

大足区邮亭镇做好城市更新“综合答卷” “寸步难行”变“移步异景、处处有景”



城市小品。

□ 新渝报记者 余杰
见习记者 余佳文/图

“如果你想在大足区邮亭镇修个公园，但是找不到一块完整的修建地方；你想给小区修个停车场同样也找不到地方。”大足区邮亭镇镇环办工作人员李刚告诉记者，邮亭镇地处西南要塞，狭长的地形被包夹在各种交通要道上，往北走直线距离50米是成渝铁路大足站，往南走直线距离400米是成渝高铁大足南站，而在中间还夹着G348国道和渝昆高速公路。四通八达的地理优势，却让邮亭镇的城市更新“寸步难行”。

2020年，邮亭镇将城市更新作为重点民生工程，通过将城市“边角料”地带二次利用，添加市政设施，老旧小区改造等举措，把难点变成了亮点，呼声变成了掌声，彻底改善了民居破旧、休闲空间稀缺等问题，营造出市民“移步异景、处处有景”的全新风貌。

老旧小区改造——提升群众幸福感获得感

“没改造前，屋子里老是返脏水，夏天更是臭气熏天，难以忍受，改造后不仅没再出现臭味，水质也改善了许多。”“以前，楼栋外面就是个烂坝坝，路面全是杂草，坑坑洼洼的，停车位、健身器材完全想都不敢想。”……在西沟北环房小区，经历了旧房改造的居民向记者分享关于他们家园的变化。

自2020年以来，邮亭镇先后两次争取中央和地方资金3000余万元分批实施“老旧改”工程，共涉及房屋117幢1207户，重点实施邮亭1.5公里主街道建筑临街面修缮整治。目前已基本完工。

“邮亭镇城市更新的内容，一方面是城市建筑中自然老化的地方，我们需要改造调整以增强安全性；而更重要的是，



改造后的文化体育公园。

要让城市更新跟上并且满足群众更高的生活品质需求。比如2000年前修建的小区无法满足现在居民的停车需求，那我们就要在这方面提升。”邮亭镇党委书记杨茂介绍说。

据了解，邮亭镇在规范雨棚防盗网、消除外墙瓷砖脱落、房顶渗漏隐患等保障房屋安全的基础上，不断拓展社区功能，满足群众多样的生活需求，新建停车位126个，环道公园1个，文史馆1个，游园15处。

风貌改造——个性化设计“撞”出特色小镇

“快来打卡！大足有个‘撞色’小镇。”2022年，抖音App中不断有邮亭“撞色小镇”的打卡视频涌现。不少城市达人都对联通大道两侧米、绿、蓝、棕混搭的撞色建筑发出赞叹。网友“@山城小雷达”评论道：“最喜欢粉色这栋，有电影《布达佩斯大饭店》的味道。”

“民居本应当体现每个独立个体的意愿，而不应由政府进行风貌的简单统一，这是我们从全国不少受人诟病的城市改造中得到的启发。”杨茂告诉记者，城市改造要避免简单化、同质化。同时发达地区

的城市更新在装饰材料的使用上已呈现高档化趋势，邮亭镇受资金限制，决定另辟蹊径，从设计和色调把控上求突破，以期达到不亚于发达地区的改造效果。

于是，邮亭镇在城市更新中注重城市色调把控，大胆用色，为改变城镇处处是白色主基调，同时克服酸雨侵蚀褪色块的影响，确定用高饱和度的纯棕、红棕、黄棕为城市改造主色调，进行大色块运用泼墨式涂装，营造出热情、浓烈、活跃的城市开放氛围。

“另外，我们对改造涉及的每幢房屋均单独设计，改建中也遵循每一幢大楼原设计理念，以期让不同风格建筑次第展现，营造出各美其美、美美与共的城市新景观。”杨茂说。

整治脏乱差——“边角料”成“香饽饽”

清澈的观景湖、舒适的人行步道、智能化的公厕、处处有绿的公园景观……在邮亭镇高铁大桥至西沟北环房区间铁路沿线南侧，有个面积为1.2万平方米的环道公园深受居民欢迎。邮亭镇副镇长石代军告诉记者，这里曾经是个荒地，里面多处违章搭建，卫生脏乱差。

