

国务院作出批复,允许在重庆设立外资投资的旅行社,允许在重庆放宽外资捐资举办非营利性养老机构——这个“双试点”,对重庆意味着什么?

两个颇具消费潜力的开放市场,向重庆敞开了大门。

10月8日,国务院发布《关于同意在天津、上海、海南、重庆暂时调整实施有关行政法规规定的批复》。批复称,允许在上海、重庆设立外资投资的旅行社,可从事大多数地区的出境游;允许在天津、海南、重庆放宽外资捐资举办非营利性养老机构。

这是我国在重庆等地开展服务业扩大开放综合试点的落地之举。本次批复中,重庆是全国唯一获得“双试点”的省市。

这对重庆意味着什么?中国旅游研究院院长江旅游研究基地首席专家、重庆市旅游经济发展高级顾问罗兹柏接受记者采访时认为,这两个政策利好可以“链接”起来看,即:吸引外资做大做优“旅游+养老”消费大市场。

机遇 外资新“窗口”

对正加快建设内陆开放高地的重庆而言,“双试点”重任首先意味着开放机遇,直接利好就是拉动外资。

2021年,重庆新增外商投资企业351家,同比增长22.3%;实际利用外资106.7亿美元,同比增长3.8%,开放型经济规模和水平均居中西部前列。

罗兹柏认为,允许外商投资旅行社和捐资举办非营利性养老机构,就投资额度而言,不一定能占到多大比例,但试点的探索意义和带动作用较为明显——首先,“双试点”体现了国家对重庆内陆开放高地建设的支持,其拉动性、代表性和标志性都较强,可成为重庆扩大开放的两个抓手。

同时,“双试点”为重庆提供了以扩大开放来促进消费的新路径。不管是旅游业还是养老行业,均以人的流动为支撑:旅游业一直与开放紧紧联系在一起,走在开放前列,对重庆的外资外贸起到一定的拉动作用;而养老行业在我国起步不久,正好可以开放来推动和提升。

从具体操作来看,随着“双试点”的实施,本地消费者的选择机会更多、面更广,可以“货比三家”。外资可发挥“鲶鱼效应”,以更加多元的经营理念、经营模式和对高品质旅游、养老的追求,激发本地相关行业的创新意识,促进人才流动,对行业整体的国际化、品质化产生明显



美丽的重庆城市夜景(资料图片)。重庆日报记者 崔力 摄

推动作用,向专业化、特色化、创新型方向发展。

罗兹柏认为,近年来,随着重庆与东盟国家交往的日益频繁以及《区域全面经济伙伴关系协定》(RCEP)的实施,东南亚及日韩游客的比重在上升。“双试点”实施后,这些交往较为频繁的地区,尤其是新加坡等华人占比较高地区的外资,可能会成为首批试水者。

“双试点”孕育的消费潜力是巨大的。来自重庆市卫健委的数据显示,截至2021年底,全市60岁以上老年人696万人,占常住人口21.67%,老龄化程度排全国第五。老年人年均增长20万人,年均增幅4%。

放眼全国,截至2021年底,全国60岁及以上老年人口达2.67亿人,占总人口的18.9%。老年旅游市场已达万亿级,根据预测,到2050年,老年人口旅游消费总额将达2.4万亿元以上。

近年来,随着大数据智能化的发展,旅游业、养老服务业的融合催生出“旅行+养老”的旅居模式。“双试点”的实施,不仅让居住在内地老人有了到境外“候鸟式旅居养老”的新选择,也可以让更多境外老人来到重庆、成都、昆明、贵阳等中国西部城市旅居养老。

总的来说,做好“双试点”,不仅将让重庆在抢占“旅行+养老”万亿市场时占据有利位置,也将为重庆乃至整个西部地区带来新的行业机遇。

底气 有优势有经验

担起“双试点”的重任,重庆是有底

气的。

首先是区位。一直以来,重庆就是西部内陆开放的重要窗口。如今,重庆正在建设内陆开放高地,加速推进出境出境大通道建设,成为全国唯一兼具港口型、陆港型、空港型三种类型国家物流枢纽的城市,开放之门越开越宽广。

其二是资源。重庆具有江与山的背景,既有大都市的资源与风貌,也造就了长江三峡、南方喀斯特、大足石刻等一系列世界级的自然文化遗产。这种城与景的结合、旅游资源的密集程度,在全世界都不多见。

