						胡才勇	13389613328	
5	宝顶	化龙溪	邓波	镇长	13883677558	陈兴国	13638322359	支部书记
						罗江华	13594613458	
						陈行虎	13509487870	
						谢国华	15826385817	
						叶良均	13996368171	
						杨邦均	13708362868	
						谭培华	13512342393	
						杨建彬	18983072898	
						罗增兵	15736110966	
						罗正传	13896078338	
6	珠溪	濑溪河、豹子塘河	罗才军	镇长	15023300533	姚成建	13638300630	支部书记
						刘德明	15023315136	
						冉义明	13983742368	
						黄仁之	13883926639	
						旷年胜	15178708215	
						钟光彬	13883016552	
						欧小凤	13983109761	
						江友寿	13883898595	
						王秀萍	13896139087	
						游荣江	1363775576	
7	中敖	濑溪河	王鲲鹏	镇长	13883175033	刘享中	13883339158	支部书记
						蔡春华	13983788016	
						姜从志	1388334855	
						杨敦	15111990904	
						贾金花	13883027876	
						姜从志	1388334855	
						杨敦	15111990904	
						贾金花	13883027876	
						姜从志	1388334855	
						杨敦	15111990904	
8	三驱	窟窿河	范传志	镇长	13883166301	姜从志	1388334855	
						杨敦	15111990904	
						贾金花	13883027876	
						姜从志	1388334855	
						杨敦	15111990904	
						贾金花	13883027876	
						姜从志	1388334855	
						杨敦	15111990904	
						贾金花	13883027876	
						姜从志	1388334855	
9	雅溪	淮远河、雅溪河	王联合	镇长	13996333821	姜从志	1388334855	
						杨敦	15111990904	
						贾金花	13883027876	
						姜从志	1388334855	
						杨敦	15111990904	
						贾金花	13883027876	
						姜从志	1388334855	
						杨敦	15111990904	
						贾金花	13883027876	
						姜从志	1388334855	
10	宝兴	宝兴河	马波	镇长	13996398208	姜从志	1388334855	
						杨敦	15111990904	
						贾金花	13883027876	
						姜从志	1388334855	
						杨敦	15111990904	
						贾金花	13883027876	
						姜从志	1388334855	
						杨敦	15111990904	
						贾金花	13883027876	
						姜从志	1388334855	
11	拾万	淮远河	姜从志	镇长	1388334855	姜从志	1388334855	
						杨敦	15111990904	
						贾金花	13883027876	
						姜从志	1388334855	
						杨敦	15111990904	
						贾金花	13883027876	
						姜从志	1388334855	
						杨敦	15111990904	
						贾金花	13883027876	
						姜从志	1388334855	
12	铁山	窟窿河	杨敦	镇长	15111990904	姜从志	1388334855	
						杨敦	15111990904	
						贾金花	13883027876	
						姜从志	1388334855	
						杨敦	15111990904	
						贾金花	13883027876	
						姜从志	1388334855	
						杨敦	15111990904	
						贾金花	13883027876	
						姜从志	1388334855	
13	回龙	平滩河	贾金花	镇长	13883027876	姜从志	1388334855	
						杨敦	15111990904	
						贾金花	13883027876	
						姜从志	1388334855	
						杨敦	15111990904	
						贾金花	13883027876	
						姜从志	1388334855	
						杨敦	15111990904	
						贾金花	13883027876	
						姜从志	1388334855	