“之前这块地方除了有人要过铁路非去不可，大家都是敬而远之，谁都不愿路过。”石代军告诉记者，由于老旧小区以前没有物管，导致环房外的空地全是居民倾倒的垃圾以及违规修建的旱厕，部分居民还在此处喂养起鸡、鸭等家禽。

“在考察时，我们发现这块地段呈长条形，虽不宽，但足够长，打扫干净后可以修建公园，能满足场镇群众休闲娱乐的需求。”石代军说。

2021年，邮亭镇总投资400余万元，将高铁大桥至西沟北环房区间的坑洼地段改造面积1.2万平方米的文化体育公园。“公园改造中拆违是最困难的，拆违面积达2300平方米，当时我们同社区的工作人员一起，挨家挨户上门给居民做工作、讲政策、讲规划，最终得到了群众支持。”石代军说。

“以前大家都不知道去哪里耍，现在欢喜得很，曾经的荒地成了大家休闲娱乐的香饽饽。”石代军说，把脏乱差的坑洼地段变成居民喜爱的文化体育公园，是邮亭镇变废为宝的一处缩影。

此外，邮亭镇还将原垃圾转运站改造为文史馆、书籍阅览室、非遗文化展示馆为一体的文化公园，将建筑垃圾倾倒场改造为游园。

在自我革命中彰显纪检干部的担当作为

党作为百年大党，党员规模庞大、党组织数量众多，“四大考验”“四种危险”长期存在，外部监督是必要的，但从根本上讲，要靠党自我革命、自我净化。党的十八大以来、十九大以来的实践，包括出台和落实八项规定、开展巡视监督、派驻监督、大力整治腐败问题等，如果没有这样一种壮士断腕、刮骨疗毒、自我革命的决心和意志，全面从严治党不可能取得这么大的成效。作为党员干部，必须深入学习贯彻习近平总书记关于党的自我革命的战略思想，提高政治站位，强化政治担当，时刻保持居安思危、“不能在一片喝彩声、赞扬声中丧失革命精神和斗志”的清醒，坚决与一切损害党的先进性和纯洁性的因素作斗争，以实际行动捍卫“两

个确立”，做到“两个维护”。
二是要强化自我革命的担当。党的二十大报告指出：“腐败是危害党的生命力和战斗力的最大毒瘤，反腐败是最彻底的自我革命。”当前，腐败和反腐败较量还在激烈进行，铲除腐败滋生土壤的任务依然任重道远。纪检监察干部身处反腐败斗争一线，必须保持斗争精神、增强斗争本领，做敢于斗争、善于斗争的“卫士”“战士”。纪检监察机关是党进行自我革命的重要力量，纪检监察干部要把思想和行动统一到贯彻落实党的二十大精神上来，坚定贯彻党的自我革命战略部署，以有力监督推动党的二十大精神作出的决策部署落地见效。

三是要保持自我革命的自律。勇于自我革命是我们党最鲜明的品格，是我们党最大的优势。对于中青年干部来说，我们要不断厚植自我革命的精神力量，运用批评和自我批评武器，坚持真理、检视自我、修正错误，努力增强自身的政治免疫力；要常怀敬畏之心，不管走上什么岗位，面临何种错综复杂的工作任务，都要始终把基本的原则和纪律规矩作为为人做事的底线；要增强斗争精神，保持青春活力，防止温水煮青蛙，在“自律”“自问”“自新”中坚定理想信念，强化责任担当，做到自我革新，实现自我净化。
(2022年大足区委党校第五期中青班学员、大足区纪委监委 吴家锐)

迎春灯饰扮靓城区

新渝报讯(记者 邓小强 刘星)12月27日，在大足城区街头，由大足区城管局路灯管理所组织的迎春灯饰布展人员正在忙碌地工作。目前，大足区2023年迎春灯饰工程已全面启动布置，近期就将点亮大足夜空。

