

江津四面山镇推进村居集体经济多元发展 破解乡村“共富密码”

□ 江津日报记者 王茜 通讯员 郭楷燕

近日,记者走进江津区四面山镇头道河社区,只见远处的青山在云雾间若隐若现,四座临崖而建的贝壳房映入眼帘,经过人居环境改造的农家小院,在错落有致的梯田间相映成美丽的画卷。在海拔1100米的PAI Boutique 晚居度假民宿,贝壳房吸引了不少游客前往打卡体验,冬日观雪,夏日乘凉,一年四季,供不应求。

近年来,四面山镇依托5A旅游景区地理优势,积极招商引资开发民宿建设项目。筑巢引凤,镇村联动,村企互助,干群连心,稳步推进村居集体经济多元发展,丰富游客吃住游玩体验,保障群众家门口就业增收,破解乡村“共富密码”。

筑巢引凤 创造良好营商环境

民宿创始人周婷婷是地地道道的江津人,在央企国外分部工作期间,兼职做海外高端定制游积累了一定的经验,也积累了一部分重庆中心城区客户群体。在看到重庆旅游市场发展的潜力和机遇后,周婷婷脑海里萌生了一个大胆的念头——辞去现有的“铁饭碗”工作,回到家乡创业,和家人团圆。

“四面山是具备夏日乘凉、冬日赏雪条件且距离重庆中心城区最近的景区,车程仅一个半小时。”2022年4月,周婷婷带着考察团队来到了四面山镇。该镇党政主要负责人听完周婷婷的想法之后一拍即合,带领周婷婷的考察团队在辖区内选址。

头道河社区徐家咀村民小组是游客从四面山5A景区到会龙庄4A景区的必经之路。早在2019年,四面山党委就提出了在此区域发展乡村旅游助推乡村振兴的工作思路,着力解决游客观光体验、互动、参与感不足的问题,实现“前山观景、后山休闲娱乐”的无缝衔接。头道河社区集体经济项目“乡亲农场”山地越野车项目便是发展该区域乡村旅游的“第一步”。

“景区内用地政策受限、价格相对较

高。这里拥有老牌景区的知名度,游客不受景区门票的制约。周边有山地越野车、水上漂流,还有本地农户的蔬菜园、水果园,这些配套资源和我心中的民宿相得益彰!”筑巢引凤,花开蝶自来。当一行人来到徐家咀大树湾时,周婷婷果断敲定了民宿地点。

镇村联动 给予有力政策支持

选址确定后,四面山党委组织部头道河社区“两委”、民宿团队反复调研,评估项目的可行性。

首先解决用房问题,头道河社区“两委”以股份经济合作联合社的名义租用村民的房屋进行转租,规避民宿方与农户方随意违约、涨价、收房、退房等矛盾产生的可能性,保障民宿方与农户方的合法权益。

其次是贝壳房、汤池涉及的用地问题和农房改造的装修问题,四面山党委政府组织相关部门现场勘查,落实具体的建设方案。头道河社区“两委”落实专人协调业主与农户之间用地、装修产生的矛盾纠纷,确保企业在最短时间内打造出吸引客人的理想民宿。

再则是“民宿+集体经济”利益联结的问题,民宿运营给山地越野车带来了足够多的人气,山地越野车也成了该民宿资源优势之一,二者相辅相成。经过双方洽谈,山地越野车项目以捆绑折扣优惠、套票的形式与民宿房费“打包”售卖,形成了“抱团发展、合作共赢”的良好局面。

村企互助 提供本地人才服务

“社区为我介绍了本地靠谱的石匠、泥水匠、油漆工、搬运工、洗碗工、水电维修工,解决了我在这里人生地不熟的招工难题。”民宿改造之初,周婷婷拿着项目实施计划一筹莫展,从城里招工到山上成本高,还得解决住宿问题。

了解到这一难处后,头道河社区“两委”马上提出了“双赢”解决方案——从辖区内脱贫户中寻找有劳力、有技术的群众保障用工。此举既解决了辖区脱贫



四面山镇民宿一角(四面山镇供图)

