

大足区高升镇旭光村实施农村宅基地制度改革 唤醒农村“沉睡资源”

□ 新渝报记者 谭显全
通讯员 陈修竹 文/图

近日，大足区高升镇旭光村村民万远菊像城市居民一样，拿到属于自己的房地产权证时，顿时笑容满面，心里乐开了花。

“这是向农村居民发放的第一批‘房地一体’产权证。”高升镇镇长陈俊沛表示，“这个证从法律上明确了农村住房财产权，它可以用来进行转让、出租、入股、抵押。”

旭光村是国家两轮宅基地制度改革的试点村，在推进农村宅基地制度改革试点工作时，整合资金、土地资源，深化农村资源变资产、资金变股金、农民变股东“三变”改革。该镇以农村宅基地制度改革试点为契机，做好摸底确权“资产账”和盘活资源“经济账”，让改革“赋能”乡村振兴。

在农村，由于大量青壮年进城等原因，出现了宅基地大量闲置、“一户多宅”等问题。大足区高升镇开展宅基地制度改革试点工作以来，对建新未拆旧的老宅、闲置空宅与乱搭乱建的各类违章建筑，并非一刀切的完全拆除，而是分类施策，一方面结合人居环境整治，对危旧房、残垣断壁、垃圾柴草等进行拆除清理，打造宜居美丽乡村；另一方面，把具有传统建筑风貌的空置老院子保留下来，改造成为“农耕文化小院”，把象征传统农耕文化符号的老石磨子、风车、牌匾、农具等老物件收集陈列于此，不仅传承了农耕文化，而且逐渐成为该镇极具人气的乡村旅游打卡点。如今，该镇共清理宅基地6202宗，其中“一户多宅”393宗，闲置农房1092宗。截至目前，解决“两证”遗留问题办证168个，两证合并办理258件，完成宅基地确权登记6075宗。

“对全镇农村宅基地相关情况做到心中有数，对我们开展房地一体确权颁证，有效解决‘一户多宅’、超占多占等历史遗留问题，及规范审批宅基地具有重要意义。”大足区高升镇人大主席刘剑说。

在做好摸底确权“资产账”的同时，如何让这些“沉睡”的资产“活”起来，赋能乡村振兴，是大足区高升镇农村宅基地改革的又一重要课题。

位于大足区高升镇旭光村的楼房院子，曾经是群众闲置的农房，通过改革，旭光村村委会有偿流转了这幢农房，让其成为乡村旅游发展的宝贵资源。“这是



高升镇旭光村农耕文化小院。

村里陈家三兄弟的房子，由于他们长期在外上班务工，这栋房子闲置着是一种很大的浪费，所以我们利用农村宅基地制度改革将其流转，再结合旧房整治提升和人居环境整治项目，把这里打造成了农耕文化小院，年游客量可达10万人。”旭光村党支部书记陈凯告诉记者。

家住农耕文化小院旁的村民陈其良笑眯眯地说：“以前我每逢‘赶场天’都会包些粽子到集市上卖，有时生意不好，还卖不完。现在农耕文化小院建好了，几

乎每天都有游客来参观，我就腾了一间空房当小卖部，卖点粽子、生活用品和小吃零食，如今小卖部生意很好，不用大老远背着粽子去集市上卖了，每个月的利润我一个月生活费都用不完呢。”

目前，大足区高升镇累计租赁闲置农房51套，年租赁费30.5万元；办理农民住房财产权抵押贷款20笔，发放贷款金额650万元；拆除“一户多宅”和复垦宅基地241宗、99.88亩，村民增收466.06万元，充实集体经济133.22万元。



黄金水道 一片繁忙

初冬时节，长江万州段，大量货运船只穿城而过，黄金水道一片繁忙。万州区依托长江黄金水道加快综合交通运输体系建设，推进物流运输。随着成渝地区双城经济圈的建设，长江黄金水道和万州港铁公水多式联运优势将得到更充分发挥。

万州时报记者 侯本艳 摄

□ 巫山报记者 曾露 余雨芳

近年来，巫山县官渡镇杨林村把产业兴旺作为乡村振兴的基础和关键，聚焦巩固脱贫攻坚成果与乡村振兴有效衔接目标，因地制宜培育发展多元化乡村产业，不断巩固柑橘、脆李产业优势，协调发展黄金梨产业，并大力推行生态养殖循环经济模式，全面助力乡村振兴。

一片橙黄，柑橘飘香。近日，记者在巫山县官渡镇杨林村柑橘种植户方孝位的柑橘园看到，漫山遍野的柑橘映入眼帘，他正穿梭林间，忙着查看生长情况，红红的柑橘映衬出一派喜人的丰收景象。

“柑橘过不到1个月就要成熟了，现在

巫山县发展多元化产业种植

每天都得去地里看看。”方孝位笑盈盈的告诉记者，虽然今年天干，自己3亩多的柑橘预计产量会减少，但按照去年电商销售的情况，自己保底也预计有3万多元的收入。

随着产业结构调整持续深入，村民的思想观念也在发生着改变，纷纷放弃了低效传统农作物的种植，加入到了多元化产业种植中来。

在巫山县官渡镇杨林村的脆李园中，记者看到脆李种植户方思亮正在田里查看树苗情况。他告诉记者，今年收了2万斤脆李，卖了9万余元。如今，巫山脆李的名声已响彻国内外，以后再也