据介绍，为迎接2023年新春佳节，为广大市民朋友营造一个欢乐祥和的节日氛围，大足区城管局积极开展迎春灯饰方案设计与施工。整个方案以癸卯兔年、海棠花开、春节文化、地域特色四大设计元素为主，打造石刻大道、一环北路、二环北路、龙中路、双塔路五条主干道和东关大转盘、宏声文化广场、体育馆交通岛、香国公园、东下道口、石壁广场六个重要节点。

这些迎春灯饰兼具实用性与装饰性，承载着照明指路、传播文化的功能。干道和节点处安装布置的灯饰内容各不相同，各美其美。在干道，以灯笼挂件为主；在各节点，以海棠、稻穗、五金、新年礼物灯等小品为核心，作品以“窗口、祥云、佛教、足印”为题材，通过灯光透视，诠释魅力大足。

大足争创市级“银龄健康之家”

新渝报讯(记者 谭显全)12月28日，大足区老年人体育协会召开2022年工作总结暨表彰大会。记者从会上获悉，大足区计划于2023年创建市级“银龄健康之家”5个，区级“银龄健康之家”30个。

据悉，“银龄健康之家”是吸引、凝聚、服务广大老年人开展体育健身活动的重要阵地，是推动基层老年人体育工作创新发展的有力抓手，是深化开展健康老龄化、活跃在基层工作的重要载体。

目前，大足区规划于2023年创建市级“银龄健康之家”5个，区级“银龄健康之家”30个，每个镇、街创建二星级“银龄健康之家”100个、一星级“银龄健康之家”200个，部门创建二星级“银龄健康之家”20个。符合“六有”条件的村、社区、小区、大院也可申报区级“银龄健康之家”。此外，全区还将评选健康老人10人，提高老年人身心健康素养，不断增强老年人获得感、幸福感、安全感。

大足开展农村地区货车整治

新渝报讯(记者 张玮 通讯员 施波译)近日，大足区交巡警支队以农村地区为重点，聚焦事故多发路段、紧盯货运重点车辆、严查各类货车违法，持续深入开展农村地区货车突出交通违法行为专项整治行动。

整治行动中，该支队就重点企业、货车事故频发、各类违法高发以及重型货车密集路段，集约精干警力组成整治小组，在辖区国道、县乡道、农村道路等主要路段设置执勤卡点，采取“白+黑”“定+巡”相结合的模式，将警力最大限度投放到路面，提高路面见警率和管事率，维护岁末年初道路交通秩序持续稳定，全力稳定交通安全形势。

同时，对违法行为轻微的货车驾驶人，该支队采取处罚与教育相结合的方式，进行现场警示教育，普及交通违法行为的危害性和所需承担的法律后果，督促驾驶人自觉遵守交通法律法规，确保做到安全驾驶、文明上路。

大足有序推进丘陵山区高标准农田项目建设

近年来，重庆市大足区落实市委市政府关于实施丘陵山区高标准农田改造提升示范工程的工作部署，有序推进2022年金山镇、拾万石马片区、铁山镇三大丘陵山区高标准农田改造提升示范工程。

截至目前，金山镇纳入丘陵山区高标准农田改造提升整治面积4000亩，水田3474亩，旱地419亩，全部为与水田集中连片、面积较大、坡度较缓的丘包区域，恢复地类(养殖坑塘)整治107亩。拾万石马片区已形成30个稻油菜产业新型农业经营主体，流转土地面积0.97万亩，主要用于发展稻油菜产业。“拾万香”系列已获得优质稻绿色认证，八念泰系列已获得优质稻有机认证。铁山镇以稻虾、中药材为主的特色产业，主要分布在集中连片的平坝区域。目前稻渔及稻药产业初具规模，初步建成千亩稻虾基地与千亩稻药基地。

大足区这一改造提升示范工程重点就在“四改”——改大、改水、改路、改土，建成一批宜机宜耕、能排能灌、高产稳产、旱涝保收的现代粮油、种养循环产业示范区，目标是让综合产能提升10%以上。 据央广网

新渝报

国内统一连续出版物号:CN50-0036 邮发代号:77-40
 主管主办:重庆日报报业集团 出版:《新渝报》编辑部
 全年订价338元,按年订阅
 订阅电话:023-43768052