其三是生态。重庆是享有世界知名度的山水之城,生态优势明显。如今,重庆森林覆盖率达到54.5%,长江干流重庆段水质总体为优,连续6年空气质量优良天数稳定在300天以上,“山水之城、美丽之地”的魅力日益显现。

推动“旅游+养老”产业融合发展,重庆也有不少经验:

有系列政策支持。重庆先后出台的一系列措施,《重庆市大健康产业发展“十四五”规划》《重庆市养老服务体系建设“十四五”规划》等提出,要推动养老与旅游等产业融合发展;重庆此前也提出,支持打造黔江横山、武陵仙女山等7个康养小镇,探索发展旅游养老等新业态。

对外合作有先例。重庆与新加坡曾联合主办中新(重庆)康养旅游合作推介会,提出拓展医疗养老、文化旅游等领域合作空间,推出了重庆市在康养旅游领域的36个重点合作项目。

各区县有案例。例如,石柱聚焦“风情土家·康养石柱”形象定位,康养经济已

撑起石柱GDP“半边天”;黔江在旅游业规划中明确提出,大力建设集“农旅养生、医养养老、文旅养心”于一体的城郊休闲旅游度假区;大足巴岳西湖康养小镇已构建集居家养老等于一体的复合型康养小镇,业主满意度达90%以上……

挑战 从带头到带动

当然,重庆承担“双试点”重任,也面临着不小的挑战,要看到差距,如服务质量不优、发展不平衡、热度有所下降、旅游和养老结合不紧密等。

如何应对挑战、体现重庆的“试点”担当?罗兹柏认为应该做好以下几个方面的工作:

打好政策牌。对外,重庆拥有一系列的国家政策利好,要把这些利好转化为世界级的热度,扩大自身的吸引力、影响力;对内,要围绕“双试点”尽快出台一系列的相关政策、措施,把试点落实到位,转化为实实在在的发展成效。

做好服务支撑。要以市场为导向,强化政府在“双试点”中的服务作用,将观念从管理转向服务,不仅要吸引外资,也要让内资感受到良好的市场氛围,培育适合相关产业发展的土壤。

基础设施建设要跟上。不仅要做好基础设施等“硬”建设,还要调动起服务意识、市民素质等在内的一系列“软”要素,和世界知名的旅游目的地等建设联系起来,结合大健康产业发展,打造精品项目,做出高品质,彰显国际范。

川渝联手。在成渝地区双城经济圈建设的大背景下,重庆要充分利用巴蜀在文化、地域、习俗等方面的共性,与四川尤其是与川南、川东地区资源共享,共同打造相关产业。

引领西部。重庆要以四川盆地为依托,强化与西安、成都、昆明等旅游中心城市联动,逐步串联拉萨、兰州、贵阳等地,做好西部地区的旅游枢纽和对外窗口,引领西部地区“旅游+养老”产业发展。

试点期限从批复发布之日起,到2024年4月8日,仅有一年半的时间,不可谓不紧迫。重庆要抓紧落实,做出成绩、做出榜样,做深做实相关产业,为推动高质量发展、创造高品质生活再添新动力。

据两江观察

巴渝视窗

占地1.7万平方米 总投资超3亿元 渝中这一地标性文体综合体开建



渝中区挑花厂数字文化产业园文体中心效果图。渝中区体育局供图

渝中报记者 黄清桐

10月8日,渝中区挑花厂数字文化产业园文体中心正式开工建设,将建成集办公、演艺、展览、沉浸式体验、健身于一体的文体综合体,打造渝中全民健身中心、文体旅产业园、体教融合基地。

该项目位于七星岗押江路,距解放碑核心商圈约1500米,周边交通便利,北侧距离轨道黄花园站约1500米,南侧距离轨道七星岗站约500米。项目占地面积17083.27平方米,总投资约3.5亿元,主要包括数字文旅产业创新中心、沉浸式展览演艺中心、公交首末站、文体中心四大功能板块,预计2025年完工。