不用担心销售问题了。

据了解，巫山县官渡镇杨林村一直以来有种植柑橘、脆李的传统，果子虽好，却销路难寻。为解决这一难题，村里组建了“金喇叭”宣传服务队以及帮帮团志愿服务队，深入田间地头摸实情，知底数，了解产业真正的产量。部分成员还组建抖音、快手小视频带货直播团队，现场拍摄，直播果树挂果实况，帮扶促销。同时，“帮帮团”还选派专人对接城镇超市、水果市场，通过传统方式营销，并组建亲友团“朋友圈”，开展商贩入户、亲情助销，打通服务果农“最后一公里”。

除了种植脆李、柑橘，该村在积极推进“三变改革”模式中，采取“村联合社领管”和“公司+农户+村联合社”两种模式大力发展黄金梨，打造黄金梨示范园。收益分配上，企业按照“631”的收益分配模式进行管理，即公司60%农户30%集体经济组织10%，同时，还组织周边的农户、剩余劳动力就近务工，增加他们的收入。

截至目前，巫山县官渡镇杨林村共种植脆李1500亩，柑橘1500亩，黄金梨600亩。大片的果林不仅增加了群众收入，还让乡间的沟壑田野、大小山头，全部被绿色所覆盖，真正实现绿水青山就是金山银山。

重庆酉阳：非遗让乡村更美丽

土家人的母亲河酉水河畔，重庆市酉阳土家族苗族自治县河湾山寨古香古色，吊脚楼倒映在碧波之上，与飘荡在河面的乌篷船动静结合，构成了一幅秀美的山水画卷。

每当旅游旺季，土家传统技艺表演者白明方就会站在乌篷船头，将一片刚采摘下来的树叶放在唇间——刹那间，画眉、布谷、夜莺鸣啼声起，千回百转，犹如置身于百鸟园。鸟鸣声刚刚停歇，一曲《木叶情歌》又悠悠飘扬，一股浓浓的土家风情迎面扑来。

白明方展示的木叶吹奏技艺，是土家文化的重要标志之一，也是重庆市非物质文化遗产，更是当地的旅游保留节目。游客乘坐乌篷船游览在酉水河面时，民间艺人用绿叶吹奏出的悦耳之音，让他们心旷神怡。

“木叶吹奏是土家人一代代传下来的技艺，柚子叶、橘子叶、香樟叶等绿叶，均能吹出动听悠扬的曲子，但由于学习木叶吹奏枯燥、艰辛，传承一度面临困难，好在近年来乡村旅游快速发展，让木叶吹奏重新回到了大众视野。”白明方说。

木叶吹奏，只是酉阳县“唤醒”的非遗之一。地处武陵山区腹地的酉阳县，有着丰富的非物质文化遗产资源，拥有酉阳民歌、酉阳摆手舞、酉阳古歌、酉阳

土家面具阳戏4个国家级非遗项目，以及200多个市、县级非遗项目。在全面推进乡村振兴的背景下，如今这些一度“沉睡”的非遗项目纷纷被“唤醒”，走上乡村的表演舞台，成为游客喜闻乐见的表现形式。

乌江之畔的酉阳县龚滩古镇，依山傍水，风景迤迤，既是著名画家吴冠中名画中的《乌江老街》《乌江小镇》，也是很多游客心向往之的“世外桃源”，如今这里也是酉阳展示非遗项目的“窗口”。

古镇的清代建筑西秦会馆院落中央，一座雕花戏台保存完好。古镇讲解员颜颖说，过去西秦会馆供商人汇聚、议事、休闲听戏之用，如今成了游客了解当地风土人情的“舞台”，每到旅游旺季，戏台上就有酉阳民歌、酉阳古歌、酉阳土家摆手舞、土家面具阳戏等非遗表演。

非遗不仅给游客带来听觉、视觉的享受，还可以带来味觉的满足。“很多外地游客都觉得龚滩古镇很有魅力，这里不仅有美景，还有非遗美食，其中包括绿豆粉、土家酿豆腐、土家腊肉等，可以摆上一桌菜。”龚滩古镇吴冠中纪念馆馆长戚玉龙说。

非遗不但走上了舞台、走向了市场，还走进了学校。酉阳县可大乡新溪小学结合地域文化优势，探寻摆手舞文化传承的教育方法，以编印的本土教材《土家



民间艺人在龚滩西秦会馆展演酉阳土家摆手舞。新华社发(邱洪斌 摄)