人口的稳定增收问题,又替企业省下了很大一笔用工开销。

“城里来的客人多数青睐于体验农耕生活,很多客人都想买这里的土货带回城里给家人朋友品尝……”有了本土招工启发,周婷婷注意到民宿周边居住农户年龄偏大,多为五六十岁的老人。于是,周婷婷用略高于市场的价格包下了农户的蔬菜园、水果园,农户依旧负责种植管护,成熟后的蔬菜瓜果留在地里,民宿团队因地制宜组织游客开展采摘体验活动。一年四季,游客在拔萝卜白菜、挖红苕土豆、掰春笋玉米、摘番茄柿子等活动中体验到了前所未有的乐趣,农户省去了采摘、搬运、售卖的劳力、交通和时间成本,还将农产品卖了更高的价钱,邻居们对该举措十分满意。在民宿团队的新式运营下,周边的土地创造了前所未有的价值。

据统计,该民宿从改造到运营,共用工90余人次,为本地村民增加收入60余万元。本地农特产品的销路也因此拓宽,留住了更多劳动力在家乡就业。

干群连心 拓宽多元宣传渠道

四面山党委政府、头道河社区干部群众、民宿团队组成了“利益共同体”,围绕着“更上一层楼”的共同目标,在营销宣传方面“各显身手”。

四面山党委积极与江津区委宣传部、江津区融媒体中心对接,通过各大官方公众号进行大力宣传。争取江津区委组织部支持,联系重庆电视台到头道河社区拍摄《乡村有约》《红岩本色》栏目,市委组织部组织各区县173名村(社区)党支部书记前来参观学习,扩大知名度和影响力。创建“大美四面山水”抖音号、视频号等,宣传推广四面山美食、美景、住宿、赛事等。

头道河社区“两委”将山地越野车体验项目和PAI Boutique 晚居度假民宿一并拍摄进宣传视频内容,号召干部、群众在微信、微博、抖音等个人账号上转发,邀请家人、朋友前来体验越野车、打卡网红民宿。

民宿团队将越野车、水上漂流等周边资源一并写进宣传文案里,邀请有影响力的网红博主拍摄视频,在小红书、抖音等青年群体聚集的平台转发推广。

四面山镇负责人介绍,该镇“民宿+集体经济”发展模式,既保障了农户的收益,又保障了村集体和民宿经营者的利益,真正实现了双赢多赢,为破解山区村集体经济发展和村民增收“共富密码”探索出了一条新路子。



云海桌山美如画

近日,金佛山出现了云海景观,雪后的喀斯特桌山地貌在云海里显得雄峻巍峨。金佛山海拔2238米,因喀斯特桌山地貌被列入世界自然遗产名录,因海拔落差较大,立体气候明显,冬季每逢降雪后,容易出现云海等气象景观。

南充日报特约通讯员 胡波 摄



铜梁:以工代赈促进乡村产业升级

□ 铜梁报记者 郝好

增设抗旱管网、硬化水泥路、新修联网公路……冬闲人不闲。隆冬时节,铜梁区以工代赈工程建设现场,一派热火朝天的景象。今年以来,铜梁区充分发挥以工代赈促进作用,加快补齐农村生产生活配套基础设施短板,有力促进农业产业发展,实现群众持续稳定增收。

兴产业 助力乡村振兴建设

“现在路修通了,出行、看病都方便,进城卖鸡卖兔也更快了。”12月13日,铜梁区侣俸镇柏香村2社村民陈治木在自家的院坝边,望着家门口正在修建的农村联网公路不由得感慨道。和陈治木一样,柏香村的许多外出务工人员也在盘算着来年留在老家发展种养业致富。

据了解,侣俸镇今年共有4个以工代赈项目,涉及柏香、三石、石岳、玉林等4个村。其中,侣俸镇柏香村2组2022年农村联网公路工程全长570米,于12月初动工,预计12月下旬完工。该工程连通了柏香主公路与省道302,将更好地