渝中区体育局负责人表示,渝中区挑花厂数字文化产业园文体中心对于完善渝中城市功能、提升国际城市品位、推动体育强区建设,具有十分重要的意义,该中心建成后,这里不仅是渝中全民健身中心、渝中区体育运动学校的教学基地,也是渝中文化艺术中心、渝中美术馆、综合性文化体育旅游产业园,同时也有优越的设施配套、完善政策支持,吸引众多有眼光、有实力的企业家前来集聚,将这里建设成为重庆文旅产业发展的新地标。

荣昌 4.6万吨仓容粮食仓储物流建设项目一期投用

荣昌报记者 张泽美

打开仓门,传送粮食……日前,荣昌区储备粮公司粮食仓储物流建设项目一期建成投用,仓容达4.6万吨。

该储备库粮食仓储物流建设项目是荣昌区今年重点项目之一,总投资9000万元,占地面积逾1.4万平方米,项目内容为原址改扩建标准化粮仓。项目分一期和二期工程建设,其中一期建设4栋粮仓、16个廐间。粮仓引进全套入库流程设备,运用最新机械通风技术和智能化粮库集成控制平台,能更好地保障粮食仓储品质。

“目前一期已建成现代高大平房粮仓4栋,采用信息化检测、绿色低温储粮、光伏低碳等先进技术,加强对粮食储备管理。二期建设稳步推进,预计明年8月建成投用,届时总储粮仓容将达12万吨。”项目负责人介绍,下一步将实施相关配套设施建设,进一步提升荣昌粮食仓储功能和粮食应急保障能力,确保区域粮食安全,实现优粮优产、优粮优购、优粮优储、优粮优加、优粮优销。

江津 筑牢“防洪墙”扮靓风景线

近日,在江津区贾嗣镇境内基河岸边,绿水逶迤,碧波荡漾,一道崭新的护岸映入眼帘,红色步道上不时有居民一边散步,一边欣赏着乡村美景。

“过去河边安全隐患比较大,现在有了护岸,走着更放心了,环境更漂亮了,我们休闲娱乐也有了好去处。”看着眼前的变化,附近居民高兴地说。

这一变化得益于实施的基河防洪护岸综合治理工程(贾嗣段)。该工程起于贾嗣镇油坊,止于贾嗣镇加油站下游弃土场,全长1300余米,包括护岸工程、排洪涵、下河踏步、安全栏杆等,同时建成亲水步道1419米,堤顶道路1200米,并安装景观路灯40盏,成为基河岸边一道亮丽的风景线。

目前,基河防洪护岸综合治理工程(贾嗣段)已完成竣工验收,正式投入运行。贾嗣镇相关负责人介绍,该工程的建成有力保障了场镇居民的生命财产安全,进一步巩固提升了该镇山水人文优势,为建设幸福、宜居、和美的滨水小镇打下了坚实基础。 据华龙网

梁平 莲藕采收忙



近日,位于梁平区仁贤街道五一社区的莲藕种植基地,村民在采收莲藕。该基地今年种植莲藕240余亩,预计亩产1000公斤,产值达90余万元,主要销往重庆主城及梁平周边区县。梁平日报记者 向成国 摄

美丽绿洲 秋色如画

10月11日,酉阳游客集散中心,色彩斑斓的树木、多姿多彩的景观,在阳光下构成美丽的秋色画卷。

近年来,酉阳坚定不移走生态优先、绿色发展之路,规划建设新城景观带、游客集散中心生态公园等项目,打造人与自然和谐共生的美丽绿洲,更好地满足广大游客及当地人民群众对美好生活的向往。

重庆日报特约摄影 陈碧生



2022年国家乡村振兴示范县创建名单公示 重庆这四个区县为何能入选

重庆日报记者 苏畅

近日,农业农村部、国家乡村振兴局发布了2022年国家乡村振兴示范县创建名单公示公告,全国共100个申报单位拟纳入创建名单,其中重庆渝北区、酉阳县、梁平区、潼南区四个区县上榜。

为何重庆推荐这四个区县申报创建国家乡村振兴示范县?它们准备如何创建?重庆会有哪些倾斜支持措施?10月10日,记者就此进行了采访。

抓点带面 发挥示范引领作用

记者梳理发现,渝北、酉阳、梁平和潼南,正好分布于重庆中心城区、渝东南、渝东北和渝西地区。四个区县均具有一定的发展基础、比较鲜明的产业特色。

其中,渝北经济总量连续15年排名全市第一,乡村振兴投入机制稳定,平均每年在乡村振兴方面投入20亿元,是全国首批乡村治理体系建设试点单位、国家数字乡村试点地区、市级乡村振兴先行示范区,整村整镇实施高标准土地“宜机化”整治8.7万亩,通过创新实践“三社”融合促“三变”改革,该区178个村集体经济组织,经营性收入超过200万元的村有76个。