摆手舞》为蓝本，将创编的两套广场摆手舞和一套摆手舞韵律操融入课后服务课程，让学生在传承和弘扬摆手舞文化的同时，感受劳动人民辛勤耕种和艰苦奋斗的精神。

“作为乡村振兴重要内容的文化振

兴，需要各种文化载体来支撑，非遗作为传统优秀历史文化，为文化振兴提供了丰富的源泉。”酉阳县委书记祁美文说，酉阳将继续唤醒、挖掘非遗资源，为乡村振兴助力，让乡村更美丽。

新华社记者 李勇 韩振 周闻韬

巴渝视窗

重庆足球重回职业联赛

□ 重庆日报记者 赵迎昭

这支成立不到一年的球队，让重庆足球重回职业联赛版图！11月20日晚，2022中国足球协会会员协会冠军联赛在广西贵港市结束了总决赛的争夺，重庆铜梁龙足球队获得亚军，成功获得2023赛季中国足球乙级联赛参赛资格。

今年首度征战中冠联赛，重庆铜梁龙足球队就表现强势，先是以4胜1平的战绩从大区赛中脱颖而出，晋级全国16强。随后又在总决赛分组赛中以6胜1平占据小组第一，晋级冠军组决赛。尽管在决赛两回合比赛中以点球负于云南玉溪队，但重庆铜梁龙足球队仍以亚军身份顺利完成“冲乙”目标。球队主教练林林被评为最佳教练员，球员向余望获得最佳新秀奖。

据了解，重庆铜梁龙足球俱乐部由市体育局、铜梁区政府合作共建，成立于2021年12月，是以获得第十四届全运会银牌的重庆U18男足为班底，积极引入社会资源，按照职业俱乐部模式建队的，并设立了征战职业联赛的长远目标。

林林在接受重庆日报记者采访时介绍，虽然球队成立还不到一年，但球员的竞技水平已取得显著进步。“我们的队伍很年轻，绝大部分球员十八九岁，大都是重庆籍球员，他们身上都有一股冲劲，在走上坡路。这次在中冠联赛上的表现得到了组委会和兄弟球队的认可，球员们也增强了信心。”

城口获批国家生态文明建设示范区

□ 重庆日报记者 罗芸 见习记者 罗婧颖

11月18日，生态环境部公布了第六批生态文明建设示范区，城口县成为本批次中我市唯一获批区县。

城口县位于秦岭以南、长江以北的南北地理分界线，森林覆盖率达72.8%，位居我市各区县首位，是全国35个生物多样性优先保护区域之一，也是中国生物多样性保护17个关键地区之一。近年来，城口牢固树立“绿水青山就是金山银山”理念，绿色发展水平不断提高，生态特色产业蓬勃发展。去年，该县生态农业、生态旅游产业产值超过29亿元。

城口县委主要负责人表示，接下来将加快推进生态产业化和产业生态化，充分发挥试点示范的平台载体和典型引领作用，进一步巩固拓展脱贫攻坚成果，建设巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接示范县，初步探索出一条适合城口县实际的生态优先绿色发展道路。

据了解，截至目前，我市已有北碚、城口等6个区县获得国家生态文明建设示范区称号。

丰都 加快推进水利高质量发展

□ 丰都日报记者 夏朝燕

今年以来，丰都县围绕项目“中心轴”，掀起水利建设新高潮，为守护一江清水、造福全县百姓提供了坚强水利支撑和保障。

2022年，丰都县水利局计划实施水利项目共75个。新建类项目总投资22.68亿元，计划今年完成投资4.13亿元；续建类项目总投资20.17亿元，计划今年完成投资4.54亿元。

水源工程方面，续建观音岩、茶沟子、次竹沟、小月坝4座水库，完成年度投资1.48余亿元。今年拟新开工莲花、竹田湾、陈家沟、吕家沟、轿子山、蔡家沟6座水库。目前，莲花、陈家沟已开工建设，吕家沟水库完成施工招标工作，竹田湾、轿子山、蔡家沟等3座水库正加快推进前期工作。

中小河流治理方面，都督河道治理接近尾声，完成投资1120万元。龙孔河道已完成河道清淤，分洪隧洞开挖，完成投资1360万元。包鸾镇新台场镇河段综合治理工程、武平老场镇防洪提升项目、三元神潭河道治理项目等3处河道治理工程正加快推进前期工作。

农村供水保障项目方面，今年，农村供水保障村级供水维修养护、“一改三提”接龙水厂等22个农村供水保障项目拟总投资4233万元。目前，大部分水厂正开展前期准备工作，现完成投资846万元。

嘉南线连接道隧道开挖超80%



11月19日，嘉南线连接道项目隧道工程现场，工作人员正在进行巡查。嘉南线连接道项目全长约2.1千米，北起青龙嘴立交，南接重钢片区南北干道，包含路基和隧道，其中路基工程位于大渡口，部分工程已复工，进展顺利；隧道工程跨大渡口和九龙坡两区，为联通两区的主要干道，目前开挖已完成总长度的82%。接下来，项目将持续加快建设，力争早日完工。

大渡口报记者 李润梅 摄

遗失启事

重庆市大足区万古镇莲花村7组张玉玉(身份证号:510230195711105725)遗失其残疾证(编号:51023019571110572544B1),特此声明。