解决群众出行问题。

侣俸镇规划建设管理环保办公室主任刘科说,近年来,柏香村的产业发展越来越好,但基础设施建设还没跟上。柏香村2组2022年农村联网工程正好补齐了村里的基础设施短板,进一步打好了乡村振兴的基础。

以工代赈项目带动了产业发展,也为群众提供了更多就业岗位,促进村民就近务工增收。“我年龄大了没法外出打工。在村里实施以工代赈项目打工,我不仅在家门口就可以打工挣钱,还看到家乡越来越好,心里高兴得很。”谈起在家门口务工带来的幸福感,村民赵三桂高兴不已。

侣俸镇柏香村农村联网工程项目建设只是全区以工代赈项目在交通建设领域中的一个例子。据铜梁区交通运输局管科负责人夏明介绍,2022年,铜梁区有农村联网公路13条,共8.8公里纳入以工代赈项目,预计发放劳务报酬36.7万元。

强里子 提高群众生活质量

连日来,在铜梁区二坪镇二郎村小北海水厂抗旱扩网工程项目施工现场,

几名工人正铺设、熔接抗旱管道,现场一片忙碌景象。这是二坪镇今年积极向上争取的以工代赈工程之一。

今年,二坪镇在狮子村、隘口村、二郎村开展水利基础设施建设以工代赈项目,多渠道带动农民工和低收入群体就近就业增收。“项目得到了铜梁区水利局的技术支持,道路通道建设中涉及到占地都是村民无偿自愿捐出来的。为促进村民增收,项目用工均为村里的群众,最大限度为群众提供就近就业机会。为了保证工程质量,项目还邀请了3个村的村民代表监督项目建设质量。”二坪镇副镇长来兵介绍。

据了解,二坪镇狮子村、隘口村、二郎村小北海水厂抗旱扩网工程主管网8.2公里,分支管网近2公里。项目于10月18日开始施工,总投资约80万元,预计2023年1月15日前完工。项目将切实解决狮子村、隘口村、二郎村约3090人极端天气下饮水安全问题,保障群众用水安全。

抓落实 增强群众幸福感

以工代赈,项目是关键,村民富是

目标。铜梁区发展改革委统筹区级相关涉农部门,因地制宜科学谋划项目,遴选投资规模小、技术门槛低、前期工作简单、务工技能要求不高的农业农村基础设施项目,用以工代赈的方式为村民提供就近务工岗位,增强群众的获得感和幸福感。

“近年来,我们把以工代赈作为巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接的主要抓手,积极争取项目资金改善农村基础设施。”铜梁区发展改革委投资科工作人员刘云鸿介绍,主要聚焦农业农村生活基础设施、交通基础设施、水利基础设施、文化旅游基础设施、林业草原基础设施5个领域,积极推行以工代赈。今年,以工代赈全面应用到政府投资的重点工程项目,实施以工代赈项目43个,总投资约3408万元,吸纳约500人参与务工建设,预计发放劳务报酬约260万元。以工代赈不仅解决了产业升级的问题,还帮助当地群众实现了家门口就业增收,做到务工、顾家两不误。

“下一步,我们将会同各行业主管部门,认真梳理储备2023年农业农村基础设施建设领域和重点工程领域以工代赈项目,为全区劳动力提供更多就业岗位。”刘云鸿表示。



西南片区首座110千伏 双元智能变电站落地重庆

□ 重庆日报记者 崔辉

12月20日,位于重庆市北碚区的110千伏双元变电站顺利投运。该变电站是我国西南片区首座“新一代高可靠”智能变电站,全站依靠国产化装置芯片、操作系统以及通信协议实现了对电力设备的全面监控。

该变电站投运后,数字化特征尤其明显。在传统变电站基础上,该变电站对保护自动化装置和通信设备进行了构架调整以及软硬件整体优化,尤其是增加了监控站内的全景感知平台,远程调节站内照明、消防等辅助设施。