酉阳是我市幅员面积最大、少数民族人口最多的县,以油茶为主导产业。该县现有油茶面积36.3万亩左右,集中了全市80%以上的油茶加工企业,在种苗、加工、研发、销售等环节均在全市占有领先优势。此外,酉阳还建立了油茶发展中心和武陵山油茶研究院,并拥有2个国家级高产油茶示范基地。

梁平是全国主要农作物生产全程机械化示范区,全区水稻耕种收综合机械化率达95%以上,现有粮食种植面积100万亩,生猪出栏100万头,蔬菜种植35万亩。围绕丰富的农业产业资源,梁平正全力打造中国西部预制菜之都,推动一二三产业融合发展,现有预制菜生产企业200余家。此外,梁平区还荣获全国首批村庄清洁行动先进县。

潼南是国家城乡融合发展试验区、川渝毗邻地区一体化发展先行区,是重庆农业大区、川渝核心保供基地,粮油、蔬菜、柑橘等七大主导产业成链成带,先后创建国家现代农业示范区、国家现代农业产业园、全国农业科技现代化先行县等20余块国家级“金字招牌”。

“选择这四个区县申报创建国家乡村振兴示范县,体现了贯彻落实‘一区两群’协调发展要求,促进区域平衡发展,通过抓点带面,示范引领周边地区乡村全面振兴。”市农业农村委发展规划处处长杨海林说。

发挥特长 四区县创建各有侧重

那么,四区县应如何利用好自身的比较优势,才能更好发挥示范引领作用,不辜负创建的初衷?

记者了解到,渝北区的人流、物流、资金流优势明显,数字乡村建设走在全市前列。因此,该区将利用好这些优势,重点推进农文旅融合发展,建设60亿元产值天友智能化产业园、40万平方米设施农业、20万吨现代化果蔬精深加工厂等43个产业振兴项目,并实现重点镇、重点产业、重点人口聚集区5G网络全覆盖,推动数字乡村建设赋能乡村治理等。

酉阳将继续深耕油茶产业,重点围绕“茶油之都”“百亿级支柱产业”战略目标,提升茶油产业发展质量,建设全国生态茶油强县、山地特色高效农业示范县和乡村休闲旅游重点县,丰富油茶文化内涵,实现乡村文化、全域旅游、油茶特色产业融合发展。

梁平的农业产业资源丰富,乡村产业发展水平在全市名列前茅,因此将重点推进集中连片推进50万亩高标准农田建设,打造百亿级粮油产业集群、百亿级绿色食品加工示范区、百亿级生猪产业链等“三百亿”工程,以打造中国西部预制菜之都为引领,建设500亿预制菜产业集群。

而潼南的柠檬、油菜等产业成链成

链,将重点聚焦产业集群建设,建成5万亩柠檬、10万亩蔬菜标准化生产示范基地和出口备案基地,打造国际柠檬交易中心,全国蔬菜产地交易市场,加快建设国家级油菜制种基地和柠檬、蔬菜区域良种繁育基地。

政策利好 在多方面将获倾斜支持

“一举拿下4块‘国家乡村振兴示范县’牌子,实属不易。”杨海林坦言,四区县均是经过了层层选拔,通过区县自主申报、资格审查、专家评审等环节,最终从24个区县中杀出了重围,并成为纳入国家乡村振兴示范县创建名单。

为此,重庆也将加强对它们的支持力度,推出一揽子政策措施,倾斜支持这些区县高质量创建国家乡村振兴示范县。

首先是在项目包装策划上,将重点支持这四个区县围绕乡村振兴,谋划一批重大项目、重大工程、重大改革和重大事项。

其次,市级相关部门将引导金融机构以及融资平台与四个区县建立长效合作机制,助力招商引资,强化金融服务赋能乡村振兴。

第三,在“三师一家”(即规划师、建筑师、工程师、艺术家)下乡、农业科技人才培训、农村致富带头人和高素质农民培育等方面,对四个区县给予优先支持。