据了解,为确保该变电站顺利投运,国网重庆市电力公司成立调控、建设专业双牵头的专项工作组,打通从专业技术、物资供应到工程建设的全链条管理体系。

为保障项目稳步推进,国网北碚供电公司成立工程临时党支部,技术攻坚专业小组,克服了恶劣高温天气影响及疫情带来的不利影响,突破了技术兼容、建设工期匹配等棘手难题,按计划完成项目投运。

国网重庆电力相关负责人表示,110千伏双元变电站的成功投运,将为西部(重庆)科学城(歇马片区)提供充足电能,缓解歇马片区供电压力,助力区域经济发展。

江北 核酸采样舱变身小儿推拿室

□ 上游新闻记者 石亨

12月21日上午,江北区华新街社区卫生服务中心外,原本的核酸采样舱内,该中心小儿推拿科负责人黄建平正在给一位小病人推拿。从上周二开始,这个小小的核酸采样舱被改造成了华新街社区卫生服务中心的小儿中医推拿室。

这个核酸采样舱改造的中医小儿推拿室坐落在社区卫生服务中心的发热门诊旁,虽然仍旧保留着核酸采样舱的外形,但采样舱的外壁上已经贴上了中医小儿推拿的简介,原本核酸采样点的招牌也换成了“中医小儿推拿室”,因为采样舱的两面都是玻璃窗,市民在舱外就能看见舱内的治疗情景。

上午11时,黄建平正在为一位8个月大的小女孩推拿,小女孩刚经历了新冠感染后的发热,退烧后食欲不振,家里人便带着孩子前来推拿。

黄建平介绍,只用了半天时间就把核酸采样舱改造成了推拿室,现在每天可以接诊30名左右的患儿。“主要针对的是新冠感染后发热的患儿以及出现干咳、咳嗽、胃肠道问题、食欲不振等症状的孩子,以中医推拿的手段帮助孩子缓解症状、提高免疫力。”黄建平说,选择用核酸采样舱来改造成小儿推拿室,主要是因为核酸采样舱与医院的其他诊室在地理上彻底分开,可以让患病的孩子与一般病人隔离开治疗,舱内有空调、消毒设备和负压系统,在保持诊室温暖的同时又能保证环境的清洁,同时,还可以做到一患儿一诊室。

巴南 “方寸之美”扮靓城市微空间

□ 巴南日报记者 刘纪涓 夏雨

培土、栽种、铺草皮……工人师傅们正在紧张地忙碌着。最近,巴南区李家沱街道西流沱社区“口袋公园”友爱园内,园林工人正在抓紧时间完成最后的收尾作业。据了解,该公园占地4000余平方米,预计本月月底投入使用。

“我希望公园早点修好,到时候到这里遛遛弯、晒晒太阳,心情好舒嘛。”周边居民徐先生每天都会来察看公园建设的进展情况,他告诉记者,以前这里是一块荒地,现在改建成了公园,周围的居民由衷地感到高兴。

青青草坪上,散发着绿草的清香,崭新的园道上,老人家闲庭信步,顽童戏耍奔跑。一个个小游园的建成,让李家沱部分老旧小区焕发活力。

“小而多、小而美、小而精的小游园,提升了城市的‘颜值’,也体现着城市发展的气质……星罗棋布的小游园‘点缀’在城市的大街小巷。”李家沱街道城市管理中心负责人黄勇说,近年来,为推动城市园林绿化高质量发展,让市民均等化享受绿色福利,李家沱街道注重城市绿地品质提升,新建和升级改造一批不同规模的老百姓“家门口”小游园,两年来,聚焦建设6个市民身边的“口袋公园”,进一步刷新城市“颜值”。

垫江 道路畅 乡村兴



12月19日,在垫江县天香路北段,五彩斑斓的彩林与通畅的道路相映成趣,汽车有序行驶在彩林之中,美不胜收。近年来,垫江县加快新(改)扩建城市和乡村道路,不断优化路网结构,助力乡村振兴战略纵深推进,让道路建设成为农业强、农村美、农民富的有力支撑。

垫江日报记者 龚长浩 摄